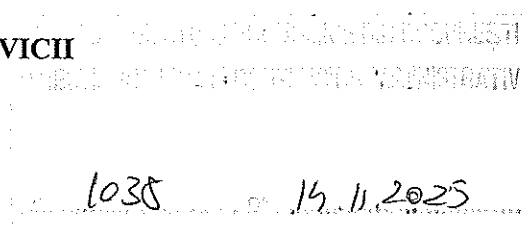


**Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței
2-2A, Corp C5**

CONTRACT DE PRESTĂRI DE SERVICII

Nr. _____ Data _____



1. Părțile

În temeiul articolului 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul **contract de prestări servicii**, între

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, str. Piața Romană nr. 6, sector 1, telefon 319.19.00 / fax 319.19.66, cod unic de înregistrare fiscală: 4433775, cont trezorerie RO55TREZ23 F650601710101X, deschis la A.T.C.P. Mun. București, reprezentată prin RECTOR – Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

S.C. EMBRYO PROJECTS S.R.L., [redacted]

pe de altă parte.

2. Definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii** - activități a caror prestare fac obiectul contractului;
- e. forță majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile;
- g. durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- h. oferta** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică;
- i. act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii;
- j. standard** - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în oferta Prestatorului;
- k. luna de prestare** - lună calendaristică de 30/31 de zile sau fracțiuni.

Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3 Expresia „obiectiv” menționată în cuprinsul contractului se referă la toate imobilele aparținând/afiliate în administrarea ACADEMIEI DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, identificate și detaliate prin caietul de sarcini, reprezentând imobile de învățământ – cercetare, spații de cazare și de masă pentru studenți și cursanți, situate în capitală și în centrele de învățământ la distanță din alte localități din țară.

4. Obiectul contractului

4.1 Obiectul contractului constă în „Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5” - Cod CPV 71319000-7 -- Servicii de expertiză (Rev. 2), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și a anexelor la acesta (caiet de sarcini și oferta prestatorului)

4.2 Serviciile de “ **Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5**” care fac obiectul prezentului contract vor fi prestate în locațiile specificate și în conformitate cu prevederile din Caietul de sarcini – anexa 1 la prezentul contract.

4.3. Pe parcursul perioadei de valabilitate a prezentului contract, achizitorul își rezervă dreptul de a opta, în oricare interval de derulare, pentru variația cantității de servicii de achiziționat, în sensul reducerii unor prestații în funcție de necesități și de valoarea fondurilor disponibile în momentul respectiv.

4.4 În cazul adoptării deciziei de renunțare la unele prestații, în termenul de valabilitate al prezentului contract, achizitorul va ține seamă de prevederile legale în vigoare cu privire la necesitatea reducerii ponderii anumitor cheltuieli de către achizitor, indiferent de modul de finanțare și de subordonare al acestuia sau de eventuale măsuri proprii, cu caracter intern, ce pot fi stabilite în perioada următoare.

4.5 În cazuri temeinic justificate de necesitatea reducerii drastice a cheltuielilor proprii, achizitorul își rezervă dreptul de a adopta, în oricare etapă a derulării, decizia unilaterală și necondiționată de a renunța definitiv la pachetul de servicii. În acest caz, achizitorul va proceda la notificarea prealabilă, în scris, a prestatorului, cu 30 de zile anterior renunțării și va preciza argumentele legale care determină respectiva decizie.

5. Prețul contractului

5.1 Valoarea totală a contractului, respectiv prețul platibil prestatorului, de către achizitor este de **80.000,00 lei** fără TVA, la care se adaugă TVA în suma de **16.800,00 (21%) lei**, rezultând o valoare totală cu TVA inclusă de **96.800,00 lei**, în condițiile prestării cantității de servicii specificate la art. 4. Plata serviciilor care fac obiectul contractului, se va realiza de către Achizitor, sub condiția aprobării bugetului de către ordonatorul principal de credite

5.2 Plata se va face după emiterea facturii, ulterior prestării serviciilor care fac obiectul prezentului contract, confirmate prin Procesul Verbal de recepție a serviciilor semnat fără obiecțiuni de către membrii comisiei de recepție numiți prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București și de un reprezentant al prestatorului.

5.3 Plata se va face în contul de trezorerie al prestatorului, în maximum 30 zile de la recepția serviciilor și primirea facturii emise de prestator și acceptate de achizitor, numai cu Ordin de Plată, în condițiile legii 72/2013, cu modificările și completările ulterioare. Data la care obligația de plată se consideră efectuată este ziua în care s-a emis ordinul de plată.

5.4. Prețul unitar convenit rămâne nemodificat pe toată durata de valabilitate a contractului.

5.5. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factură și se obligă să



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) vor fi restituite achizitorului în termen de 5 zile de la constatare.

