



## CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. 112 data 03.10.2025

### Preambul

În temeiul prevederilor art.5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract având ca obiect prestarea de Servicii de actualizare proiect tehnic și scenariu de securitate la incendiu-imobil Predeal.

### 1. Părțile contractante

**1.1 ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1, cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: +40 21 319 19 00; +40 21 319 19 01/ int. 139; fax: +40 21 319 19 66, cod fiscal 4433775, coduri IBAN: RO55TREZ23F650601710101X deschis la Trezoreria Sectorului 1 al Municipiului București reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. Dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de Beneficiar/Achizitor, pe de o parte,

și

**1.2. SC PAUL CONSULTING SSM-SU SRL** 

  
Ciubotariu-Ana Paul, în calitate de **Prestator**, pe de alta parte.

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- servicii – activități a căror prestare fac obiect al contractului;

e. forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

f. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

g. abatere profesională - orice comportament culpabil care afectează credibilitatea profesională a prestatorului, săvârșite cu intenție sau din culpă gravă, inclusiv încălcări ale normelor de deontologie în sensul strict al profesiei căreia îi aparține acest operator economic sau ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

h. amplasament – locul propus pentru amplasarea obiectivului de investiții în legătură cu care prestatorul elaborează proiectul / documentația și prestează serviciile care fac obiectul prezentului contract;

i. asistență tehnică de specialitate – activitate care consta în elaborarea răspunsurilor la solicitările primite din partea Inspectoratului Pentru Situații de Urgență (ISU), precum și depunerea/ridicarea documentelor la/de la ISU, cu respectarea termenelor impuse de legislația în vigoare. Asistența tehnică trebuie asigurată de către Prestator pe perioada cuprinsă între depunerea documentației la ISU și până la data admiterii documentației prin avizare de către ISU;

j. durata contractului - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de asistență tehnică a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;

k. documentele achizitorului - toate și fiecare dintre documentele necesare în mod direct sau implicit prin natura serviciilor care fac obiectul prezentului contract, inclusiv, dar fără a se limita la: planuri, regulamente, specificații, desene, schițe, modele, date informatice și rapoarte, furnizate de achizitor și necesare prestatorului în vederea realizării obiectului contractului;

l. oferta - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiară și propunerea tehnică;

m. act adițional - document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii;

n. standard - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevazute in caietul de sarcini si in propunerea tehnica.

o. date cu caracter personal - orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă ("persoana vizată"); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau social;

p. operator - Persoana fizică sau juridică, autoritatea publică, agenția sau alt organism care, singur sau împreună cu altele, stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal; atunci când scopurile și mijloacele prelucrării sunt stabilite prin dreptul Uniunii sau dreptul intern, operatorul sau criteriile specifice pentru desemnarea acestuia pot fi prevăzute în dreptul Uniunii sau în dreptul intern;

q. GDPR - REGULAMENTUL nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

### **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice daca nu se specifică în mod diferit.

3.3. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **4. Obiectul contractului**

**4.1 Prestatorul se obligă să presteze Servicii de actualizare proiect tehnic și scenariu de securitate la incendiu-imobil Predeal cod CPV 71320000-7 (denumire conform Nomenclator – Servicii de concepție tehnica (Rev.2), în perioada convenita și în conformitate cu cerințele cuprinse în Caietul de Sarcini și Ofertă.**

**4.2 – Prestarea serviciilor specifice întocmirii documentației necesare presteze Servicii de actualizare proiect tehnic și scenariu de securitate la incendiu-imobil Predeal, Str. Mihail Săulescu nr. 91, Predeal, jud. Brasov sunt descrise astfel:**

La situația existentă la cele 2 corpuri (spații de învățământ și cazare) ale imobilului din Predeal, implementarea măsurilor prevăzute în proiectul tehnic cu privire la modernizarea acestor corpuri în baza proiectului tehnic, în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, se realizează astfel:

- a) Asistență tehnică acordată executantului și beneficiarului, la posibile remedieri ale lucrărilor cu respectarea legislației specifice, în vederea obținerii Autorizației de Securitate la incendiu;
- b) Actualizarea proiectului tehnic în concordanță cu modificările rezultate în urma execuției lucrărilor.
- c) Actualizarea Scenariului de securitate la incendiu, în concordanță cu legislația în vigoare și cu modificările rezultate în urma execuției lucrărilor;
- d) Întocmirea dosarului în vederea obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu, cu sprijinul dirigintelui de șantier care realizează cartea construcției și a delegatului ASE București, care va pune la dispoziție certificatele de conformitate și agrementele materialelor și echipamentelor cu rol de securitate la incendiu;
- e) Verificarea proiectului tehnic, la cerința Cc, Ci.

