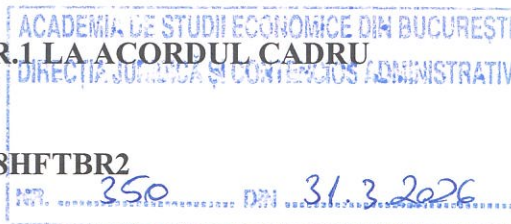


CONTRACT SUBSECVENT DE SERVICII NR.1 LA ACORDUL CADRU
NR.1190/03.12.2025



COD ANGAJAMENT AAB38HFTBR2

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract subsecvent având ca obiect prestarea de „Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă S1-Sp-24 “ .

între

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, cu sediul în București, Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, CUI/CIF 4433775, cont nr. IBAN R062TREZ23F650601200130X, deschis la A.T.C.P. Municipiului București, reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de *achizitor*, pe de o parte

și

1.2. S.C ELCOS SERVICE S.R.L cu sediul în BUCUREȘTI strada Compasului număr 12 Sector 6, telefon: 0730 123 444, email: , cod de înregistrare fiscală 10185240 nr. de înregistrare la ORC J40/1209/1998, cont IBAN RO57TREZ7065069XXX003229 deschis la Trezorerie Sector 6, reprezentată prin Ing. Telentin Florin Iulian , în calitate de *prestator*, pe de altă parte, a intervenit prezentul Contract subsecvent

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *servicii* - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e. *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele și orice alte bunuri cuprinse în anexa / anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate, conform contractului;
- f. *forța majoră* - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care oprește să fie executate obligațiile ce le revin părților, potrivit prezentului contract și este constatată de o autoritate competentă.
- g. *durata contractului* - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;

h. oferta - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiară și propunerea tehnică;

i. act adițional - document ce modifică termenii și condițiile prezentului contract de servicii;

j. standard - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului subsecvent

4.1 Prestatorul se obligă să presteze „ **Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă S1-Sp-24** “- cod CPV: 71700000-5 - Servicii de monitorizare și de control (Rev.2).

4.2. Serviciile sunt prestate în condițiile convenite în prezentul contract, în conformitate cu specificațiile și cerințele din caietul de sarcini și propunerea tehnică a prestatorului – anexe la prezentul contract, pentru cantitățile de servicii și la prețurile unitare de prestare.

4.3. Achizitorul se obligă să plătească prețul (tariful) unitar convenit în prezentul contract pentru fiecare din serviciile prestate pentru „ **Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă S1-Sp-24** “.

4.4 Operațiunile care fac obiectul prezentului Contract subsecvent, cantitățile și prețurile unitare de prestare, sunt redată în tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Denumire imobil	UM	Preț Unitar	Durată (luni) / Total		Durată (luni) / Total		Durată (luni) / Total	
1	Imobil Piata Romană	lună	3.850,00	12	46.200,00	10	38.500,00	2	7.700,00
2	Imobil Victor Slăvescu	lună	2.750,00		33.000,00		27.500,00		5.500,00
3	Imobil Tache Ionescu	lună	2.750,00		33.000,00		27.500,00		5.500,00
4	Imobil Cămin Occidentului	lună	3.300,00		39.600,00		33.000,00		6.600,00
5	Imobil Complex Predeal	lună	3.850,00		46.200,00		38.500,00		7.700,00
6	Imobil Căderea Bastiliei	lună	3.300,00		39.600,00		33.000,00		6.600,00

7	Imobil Virgil Madgearu	lună	3.300,00	39.600,00	33.000,00	6.600,00
8	Imobil Cămin Agronomie C2	lună	3.300,00	39.600,00	33.000,00	6.600,00
9	Imobil Cămin Moxa 5-7 - Corp C	lună	2.750,00	33.000,00	27.500,00	5.500,00
10	Imobil Cristian Pascal Cămin A1-A2	lună	3.300,00	39.600,00	33.000,00	6.600,00
11	Imobil Cristian Pascal Cămin A3-A4	lună	3.300,00	39.600,00	33.000,00	6.600,00
12	Imobil Chibzuinței Cămin A6-A8	lună	3.850,00	46.200,00	38.500,00	7.700,00
TOTAL GENERAL LEI FARA TVA				475.200,00	396.000,00	79.200,00
TOTAL GENERAL LEI CU TVA (21%)				574.992,00	479.160,00	95.832,00

4.4 În perioada de valabilitate a prezentului contract, prestațiile periodice se vor efectua numai în urma unei notificări scrise, transmise de responsabilii contractului, desemnați de achizitor, prestatorului.