5.6 Achizitorul nu va efectua, iar prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract este valabil de la data semnării lui de către ambele părți contractante și până la data îndeplinirii de către părți a tuturor obligațiilor contractuale asumate.

6.2 Plata serviciilor efectuate, confirmată prin proces verbal de recepție, poate fi realizată de achizitor, după împlinirea termenului în maximum 30 de zile de primirea de către Achizitor a ultimei facturi.

6.3 Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

7. Executarea contractului

7.2. Serviciile care fac obiectul prezentului contract vor fi prestate în termen de 60 de zile de la primirea ordinului de începere, emis după constituirea garanției de bună execuție de către Prestator.

7.2 Executarea contractului, respectiv prestarea serviciilor descrise la art. 4, va fi confirmată prin Procesul Verbal de recepție a serviciilor semnat fără obiecțiuni de către membrii comisiei de recepție numită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București.

8. Documentele contractului

8.1 Documentele anexate contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini, inclusiv clarificările și /sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare (Anexa nr. 1);
- b) Fișa privind achiziția directă inițiată în catalogul electronic SEAP nr. DA 39253619 (Anexa nr. 2);
- c) Oferta (propunerea) tehnico-financiară a prestatorului (Anexa nr. 3);
- d) Alte anexe/notificări/acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora;

9. Standarde

9.1. Serviciile prestate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele și prevederile legale aplicabile, condițiile de prestare prezentate de către prestator în oferta sa acceptată în SEAP și în conformitate cu cerințele achizitorului, prezentate în caietul de sarcini.

9.2. În caz de ambiguități sau discrepanțe, între prevederile caietului de sarcini și cele ale ofertei prestatorului, pe parcursul executării contractului de achiziție publică, prevalează prevederile caietului de sarcini.

10. Obligațiile principale ale prestatorului

10.1 Prestatorul se obligă să presteze “ Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5” în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și oferta prestatorului, anexe la prezentul contract.

10.2. Prestatorul se angajează:

- să întocmească expertiza tehnică de calitate cu respectarea prevederilor legale și a tuturor prescripțiilor tehnice în vigoare;
- să întocmească studiul geotehnic;



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

- să nu extragă și să nu transmită, pentru a fi folosite în alte scopuri, elemente ale proiectului tehnic și detalii de execuție analizate în cadrul expertizei tehnice;
- să întocmească și să prezinte beneficiarului toate documentele solicitate în caietul de sarcini;
- să răspundă, prin expertul tehnic de calitate atestat, de asigurarea nivelurilor de calitate privind cerințele impuse conform legii și pentru soluțiile date prin expertiza tehnică elaborată, conform prevederilor legale;
- să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor obținute de la beneficiar, în scopul derulării în bune condiții a obiectului contractului, pe toată perioada de derulare a contractului.
- obiectul urmărit constă în elaborarea documentației tehnice formată din parte scrisă și desenată, care să ofere toate detaliile necesare proiectării și ulterior realizării lucrărilor de consolidare, reabilitare și refuncționalizare spații interioare.

10.4. Prestatorul are calitatea de „persoană împuternicită” a Achizitorului în înțelesul Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, astfel Prestatorul va acționa numai în baza instrucțiunilor primite de la Achizitor, în ceea ce privește datele cu caracter personal, de care a luat cunoștință în orice mod, pe parcursul colaborării cu Achizitorul.

10.5 Prestatorul are obligația de a presta și finaliza serviciile solicitate, respectiv de a realiza operațiunile specificate în prezentul contract, folosind echipamente, mijloace de transport, personal calificat, etc, în concordanță cu obligațiile asumate în oferta sa și caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

10.6 Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor și este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate.

10.7 Prestatorul are obligația de a respecta și presta activitățile cuprinse în dispozițiile achizitorului, în orice problemă, referitoare la buna prestare a serviciilor, în limita prevederilor caietului de sarcini și ale standardelor aplicabile serviciilor care fac obiectul prezentului contract. .

10.8 Prestatorul se obligă să despaguească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și / sau acțiuni în justiție, ce pot rezulta din sau în legătură cu serviciile prestate, inclusiv încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instrumentele, uneltele folosite pentru sau în legătură cu prestația efectuată sau incorporate în aceasta

și/sau

b) daune-interese, costuri, taxe și / sau cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

și/sau

c) neconformități în legătură cu serviciile prestate.

10.9 Constatarea de întârzieri nejustificate în efectuarea intervențiilor din partea prestatorului poate atrage rezilierea contractului, în condițiile art. 13 din prezentul contract.