**4.3 - (1)** Prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract se va realiza în conformitate cu propunerea tehnică a prestatorului – Anexa 2 la prezentul contract, cu respectarea cerințelor minime specificate în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul contract .

**4.3. – (2)** Prestatorul realizează în cadrul prezentului contract, serviciile specifice întocmirii documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu **prin avizare**, pentru imobilul format din două corpuri din Str. Mihail Săulescu nr. 91, Predeal **și a întocmirii dosarului**, necesar obținerii autorizației de “Securitate la incendiu”, conform cerințelor solicitate în caietul de sarcini cât și a ofertei de la SC PAUL CONSULTING SSM-SU SRL.

**4.4.** Pe parcursul perioadei de valabilitate a prezentului contract, achizitorul își rezervă dreptul de a renunța, în mod unilateral și necondiționat, la unele sau la altele dintre prestațiile specificate, sau de a decala/ amâna termenele de îndeplinire a activităților /operațiunilor /fazelor acestora, în funcție de anumite reglementări legale sau măsuri cu caracter intern ce pot fi adoptate, cu privire la necesitatea reducerii ponderii unor cheltuieli.

## **5. Prețul și modalitățile de plată**

**5.1. (1)** Prețul maxim total, plătit prestatorului, de către achizitor, pentru serviciile integral și corect prestate, este de **14.000,00 lei**, la care se adaugă TVA 21% în cuantum de **2.940,00 lei**, rezultând o valoare totală de **16.940,00 lei cu TVA**.

**5.1. (2)** Valoarea contractului se defalcă astfel:

- 80 % după predarea integrală a documentației și semnarea de către beneficiar a procesului verbal de predare - primire a documentației;
- 20 % numai după obținerea autorizației de securitate la incendiu.



5.1. (3) Plata serviciilor efectiv prestate se va realiza in termenul stipulat de prevederile art. 6. alin (1), lit. C din legea nr 72/2013 privind masurile pentru combaterea intarzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante.

5.2. Prețul total este ferm și nu se ajustează pe durata de valabilitate a contractului.

5.3. Prețul plătit prestatorului va fi determinat pe baza prețului specificat la art. 5.1. și operațiunilor/cantităților de servicii efectiv și corect prestate, confirmate prin proces verbal de recepție.

5.4. Facturarea serviciilor aferente prezentului contract va putea fi realizat de către Prestator după semnarea de către ambele părți a proceselor verbale de recepție parțiale și finale, fără obiecțiuni.

5.5. Prețul unitar pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract include toate costurile aferente prestării acestor servicii în conformitate cu cerințele cuprinse în caietul de Sarcini. În cazul în care vor fi necesare modificări/actualizări ale proiectului /documentației depuse la ISU – BRASOV ca urmare a solicitărilor din partea ISU-BIF, atunci prestatorul va face corecturile necesare la documentație fără alte costuri suplimentare.

5.6. Verificarea și recepția întocmirii documentației necesare avizării ISU se va face pe baza dovezii depunerii acesteia la ISU-BRASOV, iar orice completări solicitate de ISU cu privire la documentația necesară avizării vor fi executate și depuse în numele achizitorului. **După obținerea avizului** se vor preda achizitorului un rând de documente împreună cu avizarea în format letric cu viza ISU cât și în format electronic editabil atât partea scrisă cât și cea desenată.