4.5 Cantitatea de servicii de servicii de supraveghere și deservire al centralelor termice ce urmează a fi achiziționată, pe întreaga perioadă de derulare a prezentului contract este variabilă, aceasta putându-se micșora, chiar și ulterior emiterii Ordinului de începere, în funcție de o serie de factori precum:

- necesitățile concrete ale achizitorului, în diversele etape de parcurgere a termenului de valabilitate a contractului;
- fondurile ce vor fi alocate achizitorului (bugetul alocat) și orice alte prevederi legale sau măsuri cu caracter intern, ce pot surveni în timpul valabilității prezentului.

5. Prețul contractului subsecvent

5.1 Prețul maxim total, plătit prestatorului, de către achizitor, pentru pentru serviciile efectiv și corect prestate, este de **475.200,00 lei**, la care se adaugă **99.792,00 lei TVA** (total valoare lei cu TVA: **574.992,00**). Acestea sunt tarifele declarate în Oferta Prestatorului, anexă la prezentul Contract subsecvent.

5.2. Prețurile unitare sunt ferme și nu se ajustează pe durata de valabilitate a contractului.

5.3. Prețul plătit prestatorului va fi determinat pe baza prețului specificat la art.5.1. și operațiunile/cantitățile de servicii efectiv și corect prestate, confirmate prin procesele verbale de recepție.

5.3. Plata prestației efective a serviciilor din prezentul contract se va efectua prin ordin de plată, în contul deschis de PRESTATOR la Trezorerie.

5.4. Plata se va face către prestator în cel mult maximum 30 de zile de la data primirii facturii fiscale și recepția cantitativă și calitativă a serviciilor pe fiecare locație, conform Legii 72/2013 cu modificările și completările ulterioare, în baza următoarelor documente:

- factura fiscală în original;

- procese verbale de recepție pentru fiecare locație la care s-a efectuat prestarea;
- certificate de garanție, certificate de calitate și conformitate/declarații de conformitate pentru produsele utilizate pentru efectuarea prestației.

5.5. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emisie și de scadență ale facturii respective. Facturile vor fi trimise în original la adresa specificată de Achizitor.

5.6. Factura va fi emisă după semnarea de către Achizitor a procesului verbal de recepție calitativă, acceptat, după prestarea serviciilor.

5.7. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile fiscale și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) vor fi restituite achizitorului în termen de 5 zile de la constatare.

5.8. Achizitorul nu va efectua, iar prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

6. Durata contractului subsecvent

6.1. Prezentul contract subsecvent intră în vigoare la data semnării și înregistrării la Academia de Studii Economice de către ambele părți și este valabil 12 luni.

6.2. Prezentul contract produce efecte până la data expirării garanției serviciilor, pe o perioadă de 12 luni de la semnarea Procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni.

6.3. Data intrării în vigoare a prezentului contract este data înregistrării acestuia la Academia de Studii Economice din București.

6.4. Încetarea din orice motiv a contractului nu afectează obligațiile deja scadente.

7. Executarea contractului subsecvent

7.1 Executarea contractului începe de la data emiterii ordinului de începere a prestării, după constituirea de către prestator a garanției de bună execuție.

7.2. Prestatorul va respecta graficul de prestare a serviciilor stabilit pentru fiecare locație în parte.

7.3. Prestatorul va presta serviciile din prezentul contract respectând cerințele privind modul de efectuare a prestației stabilite prin caietul de sarcini și oferta tehnică.

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele, termenele și / sau performanțele prezentate în **Propunerea tehnică și caietul de sarcini**, anexe la prezentul contract.

8.2 Prestatorul se obligă să presteze serviciile, în condițiile stipulate și la termenele specificate în caietul de sarcini și în propunerea sa tehnică – anexe la prezentul contract, conform graficului de prestare pe locații, comunicat de achizitor.

8.3.(1) Anterior începerii efectuării prestației, prestatorul va prezenta pentru produsele utilizate: certificat de calitate, produsul utilizat pe a cărui eticheta apare termenul de valabilitate/data expirării.