10.10. După aprobarea documentațiilor, orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturile de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală asupra documentațiilor elaborate în temeiul prezentului contract, dobândite în executarea contractului, vor fi cedate și rămân în proprietatea exclusivă a Academiei de Studii Economice din București. Prestatorul nu poate folosi sau dispune de aceasta documentație fără acordul scris prealabil al Achizitorului. Conținutul documentațiilor va respecta întocmai prevederile legale în vigoare, vor fi complete, în concordanță cu caietul de sarcini și cu realitatea de pe teren. În caz contrar nu vor fi recepționate.

10.11. Toate documentațiile elaborate vor fi prezentate în 3 (trei) exemplare originale semnate și stampilate, în formă scrisă, precum și suport electronic 1(unu) DVD/Memory-stick (atât în format PDF semnate și stampilate, cât și în format editabil). Planșele aferente documentației tehnice se depun atât pe suport de hârtie, cât și scanat, fișier tip PDF, conținând un cartuș semnat conform prevederilor legale.



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate, în condițiile prezentului contract și a anexelor la acesta, în cadrul termenului de prestare convenit.

11.2 Achizitorul se obligă să plătească către prestator, prețul convenit pentru serviciile ce fac obiectul prezentului contract, efectiv și corect prestate, în conformitate cu prevederile legii 72/2013, cu modificările și completările ulterioare, după recepția integrală, cantitativă și calitativă a serviciilor.

11.3. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în ofertă și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care achizitorul le deține.

11.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

12. Dreptul de proprietate intelectuală

12.1. Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori material achiziționate, compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al achizitorului.

12.2. Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în prestarea Contractului de Servicii, vor fi proprietatea Achizitorului, care le va putea utiliza așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

13.1. În cazul în care, din culpa sa, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică de drept pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, fără a fi necesară punerea în întârziere a prestatorului.

13.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează obligația de plată a facturilor în termenul stabilit, prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.3 Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

13.4 Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 5 de zile lucrătoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale, în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public. Și în această situație, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului, de către achizitor.



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

13.5 Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

14. Recepție și verificări

14.1 Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor (recepționarea serviciilor prestate) pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta prestatorului și din caietul de sarcini, anexe la prezentul contract.

14.2 Achizitorul și prestatorul au obligația reciprocă de a notifica, în scris, unul celuilalt identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

14.3 Din partea Achizitorului, recepția serviciilor prestate se va realiza de către o comisie de recepție numită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București.

43.4 Dacă Comisia de recepție constată că vreunul din serviciile prestate, nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă și să nu îl admită la plată.

14.5 Certificarea de către achizitor a faptului că serviciile au fost prestate, se face după recepția serviciilor, confirmată de procesul verbal de recepție a serviciilor semnat fără obiecțiuni de către comisia de recepție a achizitorului.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a efectua prestarea serviciilor, pe perioada de derulare a contractului, imediat de la primirea ordinului de începere.

15.2 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.3 În cazul în care există:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului;

sau

ii) alte circumstanțe neobisnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de prestator,

prestatorul este îndreptățit să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, iar atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare a serviciilor și vor semna un act adițional, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice.

15.4 Serviciile care fac obiectul prezentului contract trebuie prestate în perioada convenită de părți, începând cu data semnării prezentului contract și cu respectarea termenelor convenite pentru fiecare etapă din caietul de sarcini.

15.5 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului, **fără a depăși 3 zile lucrătoare** de la data constatării dificultăților de conformare la termenul de prestare stabilit. Modificarea perioadelor de prestare asumate de prestator se face cu acordul părților, prin act adițional, în condițiile legii.

15.6 În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare a serviciilor în condițiile legii, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

15.7 În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește obligațiile contractuale, achizitorul este îndreptățit să îi fixeze prestatorului, în scris, un termen de 5 zile până la care activitatea să reîntre în normal, în conformitate cu prevederile art. 22.1 lit. c) din prezentul contract și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea noului termen stabilit, îi va rezilia contractul. Acest nou termen acceptat de



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

achizitor nu îl exonerează pe prestator de obligația plății penalităților aferente pentru întârzieri în prestația contractului, conform prevederilor **art. 12.1** al prezentului contract.

16. Ajustarea prețului contractului

16.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate de prestator în oferta anexă la contract.

16.2 Prețul unitar al contractului, în lei fără TVA, este ferm și nu se ajustează pe toată perioada de derulare a contractului.

17. Măsuri privind securitatea și sănătatea în muncă. Măsuri privind apărarea împotriva incendiilor

17.1. (1) Prestatorul are obligația de a efectua instruirea în domeniul securității și sănătății în muncă lucrătorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activităților desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activității achizitorului. Atunci când un lucrător al prestatorului se află în incinta unei clădiri a achizitorului, acesta va fi înregistrat la intrare în unitate și însoțit de un salariat al achizitorului, până la locul unde acesta/acestia își desfășoară activitatea.