5.7. Plata serviciilor se va face în baza facturii emise de prestator, după confirmarea acesteia de către reprezentantii achizitorului. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit la art. 5.1. pentru îndeplinirea prezentului contract la acceptarea documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu prin avizare de către ISU-BIF, pentru imobilul ASE din orasul Predeal care este format din 2 corpuri:

- 1 corp cu spații de învățământ cu un regim de înălțime S+P+1E, suprafața construită de 782 mp și suprafața desfășurată 1.473 mp;

- 1 corp cu spații de cazare cu un regim de înălțime S+P+2E+M, suprafață construită de 737 mp și suprafața desfășurată 3,394 mp necesar obținerii autorizației de "Securitate la incendiu" și semnarea proceselor verbale de recepție. În cazul în care vor exista modificări ale documentației depuse, atunci prestatorul va face corecturile necesare fără alte costuri suplimentare.

5.8. Plata prestației efective a serviciilor care fac obiectul contractului se va efectua prin ordin de plată în contul deschis de Prestator la Trezorerie.

5.9. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile fiscale și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) vor fi restituite achizitorului în termen de 5 zile de la constatare.

**5.10.** Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor fiscale spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile fiscale în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi fiscale prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și a prezentului contract.

**5.11.** Achizitorul nu va efectua, iar Prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

## **6. Durata contractului**

**6.1.** Prezentului contract intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți și înregistrării la Academia de Studii Economice și se finalizează la obținerea Autorizației de Securitate la Incendiu dar fără a depăși termenul de 12 luni.

**6.2.** Încetarea din orice motiv a contractului nu afectează obligațiile deja scadente.

**6.3.** Părțile contractante pot hotărî de comun acord, prelungirea contractului prin Act adițional în conformitate cu HG nr. 395/2016 și cu reglementările legislației în vigoare sau în situația în care obținerea documentației și autorizației este întârziată.

## **7. Executarea contractului**

**7.1.** Executarea contractului, respectiv prestarea serviciilor specificate la art. 4 al prezentului contract începe de la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor și după constituirea garanției de bună execuție.

**7.2.** Prestatorul va presta serviciile specifice actualizării documentației în vederea obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu pentru imobilul situat în Predeal, având termen de actualizare a documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la Incendiu prin avizare, de 90 de zile calendaristice de la emiterea ordinului de începere.

**7.3.** Extinderea duratei contractului nu implică modificarea prețului total al contractului.

**7.4.** Prestatorul nu este îndreptățit să refuze prestarea serviciilor pe motiv ca Achizitorul nu îi pune la dispoziție anumite înscrisuri, pe care: (i) fie pentru că acesta nu le deține și nu poate intra în posesia lor, (ii) fie pentru că nu sunt indispensabile îndeplinirii obiectului prezentului contract. Părțile vor face aplicarea prevederilor art. 13.5.

**7.5.** Executarea contractului, respectiv prestarea serviciilor descrise la art. 4, va fi confirmată prin Procesul Verbal de recepție a serviciilor prestate pentru achizitor semnat fără obiecțiuni de către membrii comisiei de recepție.

**7.6.** Prezentul contract produce efecte până la obținerea documentației necesare obținerii Autorizației de Securitate la incendiu prin avizare, pentru imobilul situat în Predeal conform cerințelor solicitate prin Caietul de sarcini.

## **8. Documentele contractului**

**8.1.** Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, (Anexa nr. 1);
- b) propunerea tehnică/ formular de oferta (Anexa nr. 2);
- c) achiziția directă din catalogul SEAP (Anexa. Nr. 3);

- d) garanția de bună execuție, pe măsura constituirii (Anexa nr. 4);
- e) acte adiționale și alte anexe, pe măsura constituirii acestora, dacă vor exista.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

**9.1.** Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și cu promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică și financiară, anexă la prezentul contract. De asemenea, Prestatorul are obligația de a răspunde toate solicitările primite din partea Achizitorului sau din partea ISU.

**9.2.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile, la termenele specificate în prezentul contract și anexele la acesta, având obligația ca pe toată perioada supusă prestării serviciilor să dețină, atât el cât și personalul alocat în derularea prezentului contract, toate avizele/autorizațiile necesare prestării serviciilor ce fac obiectul contractului. În cazul în care intervin orice fel de încetări/modificări/suspendări asupra dreptului de a presta servicii de natura celor care fac obiectul prezentului contract, Prestatorul are obligația de a aduce la cunoștința Achizitorului acest lucru, în termen de maxim 1 zi de la data intervenirii încetării/modificării/suspendării.