8.3.(2) Produsele utilizate pentru efectuarea prestației vor fi desigilate de prestator în prezența reprezentanților achizitorului.

8.3.(3) Prepararea soluțiilor se va realiza la locația respectivă și se va face folosind concentrate sigilate, etichetate, în termen de valabilitate, iar prestatorul va lăsa o mostră datată din substanțele folosite la fiecare locație în parte.

8.4. La finalizarea prestației, prestatorul va emite un proces verbal (buletin de analiză, certificat de garanție) a serviciilor prestate, durata minimă a garanției(egală cu intervalul dintre 2 operațiuni/etape respectiv după fiecare tratament), așa cum este specificat în prezentul contract și în caietul de sarcini, indiferent de remanența produselor utilizate. În măsura în care în intervalul dintre două prestații, apar



dăunători, prestatorul este obligat să refacă serviciul de dezinsecție, deratizare, pe cheltuielile sale, în termen de maxim 3 zile de la data solicitării telefonice sau în scris a achizitorului, fără a se percepe costuri suplimentare.

8.5 Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea contractului sau a caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- iii) neconformități în legătură cu serviciile prestate.

8.6. Atât realizarea activităților cât și reluarea acestora într-un spațiu contaminat, se vor realiza numai după efectuarea intervenției.

8.7. Prestatorul va informa Achizitorul asupra oricărui situații privind suspendarea/încetarea / anularea avizului/autorizației în termen de maxim 1 zi de la producerea evenimentului.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu cap.15 al prezentului contract.

9.2. - (1) **Achizitorul se obligă să plătească prețul, către prestator, numai pentru serviciile efectiv și corect prestate.** Prestarea serviciilor se va efectua în urma notificărilor scrise transmise de reprezentanții achizitorului, în intervalele stipulate în *caietul de sarcini și propunerea tehnică a prestatorului* – anexe la prezentul contract.

9.2. - (2) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor către prestator cel târziu în termen de 30 de zile calendaristice de la data primirii ultimului document pe baza căruia se efectuează plata, în baza confirmării scrise a autorității contractante, cu ordin de plată, în contul prestatorului deschis la trezorerie. Plata serviciilor prestate se va efectua prin ordin de plată, după recepția serviciilor în baza facturilor emise de prestator și acceptate de achizitor, pentru serviciile prestate.

10. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1.(1) În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea serviciilor neefectuate în termen sau efectuate în mod necorespunzător, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică de drept pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără a fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului.

10.1.(2) În cazul obligațiilor al căror termen de executare se calculează pe ore, dobânda legală penalizatoare se deduce din valoarea serviciilor neefectuate în termen sau efectuate în mod necorespunzător, aplicându-se pentru fiecare oră de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Dobânda legală penalizatoare se aplică de drept pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără a fi necesară punerea în întârziere a Prestatorului.

10.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează obligația de plată a facturilor în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte



încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, fără intervenția vreunei instanțe, prin simpla Notificare adresată părții în culpă, cu maximum 5 zile lucrătoare față de momentul când contractul urmează a fi considerat reziliat.

11.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să efectueze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului;

11.5. Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

11. Documentele contractului

11.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare (Anexa nr. 1);
- b) propunerea tehnică, inclusiv clarificările din perioada de evaluare (Anexa nr. 2);
- c) propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare (Anexa nr. 3);
- d) garanția de bună execuție, după constituirea acesteia (Anexa 4);
- h) acte adiționale și alte anexe, pe măsura constituirii acestora, dacă vor exista.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **47.520,00** lei (10% din valoarea fără TVA a contractului), în termen de 5 zile lucrătoare de semnarea acestuia de către ambele părți, conform art. 40 din HG 395/2016. Garanția de bună execuție se constituie în conformitate cu prevederile art. 40 din HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

12.1. (2) . Termenul de 5 zile poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului contractului. În cazul în care Contractantul nu constituie garanția de bună execuție în perioada specificată mai sus, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către achizitor.

12.1. (3) Garanția de bună execuție se poate constitui prin virament bancar în contul achizitorului IBAN: RO08TREZ7005005XXX017286 deschis la Trezoreria Municipiului București sau instrument de garantare constituit irevocabil în favoarea Academiei de Studii Economice din București, emis în condițiile legii astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;



- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

12.2 În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în perioada specificată mai sus, contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către achizitor.

