

CONTRACT DE SERVICII
COD ANAGAJAMENT BUGETAR: AAB54CNHA87

NR. 109 DIN 12.08.2023

Preambul

În temeiul articolului 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, între:

1. Părțile

1.1 ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal nr. 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, conturi IBAN nr.: RO55TREZ23F650601710101X, deschis la ATCPMB reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de ACHIZITOR, pe de-o parte

și

1.2 TOTAL FIRE CONSULTING S.R.L., cu sediul social în Mun. București, Str. Dezrobirii nr. 45, bl. P17, sc.4, et. 3, ap. 63, camera 1, sector 6, telefon 0721262448, email: stefan.prev@yahoo.com, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/464/12.01.2023, CUI RO 47434022, cont RO44TREZ7065069XXX018595, TREZORERIA SECTOR 6, reprezentată de Ștefan RĂFĂILĂ, în calitate de Prestator, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit prestator de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) servicii – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e) amplasamentul serviciilor - locul unde se prestează serviciile;
- f) Ordinul de începere a serviciilor – documentul emis de Achizitor, în temeiul căruia Prestatorul poate începe prestarea serviciilor/;
- g) Procesul verbal de predare a documentației – document emis de Prestator și semnat de către ambele părți, prin care se confirmă prestarea serviciilor asumate prin prezentul contract;
- h) Procesul verbal de recepție la prestarea serviciilor – este documentul emis de Prestator și semnat de ambele părți contractante, prin care se confirmă prestarea corespunzătoare a serviciilor;
- i) Procesul verbal de recepție finală – este documentul emis de Prestator și semnat de ambele părți, prin care se confirmă îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate în prezentul contract, inclusiv a celor asumate în perioada de garanție;
- j) forță majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă prestarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- k) zi - zi calendaristică; an - 365 zile.



3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze în perioada convenită: „Servicii autorizate de actualizare documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru imobil situat în Piața Romană 7”, Cod CPV: 71317100-4 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor (Rev.2) , în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și anexele acestuia.

4.2. Prestatorul va asigura prestarea serviciilor conform cerințelor Caietului de sarcini.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit la art. 5.1, pentru prestarea, finalizarea corespunzătoare și în termen a „Servicii autorizate de actualizare documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru imobil situat în Piața Romană 7”.

4.4. Pe parcursul perioadei de valabilitate a prezentului contract, achizitorul își rezervă dreptul de a renunța, în mod unilateral și necondiționat, la unele sau la altele dintre prestațiile specificate, sau de a decala/ amâna termenele de îndeplinire a activităților /operațiunilor /fazelor acestora, în funcție de anumite reglementări legale sau măsuri cu caracter intern ce pot fi adoptate, cu privire la necesitatea reducerii ponderii unor cheltuieli.

5. Prețul contractului și modalitatea de plată

5.1 (1). Prețul total maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de către achizitor este de **203.500,00 lei fără TVA.**, la care se adaugă TVA în sumă de **43.235,00 lei**, rezultând o valoare totală cu TVA inclus de **246.235,00 lei**.

5.1.(2) Suma totală maximă a contractului, respectiv **246.235,00 lei** cu T.V.A. inclus va fi achitată în trei tranșe, după cum urmează:

- Factura 1: 40% la finalizarea documentației PT specialitatea arhitectura pentru autorizare și predarea acesteia beneficiarului - 45 zile;
- Factura 2: 40% la finalizarea documentației PT specialitatea instalații cu rol de protecție la incendiu pentru autorizare și predarea acesteia beneficiarului - 45 zile;
- Factura 3: 20% după depunerea documentației, efectuarea lucrărilor și obținerea autorizației la I.S.U. B-IF, dar nu mai târziu de 12 luni de la predarea acesteia.

5.2. Plata serviciilor se va realiza în 3 tranșe conform prevederilor art. 5.1.(2) în termen de maxim 30 de zile de la emiterea facturii electronice prin sistemul național RO e-Factura și recepția serviciilor prestate.

5.3. Achizitorul NU va acorda plăți în avans prestatorului. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor, către prestator, respectând prevederile prezentului contract și a legislației în vigoare. Plata contravalorii execuției se va efectua exclusiv în lei.