**9.3.** Prestatorul este răspunzător și pentru calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. Echipa desemnată pentru realizarea proiectului este formată din personal specializat /atestat/ autorizat și cu experiență în toate competențele/specialitățile care vizează serviciile ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini. În cazul în care pentru prestarea serviciilor solicitate este necesară înlocuirea sau suplimentarea personalului față de cel specificat în ofertă, prestatorul va fi responsabil pentru suplimentarea resurselor fără alte costuri suplimentare.

**9.4.** Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, echipamentele sau altele asemenea, fie de natura provizorie, fie definitive cerute de executarea obligațiilor asumate prin contract;

**9.5.** Să păstreze, atât el cât și angajații, colaboratorii, și alți prepuși ai săi, confidențialitatea asupra informațiilor primite de la Achizitor.

**9.6.** Prestatorul se obliga să respecte, pe toată durata contractului, regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii și de protecție a mediului, în vigoare la nivel național.

**9.7.** Prestatorul este responsabil în totalitate pentru colectarea tuturor informațiilor și datelor necesare pentru atingerea rezultatelor și predarea livrabilelor solicitate prin caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, iar costurile aferente investigațiilor, studiilor și analizelor de mai sus sunt incluse în prețul oferit.

**9.8.** În măsura în care datele ori informațiile disponibile, puse la dispoziție de către achizitor, sunt considerate insuficiente de către prestator, acesta are obligația de a realiza propriile investigații, studii ori analize suplimentare, cu sprijinul achizitorului ori de câte ori acest lucru este posibil și necesar, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract.

**9.9.** În legătură cu prestarea serviciilor și la întocmirea proiectului/tuturor documentelor/documentațiilor care rezultă din prestarea serviciilor, prestatorul are obligația de a respecta toate prevederile actelor normative și a

reglementărilor legale în vigoare, aplicabile contractului, inclusiv, dacă este cazul, a eventualelor acte normative și reglementări tehnice legale aplicabile, care intră în vigoare pe parcursul îndeplinirii contractului.

9.10. Prestatorul este responsabil pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, omisiune a documentației elaborate conform prevederilor prezentului contract și, de asemenea, este unicul responsabil pentru încălcarea, la realizarea proiectelor, a oricărui brevet sau drept de autor.

9.11. Acceptul, avizul, aprobarea, dată de către achizitor, sau plata efectuată de către achizitor nu exonerează prestatorul de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract.

9.12. După obținerea avizului se vor preda achizitorului un rând de documente împreună cu avizarea în format letric cu viza ISU cât și în format electronic editabil atât partea scrisă cât și cea desenată și devizul de lucrări necesar obținerii autorizației de “Securitate la incendiu”.

9.13. Prestatorul are calitatea de „persoana imputernicită” a Achizitorului în intelesul Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, astfel Prestatorul va acționa numai în baza instrucțiunilor primite de la Achizitor, în ceea ce privește datele cu caracter personal, de care au luat cunoștința în orice mod, pe parcursul colaborării cu Achizitorul.

9.14. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate.

9.15. Prestatorul răspunde de respectarea tuturor Normelor tehnice de protecție a muncii și de stingere a incendiilor pentru personalul pe care îl delegă să realizeze serviciile care fac obiectul prezentului contract.

9.16.(1) Prestatorul se obligă să transfere achizitorului, la data întocmirii acestora, toate drepturile de proprietate intelectuală asupra proiectului tehnic/ documentațiile tehnice aprobate. Conținutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu caietul de sarcini și **cu realitatea de pe teren. În caz contrar nu vor fi recepționate.** Prestatorul nu poate folosi sau dispune de proiectul tehnic/documentația tehnică și alte asemenea fără acordul scris prealabil al achizitorului, sub sancțiunea plății de daune interese egale cu valoarea prejudiciului creat.