12.3 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție în condițiile prevăzute la art. 41 din HG nr. 395/2016, respectiv art. 47 din H.G. nr. 394/2016.

12.4 Dacă Achizitorul nu a emis pretenții asupra garanției de bună execuție, aceasta se va restitui în condițiile prevederilor art. 42 alin.(4) din H.G. nr.395/2016, respectiv:

12.5 În situația în care din fapta culpabilă a Prestatorului se naște un prejudiciu a cărui valoare excede cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție, astfel cum este determinată această valoare la momentul executării garanției, Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

12.6 În cazul în care garanția de bună execuție nu se constituie în termenul stabilit la art. 12.1. de mai sus, prezentul contract se reziliază de plin drept, fără punere în întârziere și fără intervenția instanțelor judecătorești.

12.7 Garanția serviciilor prestate este distinctă de garanția de bună execuție a contractului subsecvent.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și cu promptitudinea convenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică .

13.1. (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor, în conformitate cu prevederile prezentului contract, ale caietului de sarcini și propunerii tehnice – anexe la prezentul contract. Totodată, prestatorul este răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și a metodelor de prestare utilizate, cât și pentru calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3. Instruirea profesională, instructajele de protecția muncii și PSI, protecția mediului (inclusiv autorizațiile), precum și verificarea cunoștințelor angajaților prestatorului, se va face de către prestator.

13.4. Prestatorul are obligația să respecte normele de protecție și securitatea muncii, protecția mediului, sănătății și va suporta toate amenzile și penalitățile de la autoritățile abilitate.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și / sau informații pe care acesta le-a cerut în *propunerea tehnică* și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului (dacă acestea există și sunt rezonabile pentru achizitor).

15. Recepție și verificări

15.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din *caietul de sarcini* și *propunerea tehnică a prestatorului* – anexe la prezentul contract.

15.2 Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile prezentului contract. Achizitorul are obligația de a notifica în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

15.3. Din partea Achizitorului, recepția serviciilor prestate se va realiza de către o comisie de recepție numită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București. Procesul verbal de recepție a serviciilor se va încheia, la sediul achizitorului, de către o comisie de recepție formată din reprezentanții celor două părți.

15.4 Procesul verbal se va întocmi după fiecare operațiune prestată, respectând cerințele specificate în caietul de sarcini.

15.5 Dacă Comisia de recepție constată că vreunul din serviciile prestate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a reface serviciul prestat;

sau

b) de a face toate demersurile necesare pentru ca serviciile prestate să corespundă cerințelor tehnice asumate prin propunerea tehnică.

15.6. Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorul, telefonic și în scris, orice plângere sau reclamație, constatarea unor neconcordanțe ce apar în timpul derulării contractului, care sunt rezultatul acțiunii sau inacțiunii prestatorului sau prepușilor săi. În situația primirii unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia orice deficiență cu titlu gratuit, în termen de maxim 3 zile de la primirea notificării.

15.7 Certificarea de către achizitor a faptului că serviciile au fost prestate, se face după recepția serviciilor, confirmată de procesul verbal de recepție a serviciilor semnat de către comisia de recepție a achizitorului și reprezentantul prestatorului.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după primirea ordinului de prestare a serviciilor, respectiv de la data notificării primite, prin fax și/sau mail, din partea reprezentanților achizitorului – responsabili ai contractului, în baza graficului de execuție, dar numai după data constituirii garanției de bună execuție a contractului.

16.2 Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

16.3 În cazul în care apar:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului

sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în acest sens.

16.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta graficul de prestare comunicat de achizitor, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face numai cu acordul părților, prin act adițional la prezentul contract.

16.5 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului îi conferă achizitorului dreptul de a solicita penalități, prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor, prestatorului, sunt prețurile unitare de prestație (tarifele) declarate de acesta în *propunerea financiară* - anexă la prezentul contract.

17.2 Pe parcursul derulării prezentului contract, prețurile (tarifele) unitare de prestație NU se ajustează.

18. Modificarea contractului

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

18.2. Modificarile aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante.

18.3. Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

19. Măsuri privind securitatea și sănătatea în muncă. Măsuri privind apărarea împotriva incendiilor

19.1 Prestatorul are obligația de a efectua instruirea în domeniul securității și sănătății în munca lucrătorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activităților desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activității achizitorului.