5.4. Plata prestației efective a serviciilor care fac obiectul contractului se va efectua prin ordin de plată, în contul deschis de prestator la Trezorerie.

5.5. Plata serviciilor care fac obiectul prezentului contract, efectiv prestate, confirmate pe baza procesului verbal de recepție a serviciilor (semnat fără observații de către comisia de recepție desemnată, prin decizie, de către ACHIZITOR) se va realiza, de către ACHIZITOR, potrivit art.6 din Legea 72/2013.

5.6. În cazul în care factura electronică emisă prin sistemul național RO e-Factura conține date ronate



sau incomplete, termenul de plată un începe să curgă, cu condiția ca achizitorul notifice prestatorul cu privire la neregulile constatate și să respingă factura în condițiile și în termenul prevăzut de lege. În această situație, un nou termen de plată va începe să curgă de la data primirii și acceptării de către Achizitor a facturii electronice rectificate, emisă de Prestator cu respectarea prevederilor legale și ale prezentului contract.

5.7. Plata facturii electronice aferente serviciilor executate integral și corespunzător, se va efectua în termenul prevăzut la art. 5.2 din prezentul contract. Dacă verificarea realizată pentru parcurgerea etapelor specifice procedurilor de recepție se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită în termenul specificat la art. 5.2.

6. Durata și executarea contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți contractante și se finalizează la obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu, dar fără a depăși data de 31.12.2026.

6.2. Încetarea din orice motiv a contractului, nu afectează obligațiile deja scadente.

6.3. Părțile contractante pot hotărî de comun acord, prelungirea contractului prin Act adițional în conformitate cu HG nr. 395/2016 și cu reglementările legislației în vigoare sau în situația în care obținerea documentației și autorizației este întârziată exclusiv din culpa Prestatorului.

6.4. Executarea contractului, respectiv prestarea serviciilor specificate la art. 4 al prezentului contract începe de la semnarea contractului.

6.5. (1) Prestatorul va presta serviciile specifice actualizării documentației în vederea obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu pentru imobilul situat în Piața Romană 7, având termen de actualizare a documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu prin avizare, de 90 de zile calendaristice de la semnarea contractului.

6.5. (2) Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi prestate după cum urmează:

- **Etapa 1:** finalizarea documentației PT specialitatea arhitectura pentru autorizare și predarea acesteia beneficiarului - 45 zile;
- **Etapa 2:** finalizarea documentației PT specialitatea instalații cu rol de protecție la - incendiu pentru autorizare și predarea acesteia beneficiarului - 45 zile;
- **Etapa 3:** după depunerea documentației, obținerea autorizației la I.S.U. B-IF și după efectuarea lucrărilor, dar nu mai tarziu de 12 luni de la predarea acesteia.

6.6. Extinderea duratei contractului nu implică modificarea prețului total al contractului.

6.7. Prestatorul nu este îndreptățit să refuze prestarea serviciilor pe motiv ca Achizitorul nu îi pune la dispoziție anumite înscrisuri, pe care: (i) fie pentru că acesta nu le deține și nu poate intra în posesia lor, (ii) fie pentru că nu sunt indispensabile îndeplinirii obiectului prezentului contract.

6.8. Executarea contractului, respectiv prestarea serviciilor descrise la art. 4, va fi confirmată prin Procesul Verbal de recepție a serviciilor prestate pentru achizitor semnat fără obiecțiuni de către membrii comisiei de recepție.

6.9. Prezentul contract produce efecte până la obținerea documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la incendiu prin avizare, pentru imobilul situat în Piața Romană 7, conofrm cerințelor solicitate prin Caietul de sarcini.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de Sarcini (Anexa nr. 1);
- b) Ofertele, respectiv propunerea tehnică și propunerea financiară (Anexa nr. 2);
- c) Achiziția din SEAP nr DA40882380/24.07.2026;
- d) Acordul de subcontractare, dacă este cazul;
- e) angajamentul terțului susținător, dacă este cazul;

f) alte anexe/notificări/acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

8. Drepturile și obligațiile principale ale Prestatorului

8.1. - Prestatorul are următoarele drepturi:

- a) să factureze în lei și să încaseze contravaloarea serviciilor efectiv prestate, după finalizarea prestației în conformitate cu prevederile articolelor 4 și 5 ale prezentului contract.
- b) să efectueze prestația de servicii numai pentru activitățile prevăzute în art. 4 al prezentului contract și detaliat în Caietul de sarcini.