9.16.(2) Documentația se va întocmi și preda către beneficiar, redactată în limba română pe suport de hârtie (hard-copy), imprimate color și un exemplar pe suport magnetic (CD), atât în format editabil cât și în format pdf, dwg;

9.17. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile achiziționate și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea contractului sau a specificațiilor tehnice întocmite de către achizitor.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

**10.1.** Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract, către prestator, numai pentru serviciile efectiv prestate și numai dacă acestea sunt conforme prevederilor prezentului contract, cantitatea și conformitatea serviciilor prestate fiind confirmate prin procese verbale de recepție semnate de reprezentanții autorizați ai achizitorului.

**10.2.** Achizitorul are obligația de a face plata în contul de trezorerie al prestatorului, în maximum 30 zile de la recepția serviciilor, după primirea facturii de la prestator, numai cu Ordin de Plata, în conformitate cu prevederile art. 6, alin (1), lit c) din Legea nr. 72/2013 cu modificările și completările ulterioare.

**10.3.** Achizitorul se obliga să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care achizitorul le deține.

**10.4.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

**10.5.** Achizitorul va nominaliza un responsabil de contract care va avea rolul de a monitoriza continuu riscurile și va semnaliza cu promptitudine toate problemele care apar în derularea contractului.

## **11. Dreptul de proprietate intelectuală**

**11.1.** Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori material achiziționate compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al achizitorului.

**11.2.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea Contractului de Servicii vor fi proprietatea Achizitorului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1.** În cazul în care, din culpa sa, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea serviciilor neprestate corespunzător/în termen, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-

fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică de drept pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**12.2.** Achizitorul are dreptul ca sumele stabilite din penalități să fie reținute din facturile de plată.

**12.3.** În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată în termenul stabilit, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**12.4.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, fără intervenția vreunei instanțe, prin simpla notificare adresată părții în culpa, cu maximum 5 zile lucrătoare față de momentul când contractul urmează să fie considerat reziliat.

**12.5.** Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

### **13. Garanția de bună execuție a contractului**

**13.1. (1)** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului, respectiv de **1.400,00 lei**, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării acestuia de către ambele părți.

**13.1. (2)** În cazul în care Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de către ambele părți contractante, achizitorul are dreptul să rezilieze prezentul contract de achiziție, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

**13.1. (3)** Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului:

a) virament bancar în contul, RO82TREZ7015005XXX000178 , Cod fiscal 4433775, al achizitorului, deschis la Trezoreria Sector 1.

sau

b) printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile legii. Perioada de valabilitate a instrumentului de garantare este de la data constituirii acesteia și până la data încetării prezentului contract, la care se adaugă 14 zile.

c) prin rețineri succesive, în condițiile Legii nr. 98/2016.

**13.2.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Prestatorul nu își îndeplinește/nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate precum și modul de calcul al prejudiciului.

**13.3.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în condițiile specificate la art. 154 indice 2 din Legea 98/2016, dacă nu a ridicat pretenții asupra ei.

#### **14. Recepție și verificări**

**14.1** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din caietul de sarcini și din oferta tehnico-financiară, anexe la prezentul contract și prevederile legale în vigoare.

**14.2.** Achizitorul va notifica, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

**14.3.** Din partea Achizitorului, recepția serviciilor prestate se va realiza de către o comisie de recepție numită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București. Procesul verbal de recepție a serviciilor/ respectiv procesul verbal de recepție finală se vor încheia, la sediul achizitorului, de către comisia de recepție a achizitorului și prestator sau reprezentanții acestuia, desemnați în acest scop.

**14.4.** Dacă Comisia de recepție constată ca vreunul din serviciile prestate, nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul are obligația, fără a modifica prețul contractului:

a) de a înlocui/reface serviciul prestat și/sau remediere a neconformităților;

sau

b) de a face toate demersurile necesare pentru ca serviciile prestate să corespundă cerințelor tehnice asumate prin propunerea tehnică și financiară.

