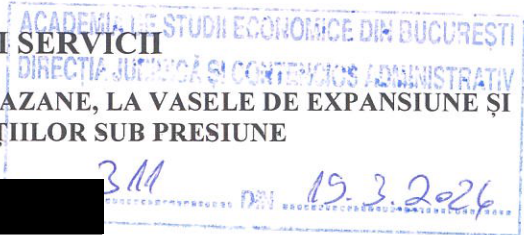


# ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

SERVICII DE VERIFICĂRI TEHNICE PERIODICE (VTP) LA CAZANE, LA VASELE DE EXPANSIUNE ȘI SUPAPELE DE SIGURANȚĂ ALE INSTALAȚIILOR SUB PRESIUNE



### Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de achiziție publice de servicii, Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract, între:

#### 1. Partile contractante:

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1, București - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, cont IBAN: RO62TREZ23F650601200130X deschis la ATPCMB reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de-o parte

Și

S.C. TEHNOERG S.A., cu sediul în

au convenit încheierea prezentului contract având ca obiect prestarea de „Servicii de verificări tehnice periodice (vtp) la cazane, la vasele de expansiune și supapele de siguranță ale instalațiilor sub presiune, cod CPV: 71356100-9 – Servicii de control tehnic (Rev. 2).

#### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

**a. contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;

**b. achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

**c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;

**d. servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;

**e. produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în aneaza/anecele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza în legătura cu serviciile prestate conform contractului;

**f. forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

exhaustivă și enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

**g. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile;

**h. oferta** - actul juridic prin care operatorul economic își manifesta voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiară și propunerea tehnică;

**i. act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de prestări servicii;

**j. standard** - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică;

**k. prescripție tehnică** – prescripții tehnice ISCIR aplicabile obiectului contractului și necesar a fi respectate în scopul îndeplinirii obiectului contractului, cum ar fi, dar fără a se limita la PT A1-2010, PT C 11-2010, PT C 9-2010, PT C7-2010.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Expresia „obiectiv” menționată în cuprinsul contractului se referă la imobilele precizate la art. 4.2 (2) aparținând/aflate în administrarea Academiei de Studii Economice din București, identificate și detaliate prin caietul de sarcini.

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 Obiectul contractului constă în **prestarea serviciilor de verificări tehnice periodice (vtp) la cazane, la vasele de expansiune și supapele de siguranță ale instalațiilor sub presiune**, pentru instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR care deservește spațiile de învățământ și cămine (administrare de DIRECȚIA SOCIALĂ/DIRECȚIA TEHNICĂ-ÎNVESTIȚII/ CENTRELE DE PREGĂTIRE PROFESIONALĂ COVASNA ȘI PREDEAL) - COD CPV 71356100-9 - Servicii de control tehnic (Rev.2), în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract- Anexa 1, a ofertei tehnice și financiare acceptate a prestatorului -Anexa 2, precum și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Achiziționarea acestor servicii de VERIFICĂRI TEHNICE PERIODICE (VTP) LA CAZANE, LA VASELE DE EXPANSIUNE ȘI SUPAPELE DE SIGURANȚĂ ALE INSTALAȚIILOR SUB PRESIUNE pentru echipamentele specificate în Tabelul 1, sunt necesare pentru asigurarea menținerii/prelungirii autorizării funcționării, în condiții de siguranță a instalațiilor/echipamentelor prevăzute cu dispozitive de siguranță, și aparatelor consumatoare de combustibil.

4.2. - (1) Cantitățile de servicii ce urmează a fi prestate pe durata contractului, sunt specificate în Tabelul 1 de mai jos.

Tabel 1. Cantități de servicii

Nr.crt.	Denumire operațiune:	U.M.	Cantitate
<i>DIRECȚIA SOCIALĂ (DS)</i>			

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

1	servicii VTP supape de siguranță	Op.	84
2	servicii VTP - echipamente	Op.	13
3	servicii VTP – vase de expansiune	Op.	28
<i>SPAȚII CU DESTINAȚIE SPECIALĂ</i>			
4	servicii VTP supape de siguranță	Op.	15
5	servicii VTP - echipamente	Op.	3
6	servicii VTP – vase de expansiune	Op.	4
<i>DIRECȚIA TEHNIC - INVESTIȚII (DTI)</i>			
6	servicii VTP supape de siguranță	Op.	116
7	servicii VTP - echipamente	Op.	11
8	servicii VTP – vase de expansiune	Op.	34
	<b>TOTAL</b>		
	<b>TOTAL servicii VTP supape de siguranță</b>		<b>215</b>
	<b>TOTAL servicii VTP - echipamente</b>		<b>27</b>
	<b>TOTAL servicii VTP – vase de expansiune</b>		<b>66</b>

4.2. - (2) Tipurile de echipamente, precum și prețul unitar de prestare sunt specificate în Tabelul 2 de mai jos.

Tabel 2. Tipuri de echipamente și prețuri unitare de prestare

DIRECȚIA SOCIALĂ (DS)								
Caracteristici echipamente (cazane apa/abur)								
Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație/ de fabricație	an	Parametri P (Kw); Pres (bari)	Nr. Înregistrare ISCIR	Pret unitar lei fara TVA	Valoarea lei fara TVA
0	-1	-2	-3		-4	-5	_6	_7
1	Complex Belvedere, Cămine A1-A3, str. Ing. Cristian Pascal nr. 25-27, sectorul 6, București	Centrala termică 1 - Cazan apa calda 1 300kW / 4 BAR	3581647AK22188000093/	2022	300/4	PT A1/2010	750	750
		Centrala termică 1 - Cazan apa calda 2 300kW / 4 BAR	3581647AK22188000094/	2022	300/4	PT A1/2010	750	750
		Centrala termică 2 - Cazan apa calda 1 300kW / 4 BAR	3581647AK222010000102/	2022	300/4	PT A1/2010	750	750
		Centrala termică 2 - Cazan apa calda 2 300kW / 4 BAR	3581647AK22/2022		300/4	PT A1/2010	750	750
2	Chibzuinței nr.2	Cazan apa calda 3 820 KW/6 BAR	05932776-00-4120-0009/	2005	820/6	BCZN 100057	1200	1200
		Cazan apa calda 2 820 KW/6 BAR	05932776-00-6264-0278/	2005	820/6	BCZN100.058	1200	1200
3	Mihail Moxa nr.11	Cazan apa calda 2 961 KW/6 BAR	3581750KE213420000010/	2021	961/6	BCZN102730	1200	1200
		Cazan apa calda 1 961 KW/6 BAR	3851750KE212710000010/	2021	961/6	BCZN102729	1200	1200
4	Complex Agronomie, Cămine C1- b-dul Mărăști, nr. 59, sector 1, București	Cămin C1 - cazan apă calda 1 - 279,1 kW/5BAR	3571300153-03/	2005	279,1/5	PT A1/2010	750	750
		Cămin C2 - cazan apă calda 1 - 279,1 kW/5BAR	3571300153-01/	2005	279,1/5	PT A1/2010	750	750
		Cămin C1 - cazan apă calda 1 - 279,1 kW/5BAR	3571300153-02/	2005	279,1/5	PT A1/2010	750	750