8.2. - Prestatorul are obligația de a executa și finaliza serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, anexele acestuia și cu normele tehnice în vigoare.

8.3. - Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura și se obligă să restituie achizitorului, atât eventualele sume încasate în plus, cât și eventualele foloase realizate necuvenit, aferente acestora, în cazul în care s-ar produce astfel de situații.

8.4. - Eventualele erori din situațiile de plată sau cantități de servicii încasate eronat de Prestator, și constatate de organele de verificare / control autorizate, vor fi suportate de prestator, indiferent de momentul depistării lor.

8.5. Prestatorul este deplin răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și pentru atestarea / calificarea personalului folosit, pe toată durata contractului..

8.6. - Serviciile care trebuie prestate pentru corectarea anumitor servicii sau care prezintă lipsuri nu sunt considerate servicii suplimentare și vor fi prestate de către prestator pe cheltuielile sale.

8.7. - Prestatorul are obligația de a respecta dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la prestarea serviciilor. În cazul în care Prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul să ridice obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a presta serviciile în cauză, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.8. - Prestatorul are obligația de a presta următoarele activități:

Actualizarea documentației tehnice, atât partea scrisă cât și partea desenată, în conformitate cu realitatea din teren, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu.

- a) Întocmirea proiectelor tehnice faza DT PT pentru arhitectura și instalații cu rol de protecție la incendiu : instalații curente slabi - detecție și alarmare la incendiu, instalații de stins incendiu cu hidranți exteriori și interiori, instalație de desfumare, instalație iluminat de siguranță) pe baza documentației avizului de securitate la incendiu existente pusă la dispoziție de către proprietari (memoriu tehnic și planuri), documentație întocmită conform prevederilor O.M.A.I. nr 180/2022 și listele de cantități necesare pentru implementarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor ;
- b) Asigura implementarea măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin documentația tehnică PT prin 5 vizite în șantier;
- c) Întocmire scenariu de securitate la incendiu, verificare de specialitate cerința C (cerința Cc și Ci) a întregii documentații ce va fi depusă la I.S.U. București Ilfov în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu;

Documentația tehnică întocmită trebuie să respecte următoarele condiții:

- a) piesele scrise și desenate, inclusiv scenariul de securitate la incendiu, trebuie să fie semnate olograf și ștampilate, pe fiecare pagină și planșă, de către specialiști care desfășoară activitate în construcții, potrivit domeniului și specialității pentru care sunt atestați la cerința securitate la incendiu de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;



- b) scenariul de securitate la incendiu preliminar și scenariul de securitate la incendiu se semnează olograf, pe ultima pagină, de către proiectanții de construcții, amenajări și instalații utilitare și cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu”, potrivit domeniului de competență;
- c) nu se acceptă ca piesele desenate să fie din mai multe bucăți lipite;
- d) modificările olografe pe piesele scrise sau desenate trebuie certificate individual prin semnătură și ștampilă de către verificatorul/verificatorii de proiect/proiecte atestat/atestați.

8.9. Prestatorul va garanta că are experiența și capacitatea necesară pentru întocmire documentație tehnică autorizație de securitate la incendiu și consultanță în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu. Prestatorul își va asuma răspunderea privind disponibilitatea proiectanților de a participa la discuții cu Achizitorul, în măsura convocării cu cel puțin 1(una) zi lucrătoare în prealabil, pentru chestiuni de derulare curentă a proiectării sau execuției, și imediat în situații de urgență.

8.10. Prestatorul este singur și deplin responsabil pentru calitatea serviciilor, astfel că niciun fel de cereri de modificare a prețului, generate de îndreptarea erorilor de pe parcursul executării lucrărilor necesare pentru punerea în funcțiune a obiectivului de investiții, nu vor putea fi admise, cu excepția modificărilor tehnice generate de schimbările legislative.

