

CONTRACT DE LUCRĂRI 143 DIN 04.03.2025
Nr.....din data de.....

1. Preambul

În temeiul articolului 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări,

Între

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, conturi IBAN nr.: RO55 TREZ 23F6 5060 1710 101X deschis la Trezoreria Statului Sector 1 București reprezentată prin RECTOR – Nicolae ISTUDOR, în calitate de ACHIZITOR - pe de-o parte

și

SC ELECTRO MAP SRL, cu sediul în [REDACTED]

[REDACTED] în calitate de EXECUTANT, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- achizitor și executant - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- forta majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obligă să execute în perioada convenită: "Execuția lucrărilor pentru mărire de putere la bransamentul electric imobil ASE Deva", Cod CPV 45310000-3 Lucrări de instalații electrice (Rev.2), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și anexele la acesta.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit la art. 5.1, pentru "Execuția lucrărilor pentru mărire de putere la bransamentul electric imobil ASE Deva", realizate la termen și în mod corespunzător.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului, de către achizitor, este de 5.882,35 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 1.117,65 lei, rezultând o valoare totală cu TVA inclus de 7.000,00 lei, sub rezerva aprobării bugetului pentru anul 2025 de către ordonatorul de credite și listele de investiții.

5.2. Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile fiscale și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) vor fi restituite achizitorului în termen de 5 zile de la constatare.

5.3. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului, a facturilor fiscale spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează executantul despre neregulile constatate și returnează facturile fiscale în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi fiscale prezentate de către executant, completate cu date corecte, potrivit legii și a prezentului contract.

5.4. Achizitorul nu va efectua, iar Executantul nu va solicita, plăți în avans.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și continuă să producă efecte până la executarea tuturor obligațiilor asumate de către părțile contractante.

6.2.- (1) Data încetării tuturor obligațiilor părților și, prin urmare a valabilității prezentului contract, prevăzută la art. 6.1, nu coincide cu data finalizării execuției.

6.2.- (2) Durata executării lucrărilor de mărire de putere la bransamentul electric imobil ASE Deva" este de 30 de zile de la plata tarifului de racordare, conform ATR nr. 20310392 din 12.07.2024.

7. Executarea contractului

7.1. Executarea contractului începe după predarea amplasamentului lucrărilor liber de orice sarcină și încheierea convenției S.S.M., la data primirii ordinului de începere a lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de Sarcini (Anexa nr. 1);
- b) Fișa privind achiziția directă din SEAP (Anexa nr. 2);
- c) Avizul tehnic de racordare nr. 20310392/12.07.2024 emis de Rețele Electrice Banat SA;
- d) alte anexe/notificări/acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract, anexele acestuia și cu normele tehnice în vigoare. Pentru execuția lucrărilor, executantul are obligația de a folosi personal autorizat, cu atestări și legitimații valabile.

9.1. - (2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie

definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce, în mod rezonabil, din contract, în vederea îndeplinirii obiectului acestuia.

9.2. – Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura și, după caz, în situațiile de lucrări / de plată întocmite și se obligă să restituie, achizitorului, atât eventualele sume încasate în plus, cât și eventualele foloase realizate necuvenit, aferente acestora, în cazul în care s-ar produce astfel de situații.

9.3. – Eventualele erori din situațiile de plată sau cantități de lucrări încasate eronat de Executant, și constatate de organele de verificare / control autorizate, vor fi suportate de executant, indiferent de momentul depistării lor.

9.4. – Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturii, spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul va sesiza executantul despre neregulile constatate și dacă va returna factura în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea, de către achizitor, a noii facturi prezentate de către executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

9.5. – Lucrările care trebuie executate pentru corectarea anumitor lucrări sau care prezintă lipsuri nu sunt considerate lucrări suplimentare și vor fi executate de către executant pe cheltuielile sale.

9.6. – (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.6. – (2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, după caz, în situațiile convenite, orice calcule / informații / documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

9.7. – Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.8. – Executantul este responsabil pentru execuția corectă a lucrărilor în raport cu cerințele minime obligatorii ale achizitorului precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităților respective.