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

5	Cămin Occidentului, str. Occidentului, nr.7, sector 1, București	Cazan apă caldă 1 – 323 kW/ 6 BAR	83026/2012	323/6	PT A1/2010	750	750	
		Cazan apă caldă 2 – 230 kW/ 5 BAR	3411212662	230/5	PT A1/2010	750	750	
<i>Total echipamente (cazane apa/abur):</i>								
<i>Total lei fara TVA</i>								11550
<i>TVA (21%)</i>								2425.5
<b>Total general lei cu TVA</b>								<b>13975.5</b>

DIRECȚIA SOCIALĂ (DS)						
<i>Caracteristici supape de siguranță</i>						
Nr. crt.	Locația recipientelor prevăzute cu supape de siguranță	Presiunea nominală / Presiunea de reglare	Diametrul nominal	Cantitate supape pentru verificare tehnică (buc)	Pret unitar lei fara TVA	Valoare lei fara TVA
1	Complex Moxa, str. Mihail Moxa nr. 11, sectorul 1, București	5 bari	DN 2½"	6	120	720
		6 bari	DN 2"	2	120	240
		6 bari	1½"	7	120	840
		0,5 bari*	DN 65 x 100	2	240	480
		3 bar	1½"	1	120	120
2	Complex Belvedere, Cămine A6-A8, str. Chibzuinței nr. 2, sectorul 6, București	5 bari	DN 2"	8	120	960
		4 bari	1½"	3	120	360
		6 bari	2"	3	120	360
		6 bar	¾"	4	120	480
		4 bar	¾"	3	120	360
3	Complex Belvedere, Cămine A1-A2, str. Ing. Cristian Pascal nr. 25-27, sectorul 6, București	3 bari	DN 1¼"	4	120	480
		6 bari	1"	4	120	480
		6 bar	¾"	2	120	240
		4 bar	¾"	2	120	240
4	Complex Belvedere, Cămine A3-A4, str. Ing. Cristian Pascal nr. 25-27, sectorul 6, București	3 bari	DN 1¼"	4	120	480
		6 bari	1"	4	120	480
		6 bar	¾"	2	120	240
		4 bar	¾"	2	120	240
5	Complex Agronomie, Cămine C1- b-dul Mărăști, nr. 59, sector 1, București	3 bari	DN 1¼"	5	120	600
		6 bari	1"	1	120	120
6	Complex Agronomie, Cămine C2- b-dul Mărăști, nr. 59, sector 1, București	3 bari	DN 1¼"	5	120	600
		6 bari	½"	1	120	120
7	Cămin Occidentului, str. Occidentului, nr. 7, sector 1, București	4 bari	DN 1¼"	2	120	240
		4 bari	DN 1½"	4	120	480
		6 bari	DN 1½"	3	120	360
<i>Total supape de siguranță :</i>				84		
<i>Total lei fara TVA</i>						10320
<i>TVA (21%)</i>						2167.2
<b>Total general lei cu TVA</b>						<b>12487.2</b>

DIRECȚIA SOCIALĂ (DS)	
<i>Caracteristici echipamente (vase de expansiune)</i>	



**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**

Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație/ an de fabricație	Parametri	Producător/ Furnizor	Pret unitar lei fara TVA	Valoarea lei fara TVA
0	-1	-2	-3	-4	-5	_6	_7
1	Complex Moxa, str. Mihail Moxa nr. 11, sectorul 1, București	Recipient – vas de expansiune POMPA HIDROFOR 24 L/16 BAR	E2998158/2025	24/16	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune POMPA HIDROFOR 24 L/16 BAR	E3012039/2025	24/16	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune ACM Boiler 100 litri, 10 bar	D-100-10-24-240721/019/2024	100 L/10 bar	Hidrotank	200	200
		Recipient – vas de expansiune ACM Boiler 100 litri, 10 bar	d-100-10-24-240721/054/2024	100 L/10 bar	Hidrotank	200	200
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 1	E1386456/2021	35 L/10 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 2	E1386448/2021	35 L/10 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. MAXIVAREM	L2411299/2021	500 L/10 bar	VAREM	200	200
2	Complex Belvedere, Cămine A6-A8, str. Chibzuinței nr. 2, sectorul 6, București	Recipient – vas de expansiune HIDROFOR	4366299	24 L/16 bar	AQUASYSTEM	200	200
		Recipient – vas de expansiune HIDROFOR	110-005015	24 L/16 bar	LOWARA	200	200
		Recipient – vas de expansiune HIDROFOR	4510859	24 L/16 bar	AQUASYSTEM	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidranti exteriori AFV 24L/16 BAR	E1405401	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidranti exteriori AFV 24L/16 BAR	E1354983	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidranti exteriori AFV 24L/16 BAR	E1466753	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidranti INTERIORI AFV 24L/16 BAR	E1466763	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidranti interiori AFV 24L/16 BAR	E1405417	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Hidrant interiori AFV 24L/16 BAR	E1466750	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune BOILER INCALZIRE DP - 35L/10 BAR	E2871711	35 L/10bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune BOILER INCALZIRE DP - 35L/10 BAR	E2872244	35 L/10bar	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune Cz 4 INCALZIRE DP - 35L/10 BAR	E1437735	35 L/10bar	ELBI	200	200