19.2 Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul procedurii accidentelor de munca, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc) și de munca, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru el (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

19.3 În cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de prestator, acesta va comunica și cerceta accidentul de munca/evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă, pe raza căruia s-a produs evenimentul.

19.4 Activitatea prestatorului se va desfășura cu respectarea întocmai de către personalul său sau/si al subcontractanților, a legislației de Securitate și sănătate în munca și apărare împotriva incendiilor, funcție de tipul lucrării și tehnologiile de lucru aplicate.

19.5 Personalul prestatorului este obligat, în toată perioada de derulare a contractului, să respecte, pe tot teritoriul achizitorului, toate prevederile legale cu privire la securitatea și sănătatea în munca și apărarea împotriva incendiilor.

19.6 Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de munca, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicați proprii salariați sau alți lucrători, care desfășoară activități pentru prestator.

19.7 Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii, precum și alți lucrători care desfășoară activități pentru el, cu privire la respectarea legislației și normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acțiune în caz de incendiu. Lucrătorii prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor, afișate la sediul achizitorului. Orice eveniment petrecut în timpul derulării contractuale, produs din cauza lucrătorilor prestatorului, va fi înregistrat de prestator, conform legislației în vigoare.



20. Cesiunea

20.1 In prezentul contract de achiziție publica, nu este permisa cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii in favoarea subcontractanților legata de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art. 150 din HG 395/2016.

21. Subcontractanți. Asocierea

NU ESTE CAZUL

22. Încetarea contractului

22.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) expirarea duratei contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a unuia din contractanți;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificări și completări.
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile art.23;
- g) prin suspendarea/retragerea din orice motiv a oricărui aviz/autorizație care dă Prestatorului dreptul de a furniza servicii de natura celor care fac obiectul prezentului contract;
- h) prestatorul nu constituie garanție de bună execuție ori nu prelungește perioada de garanție de bună execuție în cazul prelungirii prezentului contract, în condițiile art. 12 din prezentul contract subsecvent.

22.2. Fiecare Parte este îndreptățită să rezilieze de drept prezentul Contract, fără nicio altă formalitate și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești sau de arbitraj atunci când se produce o încălcare dovedită a obligațiilor Părților. Rezilierea va opera numai dacă Partea în culpa a fost notificată în scris, de o încălcare a obligațiilor respective și nu a corectat-o în termen de maxim 5 zile de la primirea notificării din partea părții neculpabile.

22.3. Încetarea contractului prin reziliere nu va aduce atingere obligațiilor Părților născute anterior datei încetării.

23. Forța majoră

23.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada în care aceasta acționează.

23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

23.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde, celeilalte, daune-interese.

23.6. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.



24. Soluționarea litigiilor

24.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Sarcini

26.1. În caz de orice modificare survenită în legatură cu Prestatorul cum ar fi: fuziune, afiliere, separare etc., toate drepturile și obligațiile prezentului contract vor fi transferate succesorului legal al acestuia.

Prestatorul se obligă să notifice astfel de modificări Achizitorului înaintea efectuării lor.

La rândul său Achizitorul are obligația de a anunța pe Prestator despre orice modificări intervenite în denumirea sa, precum și cele referitoare la sediul social, forma de organizare, contul și orice alte modificări care ar putea crea confuzie în raporturile contractuale, în caz contrar orice notificare sau act va fi considerat primit dacă va fi trimis pe adresa menționată în prezentul contract.

Nulități

27.1. Dacă o clauza a acestui contract va fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin că orice clauză declarată nulă să fie înlocuită printr-o altă clauză care să corespundă cât mai cu putință spiritului contractului. În cazul în care, ca urmare a demersurilor făcute de părți,

clauză declarată nulă nu poate fi înlocuită cu una care să corespundă cât mai cu putință spiritului contractului, și această clauză este de esența contractului, contractul se va rezilia de plin drept.

28. Comunicări

28.1 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

28.2 Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

28.3 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

29. Legea aplicabilă contractului

29.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

29.2 Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.



Părțile au înțeles să încheie aziprezentul contract în 2 (două) exemplare originale, 1 (unul) exemplar pentru achizitor și 1 (unul) exemplar pentru prestator, cu aceeași valoare juridică.

ACHIZITOR

PRESTATOR

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE
DIN BUCUREȘTI**

S.C.ELCOS SERVICE S.R.L.