9.9. – Pe parcursul execuției lucrărilor sau a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține amplasamentul lucrărilor (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului lucrărilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților / investițiilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru sau de acțiunea sau inacțiunea personalului său.

9.10. – Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a oricăror alte lucrări existente pe amplasament precum și a materialelor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării, până la data semnării procesului verbal de recepție finală a lucrărilor ce fac obiectul prezentului.

9.11. – (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv, incintele și/sau căile de acces ale obiectivului, prin folosirea și ocuparea nejustificată a acestora.

9.11. – (2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea îi revine în mod exclusiv.

9.12. – (1) Executantul are obligația de a utiliza, în mod rezonabil, drumurile ce sunt pe traseul către locațiile amplasamentului lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora, prin traficul propriu sau al oricărui dintre interpușii săi (ex.: personalul transportatorului schelei, al materialelor etc.); executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va repartiza încărcăturile astfel ca traficul suplimentar ce va rezulta, în mod inevitabil, din deplasarea materialelor, echipamentelor sau a altora asemenea, către și de pe locațiile obiectivului, să fie controlat și limitat, pentru a nu se produce deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective.

9.12. – (2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care se află pe traseul către locațiile obiectivului, din cauza transportului materialelor, al echipamentelor, sau al altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor căi de acces.

9.13. – Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe amplasamentul lucrărilor;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta, de pe amplasament, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- d) de a respecta toate reglementările legale aplicabile indiferent dacă acestea au caracter principal, secundar sau terțiar.

9.14. – (1) Executantul lucrării acordă o perioadă de garanție de minim 12 luni de la data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

9.14. – (2) Executantul răspunde potrivit obligațiilor care îi revin pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 60 de luni de la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

9.15. – Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și/sau
- b) daune-interese, costuri, taxe și / sau cheltuieli de orice natură, aferente execuției lucrărilor, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă, în mod explicit, din respectarea caietului de sarcini elaborat de către achizitor.

9.16. – Executantul se obliga sa execute si sa finalizeze lucrarea in cadrul termenelor stabilite in cadrul prezentului contract si a anexelor acestuia.

9.17. - Executantul va asigura, pe cheltuiala si raspunderea sa, transportul materialelor si pieselor noi folosite la remedierea defectiunilor si a deseurilor rezultate in urma execuției lucrărilor. Cheltuiala si raspunderea pentru deplasarea in locatie in vederea evaluarii, inspectiei si a executării lucrărilor, eventuala cazare, revin integral executantului. Predarea pentru valorificarea deșeurilor rezultate și a echipamentelor înlocuite se va face de către executant către un reprezentat al autorității contractante.

9.18. Executantul are obligația de a menține valabile, pe toată durata de valabilitate a contractului, toate avizele/autorizațiile necesare. Executantul va informa Achizitorul asupra oricăror situații privind suspendarea/încetarea/anularea în termen de maxim 1 zi de la producerea evenimentului.

9.19. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistența socială, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

9.20. Executantul își va asuma răspunderea pentru eventualele pagube cauzate în urma montajului sau a service-ului, din vina sau culpa angajaților săi și va răspunde direct de siguranța bunurilor aflate în spațiul beneficiarului și securității angajaților care operează echipamentele supuse intervențiilor.

9.21. Prin operațiunile de lucrări efectuate, executantul are obligația să readucă echipamentele la parametrii tehnici de funcționare normală/corespunzătoare.

9.22. Executantul răspunde de respectarea tuturor Normelor tehnice de protecție a muncii și de stingere a incendiilor pentru personalul pe care îl delegă să realizeze operațiunile de livrare la sediul achizitorului.

9.23. Executantul răspunde de producerea unor eventuale avarii, focare de incendiu, deteriorări ale spațiilor și instalațiilor electrice aferente imobilelor Academiei de Studii Economice din București, ca urmare a defectelor/viciilor ascunse a pieselor de schimb/serviciilor prestate, luând măsuri compensatorii după caz și de remediere/despăgubire.

9.24. Executantul are obligația să ia toate măsurile legale de asigurare a personalului propriu implicat în realizarea contractului, pe linie de protecția muncii și P.S.I., instruirea acestuia, acordarea echipamentului de lucru și protecție, cercetarea eventualelor accidente de muncă și înregistrarea acestora.