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 1	E1783811/2022	35 L/10bar	ELBI	200	200	
3	Complex Belvedere, Cămine A1-A2, str. Ing. Cristian Pascal nr. 25-27, sectorul 6, București	Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 1	E1807350	24 L/16 bar	ELBI	200	200	
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 2	E1758321	24 L/16 bar	ELBI	200	200	
4	Complex Belvedere, Cămine A3-A4, str. Ing. Cristian Pascal nr. 25-27, sectorul 6, București	Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 1	E1806599	24 L/16 bar	ELBI	200	200	
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE INST. CZ 2	E1758320	24 L/16 bar	ELBI	200	200	
5	Complex Agronomie, Cămine C1- b-dul Mărăști, nr. 59, sector 1, București	Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE BOILER	E2057008/2022	100 L/10 bar	ELBI	200	200	
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE BOILER	E1320294/2021	100 L/6 bar	ELBI	200	200	
6	Cămin Occidentului, str. Occidentului, nr. 7, sector 1, București	Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE BOILER	E1404378/2021	80 L/10 bar	ELBI	200	200	
		Recipient – vas de expansiune ÎNCĂLZIRE BOILER	E1322827/2021	80 L/10 bar	ELBI	200	200	
<i>Total echipamente (vase de expansiune)</i>					28 buc.			
<i>Total lei fara TVA</i>								5600
<i>TVA (21%)</i>								1176
<b>Total general lei cu TVA</b>								<b>6776</b>

TOTAL GENERAL VTU CAZANE SUPAPE SI VASE DE EXPANSIUNE DIRECTIA SOCIALĂ (DS)			
<i>Total lei fara TVA</i>			27470
<i>TVA (21%)</i>			5768.7
<b>Total general lei cu TVA</b>			<b>33238.7</b>

SPAȚII CU DESTINAȚIE SPECIALĂ							
Caracteristici echipamente (cazane apa/abur)							
Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație/ an de fabricație	Parametri P (Kw); Pres (bari)	Nr. Înregistrare ISCIR	Pret unitar lei fara TVA	Valoare lei fara TVA
0	1	2	3	4	5	6	7
1	Centrul de Perfectionare Complex Predeal, loc Predeal, str. Mihail Săulescu, nr 91, jud. Brașov	Cazan apa calda 1 500kW / 6 BAR	7184513200285103/2012	500/4	BCZN 100548	1200	1200
		Cazan apa calda 2 500kW / 6 BAR	7184513200286109/2012	300/4	BCZN 100549	1200	1200
2	Centrul de Pregătire Profesională Covasna, loc. Covasna, str. Libertatii nr. 6A, jud. Covasna	Cazan apa calda 109KW/4 BAR	3504253903/2005	109/4	PT A1/2010	750	750
<i>Total bucati</i>							
<i>Total lei fara TVA</i>							2400
<i>TVA (21%)</i>							504



# ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

Total general lei cu TVA	2904
--------------------------	------

SPAȚII CU DESTINAȚIE SPECIALĂ						
Caracteristici supape de siguranță						
Nr. crt.	Locația recipientelor prevăzute cu supape de siguranță/ Nr. fabricație recipienti	Presiunea nominală /Presiunea de reglare	Diametrul nominal	Cantitate supape pentru verificare tehnică (buc)	Pret unitar lei fara TVA	Valoare lei fara TVA
1	Centrul de Perfecționare Complex Predeal, loc Predeal, str. Mihail Săulescu, nr 91, jud. Brașov	4 bari	DN 1¼"	2	120	240
		3 bari	DN 1½"	4	120	480
		4 bari	DN 1"	1	120	120
		6 bar	¾"	4	120	480
2	Centrul de Pregătire Profesională Covasna, loc. Covasna, str. Libertatii nr. 6A, jud. Covasna	3 bari	DN 1"	3	120	360
		6 bari	DN 1"	1	120	120
<i>Total supape de siguranță :</i>				15		
<i>Total lei fara TVA</i>						1800
<i>TVA (21%)</i>						378
<b>Total general lei cu TVA</b>						<b>2178</b>

SPAȚII CU DESTINAȚIE SPECIALĂ							
Caracteristici echipamente (vase de expansiune)							
Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație/ an de fabricație	Parametri	Producător/ Furnizor	Pret unitar lei fara TVA	Valoare lei fara TVA
0	-1	-2	-3	-4	-5	_6	_7
1	Predeal, str. Mihail Săulescu, nr. 91	Recipient – vas de expansiune grup dublu pompa hidrofor 24L/16 BAR	E2174227/2023	24/16	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune grup dublu pompa hidrofor 24L/16 BAR	E2174205/2023	24/16	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune CT- boiler 200L/10 BAR	D-200-10-21- 210405/016/2021	200/10	HIDRO TANK	200	200
		Recipient – vas de expansiune pompa incendiu 100L/10 BAR	D-10010-15- 6750/100041/2015	100/10	HIDRO TANK	200	200
<i>Total lei fara TVA</i>							800
<i>TVA (21%)</i>							168
<b>Total general lei cu TVA</b>							<b>968</b>

<b>TOTAL GENERAL SPAȚII CU DESTINAȚIE SPECIALA</b>							
<i>Total lei fara TVA</i>							5000
<i>TVA (21%)</i>							1050
<b>Total General lei cu TVA</b>							<b>6050</b>

DIRECȚIA TEHNICĂ – INVESTIȚII (DTI)							
Caracteristici echipamente (cazane apa/abur)							
Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație / an de fabricație	Parametri P (Kw); Pres (bari)	Nr. Înregistrare ISCIR	Pret unitar Lei fara TVA	Valoare Lei fara TVA
0	-1	-2	-3	-4	-5	_6	_7



**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**

1	Imobil Ion N Angelescu, Piața Romană, nr. 6, sect 1	Cazan apa calda 2 784 KW/ 8 BAR	3581748KE213120000001	784/8	BCZN100728	1200	1200
2	Piata Romana 7	Cazan ELCO trigon XL 250 249 kW	3581646AK221730000093	249/4	PT A1/2010	750	750
		Cazan ELCO trigon XL 250 249 kW	3581646AK221680000087	249/4	PT A1/2010	750	750
3	Str. Frumoasa, nr. 31, sector 1, București	Cazan apa calda 1 100kw/5BAR	3571300153-05/2005	100/5	PT A1/2010	750	750
		Cazan apa calda 2 100kw/5BAR	3571300153-05/2005	100/5	PT A1/2010	750	750
4	Str. Mihail Moxa, nr.5-7, sector 1, București	Centrala termică Corp A - Cazan apa calda 1 400 kw/6BAR	05622048-00-2247-01222/2005	400/6	PT A1/2010	1200	1200
		Centrala termică Corp A - Cazan apa calda 2 400 kw/6BAR	05622048-00-2247-01223/2005	400/6	PT A1/2010	1200	1200
		Centrala termică Corp C – centrala murală 2 100kW/3BAR	3581567AK221650000101/2022	100/3	PT A1/2010	750	750
5	Piata Romana 8	Centrala termica murala Ferroli Force W99 94.7 Kw/ 6 bar	2249L20110	94,7/6	PT A1/2010	750	750
		Centrala termica murala Ferroli Force W99 94.7 Kw/ 6 bar	2249L20108	94,7/6	PT A1/2010	750	750
	Imobil Deva	Cazan 150 Kw/4bar		150/4	PT A1/2011	750	750
<b>I. Total echipamente (cazane apa/abur):</b>					<b>11 buc</b>		
<b>Total lei fara TVA</b>							<b>9600</b>
<b>TVA (21%)</b>							<b>2016</b>
<b>Total general lei cu TVA</b>							<b>11616</b>