8.11. Prestatorul va preda Achizitorului, Documentația Tehnică, astfel cum a fost solicitată prin Caietul de Sarcini, documentație care va fi verificată de către Achizitor, conform legislației în vigoare.

8.12. Prestatorul se obligă să dețină un serviciu de asistență tehnică și suport prin telefon și e-mail. Acest serviciu va recepționa orice sesizare privind disfuncționalitățile sistemului, în condițiile specificate în prezentul contract și în anexele la acesta. Prestatorul va deține specialiști care să poată realiza asistența tehnică și să asigure suport tehnic.

8.13. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:

- Reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate;

Și

- Daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Drepturile și obligațiile principale ale Achizitorului

9.1. Achizitorul are următoarele drepturi:

- a) să i se presteze serviciile prevăzute la art. 4 al prezentului contract;
- b) să conteste factura Prestatorului, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea acesteia, în cazul în care constată încălcarea prevederilor contractuale;
- c) să primească răspuns în termen de cel mult o zi de la momentul înregistrării înștiințării la Prestator, sub un număr de înregistrare, a oricărei erori de prestare a serviciului.

9.2. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului cu titlu gratuit, documentația necesară aflată în posesia sa.

9.3. – Prestatorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate.

9.4. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art. 12 al prezentului contract.

9.5.– Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor corect prestate, pe baza facturii electronice prin sistemul național RO e-Factura în condițiile cap. 5 privind Prețul și Modalitatea de plată.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din culpa sa, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea prezentului contract, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările



ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, Prestatorul fiind de drept în întârziere începând cu ziua următoare termenului limita de prestare.

10.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul conform prevederilor art. 18 din prezentul contract.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Începerea și prestarea serviciilor

11.1. – Serviciile trebuie să se deruleze conform precizărilor din caietul de sarcini.

11.2. În cazul în care prestatorul întârzie prestarea serviciilor sau dacă nu îndeplinește, întocmai, obligațiile prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze, acestuia, un termen până la care activitatea să reîntre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea noului termen stabilit, îi va rezilia contractul, solicitându-i daune-interese.

11.3. Beneficiarul achizitorului are dreptul de a supraveghea desfășurarea întocmirii documentației și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini.

11.4. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

- a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.5. Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

11.6. În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.7. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional, conform legislației în vigoare.

12. Recepție și verificare

12.1. – Pe măsura prestării serviciilor, reprezentanții părților vor efectua recepții parțiale, pentru serviciile ce devin ascunse, ale căror rezultate vor fi consemnate în cadrul proceselor verbale de recepție parțială.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 Pentru serviciile corect, complet și la timp efectuate, plata datorată de achizitor, prestatorului, o reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.



13.2. Prețul total al contractului este ferm, prin urmare NU se actualizează pe parcursul derulării prezentului contract.

14. Amendamente

14.1 – Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016 , secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

14.2. Pe durata îndeplinirii contractului, prestatorul are obligația de a notifica, achizitorului, în mod prompt, respectiv în maximum o zi lucrătoare de la constatare, orice erori, omisiuni, vicii sau altele asemenea descoperite de el, în legătură cu caietul de sarcini și / sau documentația însoțitoare, pusă la dispoziția sa, de achizitor.

15. Subcontractanți- dacă e cazul

15.1. Dacă există subcontractanți, Prestatorul are obligația de a respecta prevederile art. 218 și următoarele din Legea nr. 98/2016 privind subcontractarea și de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu Achizitorul.

15.2. Dacă există subcontractanți, Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea prezentului contract de achiziție publică sau atunci când introduc noi subcontractanți, contractele de subcontractare încheiate cu aceștia. Subcontractantul nominalizat care execută o parte din contract trebuie să dețină autorizația pentru partea din contract pe care o execută iar condițiile prezentului contract să fie obligatorii a fi îndeplinite de către subcontractanți, prin acordul lor de subcontractare cu Prestatorul.

15.3. Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

15.4. Dacă există subcontractanți, Prestatorul este pe deplin răspunzător fata de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de Prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

15.5. Prestatorul poate schimba orice subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și aprobată de Achizitor, în condițiile prevăzute în legislația aplicabilă achizițiilor publice.