**14.5.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, telefonic sau în scris, orice plângere sau reclamație, inclusiv constatarea unor neconcordanțe ce apar în timpul derulării prezentului contract, care sunt rezultatul acțiunii sau inacțiunii prestatorului/colaboratorilor sau prepușilor săi. În situația primirii unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia orice deficiență cu titlu gratuit, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la primirea notificării.

**14.6.** Termenul de remediere în perioada de asistență tehnică este stabilită de ISU/legislația în vigoare.

**14.7.** Certificarea de către achizitor a faptului că serviciile au fost prestate la termen și în mod corespunzător se va confirma prin procesul verbal de recepție a serviciilor/ respectiv procesul verbal de recepție finală, semnate de către comisia de recepție a achizitorului și reprezentantul prestatorului.

**14.8.** Prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract, cu excepția serviciului de asistență tehnică de specialitate, se va realiza în baza procesului verbal de recepție, semnat fără obiecțiuni de către Achizitor.

**14.9.** Prestarea serviciilor de asistență tehnică de specialitate se va realiza în baza procesului verbal de recepție finală, semnat fără obiecțiuni de către Achizitor.

**14.10.** În cazul în care documentele prevăzute la art. 14.3 din prezentul contract, obligatoriu a fi prezentate pentru recepție, de către prestator, lipsesc parțial sau total sau sunt incomplet sau incorect formulate, recepția serviciilor prestate va fi amânată, de către comisia de recepție a achizitorului, până la momentul prezentării corespunzătoare a respectivelor înscrisuri.

**14.12.** Cu excepția cazurilor de forta majora, așa cum acestea sunt definite la capitolul specific din prezentul contract, nu se accepta niciun motiv de întârziere al prestării serviciilor, fapt pentru care prestatorul va intra sub incidența clauzelor penalizatoare riscând aplicarea clauzei de reziliere a contractului și va primi certificat constatator negativ privind îndeplinirea contractului.

## **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**15.1. –(1)** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor după emiterea ordinului de începere din partea Achizitorului și după constituirea garanției de bună execuție, în conformitate cu prevederile caietului de sarcini, anexă la prezentul contract.

**15.1. – (2)** Prestatorul va presta serviciile care fac obiectul contractului, în termenul stabilit în cadrul prezentului contract stabilit prin Caietul de sarcini și/sau Ofertei Tehnice.

**15.2.** În cazul în care apar:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului sau
- ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora; în acest caz, părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional în acest sens, iar prestatorul nu va datora penalități de întârziere pentru perioada cuprinsă între data inițială a finalizării serviciilor și până la data finalizării serviciilor.

**15.3.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu poate respecta termenele de prestare comunicate de achizitor/ISU sau legislația în vigoare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei / perioadelor de prestare asumate se face numai cu acordul părților, prin act adițional la prezentul contract, numai în măsura în care este posibil.

**15.4.** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului îi conferă achizitorului dreptul de a solicita penalități și/sau daune-interese prestatorului.

## **16. Ajustarea prețului contractului**

**16.1.** Pentru serviciile prestate, plata datorată de către Achizitor Prestatorului este tariful declarat în propunerea financiară, anexă la contract.

**16.2.** Prețul nu se ajustează pe perioada de valabilitate a prezentului contract.

## **17. Amendamente**

**17.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

**17.2.** Modificarile aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai daca se vor stipula în scris de catre partile contractante.

**17.3.** Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract si ale legislatiei în vigoare va fi considerata nula de drept.

## **18 Cesiunea**

**18.1.** În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisa cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legata de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art. 150 din HG 395/2016.

## **19. Forța majoră**

**19.1.** Orice eveniment imprevizibil sau inevitabil care împiedică, în parte sau în totalitate, îndeplinirea obligațiilor contractului, va fi considerat un caz de forță majoră.

**19.2.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**19.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**19.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în cel mult 5 zile de la apariția acesteia, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**19.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**19.6.** Cazul fortuit nu este exonerator de răspunderea contractuală.