<b>DIRECȚIA TEHNICĂ – INVESTIȚII (DTI)</b>						
<b>Caracteristici supape de siguranță</b>						
Nr. Crt.	Locația recipientelor prevăzute cu supape de siguranță/ Nr. fabricație recipienti	Presiunea de reglare	Diametrul nominal	Cantitate supape pentru verificare tehnica(buc)	Pret unitar lei fara TVA	valoare Lei fara TVA
1	Str. Frumoasa nr 31, sector 1, București	3 bari	1"	4	120	480
		3 bari	1½"	1	120	120
		4 bari	¾"	1	120	120
		6 bari	¾"	1	120	120
2	Calea Grivitei nr 2-2 A, sector 1, București	4 bari	1¼"	2	120	240
		4 bari	¾"	6	120	720
3	Str. Tache Ionescu nr. 11, sector 1, București	4 bari	1"	6	120	720
4	Str. Mihail Moxa nr. 5-7 Corp A, sector 1, București	3 bari	1½"	4	120	480
		6 bari	¾"	5	120	600
5	Str. Mihail Moxa nr. 5-7 Corp C, sector 1, București	6 bari	1"	2	120	240
		4 bari	1"	4	120	480
6	Imobil Ion N Angelescu, Piata Romana nr. 6, sector 1, București	3 bari	2"	7	120	840
		4 bari	¾"	2	120	240
		6 bari	1"	7	120	840
		6 bar	¾"	3	120	360
7	Sala de sport, str. Cihoschi nr.5, sector 1, București	6 bari	1"	2	120	240
		4 bari	1½"	6	120	720
		4 bari	¾"	4	120	480
8	Str. Căderea Bastiliei nr.2, sector 1, București	4 bari	¾"	4	120	480
		4 bari	1½"	1	120	120
9	Imobil Buzau	3 bari	1"	5	120	600

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

10	Imobil Deva	3 bari	1"	3	120	360
11	Imobil Virgil Madgearu, calea Dorobanți, nr.15-17	4 bari	3/4"	7	120	840
12	Piata Romana 7	4 bari	1"	7	120	840
		6 bari	1 1/2"	5	120	600
13	Bd Dacia 41 - Cladirea Eminescu	4 bari	1 1/4"	12	120	1440
14	Piata Romana 8	4 bari	1"	5	120	600
<b>II. Total supape de siguranță :</b>				116 buc		
<b>Total lei fara TVA</b>						13920
<b>TVA (21%)</b>						2923.2
<b>Total general lei cu TVA</b>						16843.2

DIRECȚIA TEHNICĂ – INVESTIȚII (DTI)							
Caracteristici echipamente (vase de expansiune)							
Nr. crt.	Adresa locului de funcționare	Denumirea instalației/ echipamentului	Nr. de fabricație/ an de fabricație	Parametri	Producător/ Furnizor	Pret unitar lei fara TVA	Valoare lei fara TVA
0	-1	-2	-3	-4	-5		
1	Imobil Ion N Angelescu, Piața Romană, nr. 6, sector 1	Recipient - vas de expansiune ÎNCĂLZIRE CZ 3	E 1429350/2021	35 L/10 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune ÎNCĂLZIRE CZ 3	E 1116215/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune BOILER	E1386450/2021	35 L/10 bar	ELBI	200	200
2	Str. Căderea Bastiliei nr.2, sector 1, București	Recipient - vas de expansiune	E 116217/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune	E 116235/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
3	Calea Grivitei nr 2-2 A, sector 1, București	Recipient - vas de expansiune BOILER	E 1116206/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
4	Str. Tache Ionescu nr. 11, sector 1, București	Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1466746/2021	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1466756/2021	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1466748/2021	24 L/16 bar	ELBI	200	200
5	Imobil Virgil Madgearu, calea Dorobanți, nr.15-17	Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1116214/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1116203/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	E1116201/2020	24 L/16 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	D-750-10-20/200901/001/2020	750 L/10 bar	HIDRO TANK	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	D-750-10-20/200902/005/2020	750 L/10 bar	HIDRO TANK	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	D-750-10-20/200903/010/2020	750 L/10 bar	HIDRO TANK	200	200
		Recipient - vas de expansiune HIDROFOR	D-750-10-20/200903/005/2020	750 L/10 bar	HIDRO TANK	200	200
		Recipient - vas de expansiune BOILER ERCE	1394335/2021	100 L/10 bar	ELBI	200	200
6	Piata Romana 8	Recipient - vas de expansiune BOILER ERCE	1673844/2022	100 L/10 bar	ELBI	200	200
		Recipient - vas de expansiune ÎNCĂLZIRE CT		200 L/10 bar		200	200
		Recipient - vas de expansiune ÎNCĂLZIRE CZ		100 L/10 bar		200	200