(2) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul procedurii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc) și de muncă, procedeele tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru el (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

17.2. În cazul producerii unor accidente de muncă, evenimente sau incidente periculoase în activitatea desfășurată de prestator, acesta va comunica și cerceta accidentul de muncă/evenimentul, conform prevederilor legale și se va înregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Muncă, pe raza căruia s-a produs evenimentul.

17.3. Activitatea prestatorului se va desfășura cu respectarea întocmai de către personalul sau sau/și al subcontractanților, a legislației de Securitate și sănătate în muncă și apărare împotriva incendiilor, funcție de tipul lucrării și tehnologiile de lucru aplicate.

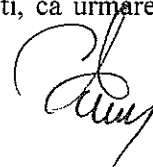
17.4. Personalul prestatorului este obligat, în toată perioada de derulare a contractului, să respecte, pe tot teritoriul achizitorului, toate prevederile legale cu privire la securitatea și sănătatea în muncă și apărarea împotriva incendiilor.

17.5. Prestatorul poartă întreaga răspundere asupra tratării corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase în care sunt implicate proprii salariați sau alți lucrători, care desfășoară activități pentru prestator.

17.6. Prestatorul are obligația de a instrui lucrătorii proprii, precum și alți lucrători care desfășoară activități pentru el, cu privire la respectarea legislației și normelor de apărare împotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de acționare în caz de incendiu. Lucrătorii prestatorului sunt obligați să respecte indicațiile planurilor de protecție împotriva incendiilor, afișate la sediul achizitorului. Orice eveniment petrecut în timpul derulării contractuale, produs din cauza lucrătorilor prestatorului, va fi înregistrat de prestator, conform legislației în vigoare.

17.7 Prestatorul răspunde de respectarea Normelor tehnice de protecție a muncii și de stingere a incendiilor pentru personalul pe care îl delegă să realizeze operațiunile de livrare la sediul achizitorului.

17.8. Prestatorul răspunde de producerea unor eventuale avarii, focare de incendiu, deteriorări ale spațiilor și instalațiilor electrice aferente imobilelor Academiei de Studii Economice din București, ca urmare a



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

defectelor/viciilor ascunse a pieselor de schimb/serviciilor prestate, luând măsuri compensatorii după caz și de remediere/despăgubire.

18. Amendamente

18.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii prezentului contract, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin încheierea unui act adițional, conform Legii nr. 98/2016, capitolul V, Secțiunea a 2 – a “Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, fără a fi afectate clauzele contractuale obligatorii, în condițiile legii.

18.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante.

18.3. Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

19. Subcontractanți

19.1 Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va determina schimbarea prețului contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1. În prezentul contract de achiziție publică, nu este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art 150 din HG 395/2016.

21. Forța majoră

21.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acesta acționează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4. Partea contractantă, care invocă forța majoră, are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri, care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.



Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței 2-2A, Corp C5

21.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

21.6. Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de furnizare de către părți.

21.7. Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestare este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către PRESTATOR pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

21.8. Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

22. Soluționarea litigiilor

22.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispute care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de la sediul Achizitorului.

23. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

23.1 Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) expirarea duratei pentru care a fost încheiat;
- c) în cazul dizolvării, lichidării, falimentului, retragerii autorizației de funcționare a prestatorului;
- d) când toate obligațiile stabilite în sarcina părților au fost executate;
- e) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- f) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- g) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 21 al prezentului contract;
- h) în situația în care este suspendată/retrasă orice fel de aviz/autorizație prevăzută de legislația incidentă în materie aparținând Prestatorului ori personalului său și care îi acordă dreptul acestuia de a presta servicii de natura celor care fac obiectul prezentului contract sau în situația în care acesta nu mai dispune de personal autorizat pentru prestarea serviciilor.

23.2 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, dacă partea culpabilă nu își execută integral obligațiile în termenul stabilit în cadrul notificării.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 Limba care guvernează contractul este limba română

25. Comunicări

25.1 (1) Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.



***Elaborarea expertizei tehnice și a studiului geotehnic la imobilul Calea Griviței
2-2A, Corp C5***

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

25.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

26.2. Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Părțile au înțeles să încheie astăzi,, prezentul contract în două exemplare originale, din care un exemplar original pentru achizitor și un exemplar original pentru prestator.

ACHIZITOR
ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE
DIN BUCUREȘTI
RECTOR



PRESTATOR
S.C. EMBRYO PROJECTS S.R.L.