## **20. Încetarea prezentului contract**

**20.1.** Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea acestuia;
- b) realizarea obiectului contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- d) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului Prestatorului/retragerii autorizației de funcționare a unuia dintre contractanți;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 19.
- g) în situația în care este suspendată/retrasă orice fel de aviz/autorizație prevăzută de legislația incidentă în materie aparținând Prestatorului ori personalului său și care îi acordă dreptul acestuia de a presta servicii de

natura celor care fac obiectul prezentului contract sau în situația în care acesta nu mai dispune de personal autorizat pentru prestarea serviciilor.

## **21. Drepturi de proprietatea intelectuală**

**21.1.** Rezultatele elaborate și/sau prelucrate de către prestator în executarea contractului devin proprietatea exclusivă a achizitorului, pe măsură ce sunt produse. După încetarea contractului, prestatorul trebuie să fi transmis toate aceste rezultate achizitorului, neavând dreptul de a le multiplica sau utiliza fara acordul prealabil în scris al Achizitorului.

**21.2.** Prestatorul nu poate folosi sau dispune de proiect /documentație și alte asemenea fără acordul scris prealabil al achizitorului, sub sanctiunea platii de daune interese egale cu valoarea prejudiciului creat.

**21.3.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului sunt și rămân proprietatea exclusivă a achizitorului, care poate utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum consideră de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură.

## **22. Confidențialitatea informațiilor și protecția datelor cu caracter personal**

**22.1.** Prestatorul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

**22.2.** Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

**22.3.** Părțile înțeleg și sunt de acord ca pe parcursul sau în legătură cu executarea obiectului contractului, pot avea acces la date cu caracter personal aparținând celeilalte părți.

**22.4.** Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le va deține în vederea executării clauzelor prezentului contract și au o obligație statutară adecvată de confidențialitate.

**22.5.** Prelucrarea datelor cu caracter personal se face în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), iar persoanele vizate beneficiază de drepturile prevăzute în Regulamentul 679/2016 respectiv: accesul la datele cu caracter personal proprii, rectificarea sau ștergerea acestora, restricționarea prelucrării sau a dreptului de a se opune prelucrării, precum și dreptul la portabilitatea datelor, în condițiile respectării prevederilor ce constituie temei legal pentru prelucrarea datelor.

**22.6.** Scopul prelucrării îl reprezintă executarea contractului și, dacă este cazul, îndeplinirea obligațiilor legale care revin fiecărei părți. Durata prelucrării este limitată la perioada de executare a contractului sau, dacă este necesar, pe perioada de timp ulterioară executării contractului pentru care legea impune stocarea datelor cu caracter personal de către părți.

**22.7.** Părțile se obligă să nu prelucreze datele cu caracter personal furnizate în alt scop decât acela pentru care au fost transmise și vor implementa măsuri corespunzătoare, privind securitatea prelucrării, de natură tehnică și organizațională de protecție față de distrugerea neautorizată sau ilegală, pierderea, modificarea, divulgarea neautorizată sau accesul neautorizat la datele cu caracter personal.

**22.8.** Prestatorul va înștiința beneficiarul fără întârzieri nejustificate dacă ia cunoștință de orice încălcare a securității datelor cu caracter personal ce fac obiectul prelucrării conform prezentului contract.

**22.9.** Prestatorul va lua toate măsurile și va întreprinde acțiunile necesare pentru remedierea sau atenuarea efectelor eventualelor incidente de securitate sau orice situație care poate conduce la o încălcare a Securității Datelor cu Caracter Personal care afectează sau poate afecta Datele cu Caracter Personal.

**22.10.** Prestatorul va informa ANSPDCP și beneficiarul în termen de maxim 3 zile cu privire la evoluțiile legate de incidentul petrecut.

### **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**23.2.** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de pe raza Achizitorului.

### **24. Limba care guvernează contractul**

**24.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

### **25. Comunicări**

**25.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris prin mijloace electronice de comunicare. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**25.2.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **26. Legea aplicabilă contractului**

**26.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26.2. Presentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Prezentul contract se încheie astăzi, \_\_\_\_\_, în două exemplare originale, un exemplar pentru Prestator și un exemplar pentru Achizitor, cu aceeași valoare juridică.

**ACHIZITOR,**

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN  
BUCUREȘTI**



**PRESTATOR,**

**SC PAUL CONSULTING SSM SU SRL**