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

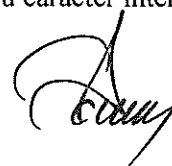
		Recipient - vas de expansiune ÎNCĂLZIRE CZ	100 L/10 bar		200	200	
7	Piata Romana 7	Recipient – vas de expansiune cazan 50 litri/10 BAR	E1727303/2022	50/10	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune cazan 50 litri/10 BAR	E1723172/2022	50/10	ELBI	200	200
		Recipient – vas de expansiune incalzire 750 litri/10 BAR LA CT	D-750-10-22-220214/004/2022	750/10	HIDRO TANK	200	200
		Recipient – vas de expansiune ACM 80 litri LA CT	E1375139/2021	80/10	ELBI	200	200
		Camera 3 Recipient – vas de expansiune Hidrofor ELBI AFV 24L/16 BAR	E1405459/2021	24/16	ELBI	200	200
		Camera 3 Recipient – vas de expansiune Hidrofor ELBI AFV 24L/16 BAR	E1405437/2021	24/16	ELBI	200	200
		Camera 3 Recipient – vas de expansiune Hidrofor 1000L/16 BAR	D-1000-16-21-210909/00002/2021	1000/16	HIDRO TANK	200	200
		Camera 2 Recipient – vas de expansiune Hidrofor 750L/10 BAR	D-750-10-21-210909/00015/2021	750/10	HIDRO TANK	200	200
		Camera 2 Recipient – vas de expansiune Hidrofor ELBI AFV 24L/16 BAR	E1405443/2021	24/16	ELBI	200	200
		Camera 2 Recipient – vas de expansiune Hidrofor ELBI AFV 24L/16 BAR		24/16	ELBI	200	200
8	Centrul Deva	Recipient – vas de expansiune cazan 150 litri/10 BAR				200	200
		Recipient – vas de expansiune 80 litri/10 BAR				200	200
		Recipient – vas de expansiune incalzire 100 litri/10 BAR				200	200
<b>III. Total echipamente (vase de expansiune)</b>					<b>34 buc.</b>		
<i>Total lei fara TVA</i>							<b>6800</b>
<i>TVA (21%)</i>							<b>1428</b>
<b>Total general lei cu TVA</b>							<b>8228</b>

<b>DIRECȚIA TEHNICĂ – INVESTIȚII (DTI)</b>			
<i>Total lei fara TVA: I+II+III</i>			<b>30320</b>
<i>TVA (21%)</i>			<b>6367.2</b>
<b>Total general lei cu TVA</b>			<b>36687.2</b>

4.2. - (2) Cantitatea de servicii ce urmează a fi achiziționată, pe întreaga perioadă de derulare a prezentului contract poate varia, în sensul diminuării sau creșterii ei, în funcție de o serie de factori precum:

- necesitățile concrete ale achizitorului, în diversele etape de parcurgere a termenului de valabilitate a contractului (spații nou construite sau amenajate; spații cărora li se schimbă / li se va schimba destinația; spații aflate, la momentul semnării prezentului, în curs de consolidare, reamenajare, renovare etc. sau spații care urmează a fi supuse unor lucrări de reparații, reabilitare, modernizare etc, pe parcursul derulării prezentului);
- fondurile ce vor fi alocate achizitorului (bugetul alocat) și orice alte prevederi ale unor acte normative emise în România de instituțiile abilitate, ce pot surveni în timpul valabilității prezentului.

4.2. – (3) Pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, achizitorul își rezervă dreptul de a renunța unilateral la unele sau altele dintre prestațiile care fac obiectul contractului, în funcție de valoarea fondurilor disponibile la momentul respectiv al derulării și de necesitatea stringenta a reducerii ponderii anumitor cheltuieli, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare la respectiva data sau cu măsurile cu caracter intern



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

adoptate de autoritatea contractantă, cu informarea prealabilă a viitorului prestator, în termen de maximum 5 zile de la data apariției situației invocate, fără plata de penalități și/sau daune interese.

4.2. - (4) Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile efectiv și corect prestate.

4.2. - (5) Prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract se va realiza în conformitate cu propunerea tehnică a prestatorului – Anexa 2 la prezentul contract, cu respectarea cerințelor minime specificate în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul contract; Serviciile prestate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele și prescripțiile tehnice în vigoare (legea 64/2008 cu modificările și completările ulterioare, prescripțiile tehnice PT A1-2010, PT C11-2010, PT C9-2010 și PT C7- 2010, în conformitate cu cerințele minime specificate în caietul de sarcini. În cazul în care, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

**4.3. Serviciile care fac obiectul prezentului contract constau, în principal, în următoarele activități/operațiuni:**

- a. să respecte prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR aplicabile și standardele în vigoare pentru prestarea serviciilor;
- b. să înmâneze deținătorului, pentru fiecare echipament/instalație, buletinele de verificare/reglare și declarațiile de conformitate conform prescripțiilor tehnice ISCIR
- c. să efectueze verificarea tehnică periodică în funcție de tipul fiecărui echipament, conform prescripției tehnice ISCIR astfel:

**a) Pentru supapele de siguranță – conform prescripției PT C7-2010:**

Serviciile de verificare tehnică a dispozitivelor de siguranță vor cuprinde operațiile de demontare de pe cazan, curățare verificare și calibrare tehnică la presiunea de funcționare a acestora conform prescripției tehnice ISCIR PT C7/2010 după care acestea se vor monta de către prestator pe aceleași cazane/recipiente sub presiune, aferente locațiilor respective. Declarațiile de conformitate pentru supape vor cuprinde atât presiunea și diametrul supapei cât și instalația și locația unde s-a montat supapa.

- verificarea exterioară a supapelor de siguranță;
- revizia tehnică a părților componente ale supapelor de siguranță;
- încercarea la presiune hidraulică a supapelor de siguranță;
- verificarea etanșeității pentru corpul supapelor de siguranță;
- verificarea reglării supapelor de siguranță;
- verificarea etanșeității ventilului supapelor de siguranță.

**b) pentru cazanele de apă caldă cu puteri  $\leq 400\text{kW}$  – conform prescripției tehnice PT A1 - 2010:**

- a. verificarea existenței “Livretului aparatului”, aflat la deținător/utilizator;
- b. verificarea integrității aparatului și a menținerii condițiilor inițiale de instalare;
- c. activități de curățare a aparatului;
- d. încercarea la presiune hidraulică la cazane;
- e. verificarea și reglarea instalației de ardere, în scopul realizării unei arderi complete, cu eficiența indicată de producător;
- f. analiza gazelor arse și verificarea încadrării valorilor în limitele admise;
- g. verificarea funcționării corecte a dispozitivelor de control, reglare și siguranță;
- h. efectuarea verificărilor aplicabile în conformitate cu condițiile tehnice prevăzute în livretul aparatului, precum și în instrucțiunile producătorului.