16. Cesiunea

16.1 În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/partile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art.218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art.150 din HG 395/2016.

17. Forța majoră

17.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.



17.6. - Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de furnizare de către părți.

17.7 - PRESTATORUL nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestare este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, ACHIZITORUL nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către PRESTATOR pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

17.8. - Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

18. Soluționarea litigiilor

18.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din raza teritorială a achizitorului.

19. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

19.1 Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) prin realizarea obiectului contractului;
- c) la expirarea duratei contractului;
- d) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) în situația în care este suspendată/retrasă orice fel de aviz/autorizație prevăzută de legislația incidentă în materie aparținând Prestatorului ori personalului său și care îi acordă dreptul acestuia de a presta servicii de natura celor care fac obiectul prezentului contract sau în situația în care acesta nu mai dispune de personal autorizat pentru prestarea serviciilor.
- g) prin imposibilitate de executare, în condițiile dispozițiilor care reglementează Forța majoră;

19.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 10 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

19.3 Încetarea contractului prin reziliere nu va aduce atingere obligațiilor Părților, născute anterior datei încetării.

20. Dreptul de proprietate intelectuală

20.1. Toate documentațiile elaborate vor fi prezentate conform cerințelor din caietul de sarcini.

20.2. După aprobarea acestora, drepturile de autor sunt cedate Academiei de Studii Economice din București și vor deveni proprietatea acesteia. Prestatorul nu va folosi sau dispune de documentațiile elaborate în scopul realizării prezentului contract fără acordul scris prealabil al Achizitorului.

21. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal

21.1. Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.



21.2. Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

21.3. Părțile înțeleg și sunt de acord ca pe parcursul sau în legătură cu executarea obiectului contractului, pot avea acces la date cu caracter personal aparținând celeilalte părți.

21.4. Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le va deține în vederea executării clauzelor prezentului contract și au o obligație statutară adecvată de confidențialitate.

21.5. Prelucrarea datelor cu caracter personal se face în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), iar persoanele vizate beneficiază de drepturile prevăzute în Regulamentul 679/2016 respectiv: accesul la datele cu caracter personal proprii, rectificarea sau ștergerea acestora, restricționarea prelucrării sau a dreptului de a se opune prelucrării, precum și dreptul la portabilitatea datelor, în condițiile respectării prevederilor ce constituie temei legal pentru prelucrarea datelor.

21.6. Scopul prelucrării îl reprezintă executarea contractului și, dacă este cazul, îndeplinirea obligațiilor legale care revin fiecărei părți. Durata prelucrării este limitată la perioada de executare a contractului sau, dacă este necesar, pe perioada de timp ulterioară executării contractului pentru care legea impune stocarea datelor cu caracter personal de către părți.

21.7. Părțile se obligă să nu prelucreze datele cu caracter personal furnizate în alt scop decât acela pentru care au fost transmise și vor implementa măsuri corespunzătoare, privind securitatea prelucrării, de natură tehnică și organizațională de protecție față de distrugerea neautorizată sau ilegală, pierderea, modificarea, divulgarea neautorizată sau accesul neautorizat la datele cu caracter personal.

21.8. Prestatorul va înștiința beneficiarul fără întârzieri nejustificate dacă ia cunoștință de orice încălcare a securității datelor cu caracter personal ce fac obiectul prelucrării conform prezentului contract.

21.9. Prestatorul va lua toate măsurile și va întreprinde acțiunile necesare pentru remedierea sau atenuarea efectelor eventualelor incidente de securitate sau orice situație care poate conduce la o încălcare a Securității Datelor cu Caracter Personal care afectează sau poate afecta Datele cu Caracter Personal.

20.10. Prestatorul va informa ANSPDCP și beneficiarul în termen de maxim 3 zile cu privire la evoluțiile legate de incidentul petrecut.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 – Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în preambulul contractului.

23.1. (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2 Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi,, în 2 (două) exemplare originale, din care unul va rămâne la achizitor, iar unul va fi predat prestatorului.

ACHIZITOR
ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE
DIN BUCUREȘTI

PRESTATOR
S.C TOTAL FIRE CONSULTING S.R.L

RECTOR,

ADMINISTRATOR