**c) pentru cazanele de apă caldă cu puteri  $\geq 400\text{kW}$  - conform prescripției tehnice PT C9-2010:**

- a. revizii interioare, încercări la presiune hidraulică și revizii exterioare;
- b. încercare hidraulică la presiune nominală;
- c. verificarea funcțională a instalației de alimentare cu combustibili;

## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

- d. verificare canale aer inclusiv ventilatoare;
  - e. verificare canale de gaze de ardere inclusiv ventilatoare gaze ardere;
  - f. verificarea realizării condițiilor tehnice;
  - g. examinarea documentației tehnice și starea de funcționare a echipamentului;
  - h. verificare supape de siguranță
- d) pentru instalații de ardere și de automatizare ale cazanului – conform prescripției tehnice PT C11-2010
- verificarea instalației de ardere și de automatizare ale cazanului de către o personal atestat și autorizat.
- e) pentru vasele de expansiune - conform prescripției PT C4-2010:  
efectuarea probelor de presiune ale echipamentelor/instalațiilor sub presiune în vederea autorizării în funcționare.

4.4.- Locațiile în care se va realiza prestarea serviciilor sunt cele menționate în anexa Caietului de Sarcini. Intervențiile prestatorului se vor efectua, de regulă, în timpul programului de lucru al achizitorului.

4.5. În cazuri excepționale, de maximă urgență, intervențiile se vor asigura și în zile nelucrătoare, la solicitarea expresă a achizitorului, prestatorul neemițând obiecțiuni sau costuri suplimentare, în acest sens.

### 5. Prețul contractului

5.1 Prețurile unitare ale serviciilor care fac obiectul prezentului contract sunt cele specificate la art. 4 al prezentului contract.

5.2. Prețurile unitare specificate la art. 5.1. de mai sus nu se ajustează pe durata contractului.

5.3. Prețul maxim total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului, de către achizitor pentru serviciile care fac obiectul prezentului contract, corect și efectiv prestate, este de **62.790,00 lei fără TVA, la care se adaugă TVA 21% în sumă de 13.185,90 lei, rezultând o valoare maximă totală cu TVA inclusă de 75.975,90 lei.**

5.4. Prețul serviciilor care fac obiectul prezentului contract include și cheltuielile de manopera, de deplasare ale personalului de specialitate al prestatorului la locațiile echipamentelor/instalațiilor din domeniul ISCIR, specificate în caietul de sarcini.

5.5. Prețul efectiv plătit de achizitor va fi determinat pe baza prețului unitar și cantitățile de servicii efectiv și corect prestate de prestator, dovedite pe baza proceselor verbale de recepție.

5.6. (1) Plata serviciilor efectiv și corect prestate se va realiza în lei, în termenul stipulat la prevederile art. 6, alin (1) din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitori, respectiv în termen de maximum 30 zile calendaristice de la data primirii ultimului document de baza caruia se efectuează plata.

5.6. (2) Plata /serviciilor prestate se va realiza prin virarea sumei aferente acestora, în contul de Trezorerie al Prestatorului, prin ordin de plată, după recepția serviciilor prestate, în baza documentelor menționate la art. 9.3.

5.6. (3) Achizitorul nu va efectua, iar Prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

5.6. (4) Facturile fiscale aferente echipamentelor/serviciilor care fac obiectul prezentului contract se comunica achizitorului prin sistemul electronic RO-Factura. Plata serviciilor se va efectua în lei.

5.6. (5) Prestatorul este responsabil de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile fiscale și se obliga să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

5.6.(6) Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor fiscale spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii fiscale. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate de către



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și prezentului contract.

5.6. (7) Plata facturilor fiscale se va realiza în termenul specificat la art. 5.6.(1) al prezentului contract, după îndeplinirea procedurilor specifice de recepție. Dacă verificarea realizată pentru parcurgerea etapelor specifice procedurilor de recepție se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care un sunt în litigiu va fi platită în termenul specificat la art. 5.6.(1).

### 6. Durata contractului și perioada de execuție

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și este valabil până la data de 31.12.2026.

6.2. - (1) Prezentul contract produce efecte până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale.

6.2. - (2) Perioada de execuție a serviciilor care fac obiectul prezentului contract (exceptând serviciile de garanție) este de la data semnării contractului de către ambele părți și până la data de 31.12.2026. Prelungirea termenului de execuție a contractului, în condițiile prezentului contract, poate fi stabilită prin act adițional. Prestarea serviciilor va avea loc ulterior constituirii garanției de bună execuție.

6.3. Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

### 7. Documentele contractului

7.1 Documentele prezentului contract, care fac parte integrantă din acesta, sunt:

- a) caietul de sarcini (Anexa nr. 1);
- b) propunerea tehnică (Anexa nr. 2);
- c) propunerea financiară (Anexa nr. 3);
- d) garanția de bună execuție, pe măsura constituirii (Anexa nr. 4);
- e) acordul de subcontractare nr. 72/06.03.2026 încheiat între S.C. TEHNOERG S.A. și SC MAGRAM TEHNOSERV SRL. (Anexa nr. 5);
- f) alte anexe / notificări / acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

### 8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și ale ofertei tehnice asumate. În condițiile existenței unor diferențe/ discrepanțe între prevederile caietului de sarcini și cele ale ofertei tehnice, prevalează prevederile din caietul de sarcini.

8.2. Obligațiile principale ale prestatorului sunt:

- a) să presteze serviciile prevazute în prezentul contract și în caietul de sarcini, cu profesionalismul și cu promptitudinea cuvenite angajamentului asumat în conformitate cu oferta tehnică și financiară acceptate- Anexa 2 la prezentul contract.
- b) să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane calificate, materiale și orice alte echipamente, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract și/sau anexele acestuia sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- c) să ia toate măsurile legale de asigurare a personanului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora.



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

d) prestatorul este deplin răspunzător atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și pentru atestarea/calificarea personalului folosit, pe toată durata contractului.

8.3. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricaror:

- i) reclamații, amenzi și acțiuni în justiție, ce rezultă din sau în legătură cu serviciile prestate;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.4. Prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea informațiilor și a datelor colectate cu ocazia îndeplinirii obiectului prezentului contract.

8.5. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile prestate, pe toată perioada de derulare a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea și autorizarea conform legislației aplicabile a personalului folosit pe toată perioada contractului.

8.6. Intervențiile/operațiunile care fac obiectul prezentului contract, vor fi realizate, după caz, de personal de specialitate atestat și autorizat, desemnat de prestator, din rândul personalului propriu, care îndeplinesc, conform instruirii, activități specifice și care sunt autorizați conform atestării/autorizării ISCIR, respectiv:

- Personal de specialitate atestat și autorizat - responsabil cu verificarea tehnică periodică (RVT), conform prescripției tehnice PT A1 – 2010;
- Personal de specialitate atestat și autorizat – responsabil supraveghere lucrări (RSL), conform prescripției tehnice PT C11 – 2010;
- Personal de specialitate atestat și autorizat - personal tehnic de specialitate pentru supravegherea lucrărilor (RSL), conform prescripției tehnice PT C7 – 2010;
- Personal de specialitate atestat și autorizat - responsabil cu avizarea documentației tehnice de verificare în utilizare pentru investigații/examinări cu caracter tehnic (RADTE), conform prescripției tehnice PT C9 – 2010.
- Precum și alte autorizări și atestări necesare îndeplinirii obiectului contractului.

8.7. Activitățile obligatorii desfășurate, pe parcursul derulării prezentului contract, de personalul tehnic de specialitate desemnat de prestator, se vor materializa în elaborarea și documentelor prevăzute în prescripțiile ISCIR aplicabile obiectului contractului.

8.8. Prestatorul este răspunzător pentru respectarea tuturor obligațiilor ce îi revin în conformitate cu prevederile legale, standardele și prescripțiile tehnice aplicabile obiectului contractului.

8.9. Prestatorul are obligația de a rectifica pe cheltuielile sale erorile/ defectele constatate, în cazul în care:

- pe parcursul executării obligațiilor de verificare survine un defect/ o eroare apărută(a) ca urmare a executării obligațiilor;
- defectul/ eroarea respectivă este rezultatul culpei Prestatorului în îndeplinirea obligațiilor sale.

8.10. Obligații specifice ale prestatorului:

- a) Să respecte prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR aplicabile și standardele în vigoare pentru prestarea serviciilor;
- b) Să înmâneze deținătorului, pentru fiecare echipament/instalație, buletinele de verificare/reglare și declarațiile de conformitate conform prescripțiilor tehnice ISCIR
- c) Să efectueze verificarea tehnică periodică în funcție de tipul fiecărui echipament conform prescripției tehnice ISCIR.



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

8.11. – (1) La finalizarea prestării serviciilor de verificare se întocmește un proces verbal de recepție. Pentru fiecare aparat echipament și instalație prestatorul va înmâna beneficiarului buletinele de verificare/incercare/reglare și declarațiile de conformitate. Prin întocmirea, semnarea și ștampilarea acestor documente prestatorul, în calitate de persoană autorizată și conform prevederilor legale, își asumă răspunderea cu privire la calitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

8.11.- (2) Termenele de garanție acordate de prestator curg de la data întocmirii fiecărui buletin de verificare/reglare. În perioada de garanție, Prestatorul are obligația asigurării serviciilor de remediere sesizate de Achizitor, în termen de maxim 2 zile de la data cuprinsă în notificare.

8.12. Prestatorul are obligația de a garanta lucrătorilor plata salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și a salariilor minime stabilite prin contracte colective de muncă, după caz.

### 9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în conformitate cu caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obligă să efectueze plata prețului contractului către prestator, exclusiv sub condiția îndeplinirii de către acesta în mod corespunzător a obligațiilor contractuale, acceptate de către achizitor.

9.3. Achizitorul se obligă să platească prețul serviciilor integral și corect prestate, pe baza facturii prezentate de prestator la plată, a proceselor verbale de recepție a serviciilor și a documentelor prevăzute în prescripțiile tehnice ISCIR aplicabile serviciilor prestate.

9.4. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care achizitorul le deține.

9.5. Achizitorul prin responsabilii desemnați, are dreptul de a inspecta și/sau de a verifica serviciile menționate prestate pentru conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini.

9.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

### 10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, prestatorul fiind de drept în întârziere începând cu prima zi de întârziere.

10.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



# ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

## 11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție a contractului, în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de ambele părți, în conformitate cu prevederile art. 39-40 din HG nr. 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului, în conformitate cu prevederile HG nr. 3/5/2022.

11.2 Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului:

a) virament bancar în contul RO 82TREZ 701 5005 XXX 000 178, Cod fiscal 4433775, al autorității contractante, deschis la Trezoreria Sector 1 sau

b) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

c) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

11.3. Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului la care se adaugă 14 zile.

11.4. Începerea prestării serviciilor se va realiza numai după ce Prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.5. În cazul în care Prestatorul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la art. 11.1., contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.

11.6. Cuantumul garanției de bună execuție a contractului este de **6.279,00 lei** reprezentând un procent de **10%** din valoarea contractului fără TVA.

11.7. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.8. În cazul în care garanția de bună execuție se constituie printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, Achizitorul are obligația de a elibera scrisoarea de garanție de bună execuție a contractului în termen de 14 zile de la executarea tuturor obligațiilor contractuale asumate, dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei.

11.9. Garanția serviciilor prestate, asumată de prestator în propunerea tehnică – anexa 2 este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

11.10. Achizitorul se obligă să restituie, Prestatorului, garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016.

## 12. Ajustarea prețului contractului

12.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorare de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în Propunerea financiară- Anexa 2 la prezentul contract.

12.2. Prețul unitar/Prețul contractului NU se ajustează pe toată durata de valabilitate a contractului.

## 13. Amendamente

13.1. Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016, secțiunea a-2 “ Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”.



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

13.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante.

13.3. Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

### 14. Începere, finalizare, intarzieri, sistare

14.1. Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după semnarea contractului și constituirea garanției de bună execuție, în conformitate cu prevederile prezentului contract.

14.2. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate achizitorului, părțile pot stabili de comun acord, în scris, prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

14.3. Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

14.4. În cazul în care există:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului;

sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de prestator, prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, iar atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare a serviciilor și vor semna un act adițional, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice.

14.5. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului Prestatorul nu poate respecta termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Achizitorului.

14.6. În afara cazului în care Achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul Achizitorului de a solicita penalități și/sau daune-interese Prestatorului.

### 15. Încetare și denunțare unilaterală a contractului

15.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- îndeplinirea obiectului contractului;
- prin atingerea la termen;
- prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 17- Forța majoră.
- În cazul în care Prestatorului îi sunt retrase/suspendate sau încetate autorizațiile necesare prestării serviciilor de natura celor care fac obiectul prezentului contract.

15.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 5 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

### 16. Recepție și verificări

16.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor din prezentul contract, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile ofertei tehnice și financiare a prestatorului și ale caietului de sarcini, anexe la prezentul contract.



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

16.2. Recepția serviciilor ce cad sub incidența prezentului, va consta în verificarea, de către reprezentanții desemnați ai achizitorului, a modului de efectuare și de finalizare a operațiunilor / gamelor / fazelor executate de prestator.

16.3. Recepția serviciilor prestate se va efectua, de către comisia de recepție a achizitorului, în prezența a cel puțin unuia din specialiștii desemnați de prestator, pe baza facturii fiscale, a procesului verbal de recepție, înscrisurile oficiale aferente certificării garanției prestației. Pentru fiecare aparat/echipament și instalație, prestatorul va înmâna beneficiarului buletinele de verificare/reglare și declarațiile de conformitate. Prin întocmirea, semnarea și ștampilarea acestor documente, prestatorul, în calitate de persoană autorizată și conform prevederilor legale, își asumă răspunderea cu privire la calitatea și corectitudinea serviciilor prestate.

Termenele de garanție acordate de prestator decurg de la data întocmirii fiecărui buletin de verificare/reglare.

16.4. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției.

16.5. În cazul în care documentele prevăzute la art. 16.3 din prezentul contract, obligatoriu a fi prezentate pentru recepție, de către prestator, lipsesc parțial sau total sau sunt incomplet sau incorect formulate, recepția serviciilor prestate va fi amânată, de către comisia de recepție a achizitorului, până la momentul prezentării corespunzătoare a respectivelor înscrisuri.

16.6. Recepția serviciilor efectiv prestate nu va putea depăși termenul stipulat la art. 6, alin. (2) din Legea nr. 72/2013.

16.7. Cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum acestea sunt definite la capitolul specific din prezentul contract, nu se accepta niciun motiv de întârziere de prestare a serviciilor, fapt pentru care prestatorul va intra sub incidența clauzelor penalizatoare riscând aplicarea clauzei de reziliere a contractului și va primi certificat constatator negativ privind îndeplinirea contractului.

### 17. Forța majoră

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

17.2. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.3. Partea contractantă, care invocă forța majoră, are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția cazului de forță majoră, producerea acesteia, prezentând în acest sens avizul eliberat de Camera de Comerț a Municipiului București, precum și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

17.4. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

17.5. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare dintre părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de prestare de către părți.

17.6. Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestare este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către Prestator pentru neexecutare, dacă și în măsura în care, întârzierea Achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

17.7. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.



# ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

## 18. Subcontractanți

18.1. Prestatorul are obligația de a prezenta, la încheierea prezentului contractului de achiziție publică, contractul de subcontractare încheiat între acesta și SC MAGRAM TEHNOSERV SRL privind realizarea serviciilor de verificare tehnică supapa de siguranță. Conform acordului de subcontractare prezentat de prestator, valoarea totală a serviciilor de subcontractare se stabilește în funcție de numărul de supape de siguranță verificate. Plata serviciilor se va efectua după decontarea facturii cu serviciile respective a antreprenorului general SC Tehnoerg SA la autoritatea contractantă și nu mai târziu de 30 de zile de la încasarea plății serviciilor de verificare a supapelor din contul SC Tehnoerg SA în contul SC MAGRAM TEHNOSERV SRL. Contractul de subcontractare prezentat trebuie să fie în concordanță cu oferta prestatorului.

18.2. Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3.(1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

18.3.(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de contractant de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

18.3.(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4. Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului de achiziție publică, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului. În vederea implicării unor noi subcontractanți, contractantul va transmite achizitorului datele de recunoaștere ale acestora, astfel încât acesta să poată analiza existența unor situații de excludere a subcontractanților propuși.

## 19. Cesiunea

19.1. În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art 150 din HG 395/2016.

## 20. Măsuri privind securitatea și sănătatea în muncă. Măsuri privind apararea împotriva incendiilor

20.1. (1) Prestatorul are obligația de a efectua instruirea în domeniul securității și sănătății în muncă lucrătorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activităților desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activității achizitorului.

Atunci când un lucrător al prestatorului se află în incinta unei clădiri a achizitorului, acesta va fi înregistrat la intrare în unitate și însoțit de un salariat al achizitorului, până la locul unde acesta/aceștia își desfășoară activitatea.

20.1. (2) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul procedurii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc) și de muncă, procedeele tehnologice utilizate sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru el (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

20.2. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de prestator, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă, pe raza căruia s-a produs evenimentul.

20.3. Activitatea prestatorului se va desfășura cu respectarea întocmai de către personalul său sau/și al subcontractanților, a legislației de Securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor, funcție de tipul lucrării și tehnologiile de lucru aplicate.

20.4. Personalul prestatorului este obligat, în toată perioada de derulare a contractului, să respecte, pe tot teritoriul achizitorului, toate prevederile legale cu privire la securitatea și sănătatea în munca și apărarea împotriva incendiilor.

20.5. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicate proprii salariați sau alți lucrători, care desfășoară activități pentru prestator.

20.6. Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii, precum și alți lucrători care desfășoară activități pentru el, cu privire la respectarea legislației și normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acționare în caz de incendiu. Lucrătorii prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor, afișate la sediul achizitorului. Orice eveniment petrecut în timpul derulării contractuale, produs din cauza lucrătorilor prestatorului, va fi înregistrat de prestator, conform legislației în vigoare.

20.7. Prestatorul răspunde de respectarea Normelor tehnice de protecție a muncii și de stingere a incendiilor pentru personalul pe care îl delegă să realizeze operațiunile de livrare la sediul achizitorului.

20.8. Prestatorul răspunde de producerea unor eventuale avarii, focare de incendiu, deteriorări ale spațiilor și instalațiilor electrice aferente imobilelor Academiei de Studii Economice din București, ca urmare a defectelor/viciilor ascunse a pieselor de schimb/serviciilor prestate, luând măsuri compensatorii după caz și de remediere/despăgubire.

### 21 Soluționarea litigiilor

21.1. Achizitorul și Prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispute care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

21.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de pe raza Autorității contractante.

### 22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

### 23. Comunicări

23.1. (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în preambulul contractului.

23.1. (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul trimiterii, cât și în momentul primirii.

23.2. Prin excepție, comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării și a înregistrării acesteia.

### 24. Legea aplicabilă contractului



## ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Părțile au inteles să încheie azi, ....., prezentul contract de servicii în 2 (două) exemplare originale, din care 1 (unul) exemplar pentru achizitor și 1 (unul) exemplar pentru prestator.

**ACHIZITOR,**

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN  
BUCUREȘTI**

**RECTOR,**



**PRESTATOR,  
SC TEHNOERG SA**