9.25. Executantul are obligația de a asigura lucrătorilor plata salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată și a salariilor minime stabilite prin contracte colective de muncă, după caz.

9.26. Pentru orice accident survenit pe șantier, în timpul și din cauza naturii lucrărilor, executantul rămâne singurul responsabil atât față de familiile accidentaților, cât și față de autorități, fără posibilitatea de recurs în contra autorității contractante cu care a contractat lucrarea.

10. Obligațiile achizitorului

10.1. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, în termen de maximum 5 zile, liber de orice sarcină;
- b) spațiul necesar pentru depozitarea materialelor, echipamentelor, utilajelor și altora asemenea, obiectiv necesare organizării și desfășurării gamelor / fazelor / operațiunilor/ execuției.

10.2. – Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului documentația necesară aflată în posesia sa, pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3. – Achizitorul este responsabil pentru trasarea căilor de circulație și a limitelor spațiului pus la dispoziția executantului.

10.4. – Achizitorul are obligația de a examina lucrările care devin ascunse în cel mult 3 zile de la notificarea scrisă a executantului.

10.5. – Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.6. (1) – Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor integral și corect executate, conform prevederilor art. 17.2 din prezentul contract.

10.6. (2) – Plata lucrărilor executate se va realiza în termenul stipulat de prevederile art. 6, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 72 / 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, prin virarea sumei aferente acestora, în contul din trezoreria executantului, în baza documentelor precizate la art. 17.2.

10.7. Achizitorul, prin responsabilii desemnați, are dreptul de a inspecta și/sau de a verifica în orice moment lucrările menționate executate, pentru conformitatea lor cu specificațiile din caietul de sarcini.

11. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din culpa sa, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea lucrărilor neexecutate corespunzător/în termen, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 5 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

12. Începerea și execuția lucrărilor

12.1. – Executantul are obligația de a începe lucrările la data primirii ordinului de incepere a lucrărilor și predarea amplasamentului, liber de orice sarcină, în acest sens, din partea achizitorului, conform prevederilor art. 7 al prezentului contract.

12.2. – (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform termenului stabilit.

12.2. – (2) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor, finalizarea lucrărilor sau dacă nu îndeplinește, întocmai, obligațiile prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze, acestuia, un termen până la care activitatea să reîntre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea noului termen stabilit, îi va rezilia contractul, solicitându-i daune-interese.

12.3. – (1) Achizitorului are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din –proiectul tehnic, anexă la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

12.3. – (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului / reprezentanților desemnați de achizitor, în locațiile desfășurării execuției și / sau oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

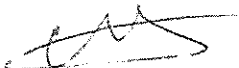
12.4. – (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în proiectul tehnic- anexă la contract.

12.4. – (2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, echipamentele/utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, în măsura în care acestea sunt obiectiv necesare probării execuției corespunzătoare. Costul probelor și al încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

12.4. – (3) Probele neprevăzute, dar comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant numai dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

12.5. – (1) Executantul nu va acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

12.5. – (2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori se finalizează lucrări de natura celor precizate la art. 13.5 – (1), pentru a fi examinate de reprezentanții celui din urmă.



12.5.-(3) Ori de câte ori i se solicită, pe parcursul derulării prezentului, executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, punând-o/punându-le la dispoziția beneficiarului achizitorului, spre examinare și de a reface, pe cheltuiala sa, respectiva parte sau părți din lucrare, dacă se va dovedi necesar.

12.5.-(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar graficul de execuție va fi revizuit, absolvindu-l pe executant de culpa întârzierii / amanarii datei de finalizare a gamelor / fazelor / operatiunilor asumate.

13. Întârzierea și sistarea lucrărilor

13.1. – În cazul în care, orice motiv de întârziere, care nu se datorează culpei executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta din urmă, îndreptățesc executantul să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili o noua durată de execuție, fără aplicarea de penalități sau indexari ale pretului contractului.

14. Finalizarea lucrărilor

14.1. – Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor trebuie finalizate în termenul convenit, termen care se calculează de la data primirii de către Executant a ordinului de începere a lucrărilor.

14.2. – (1) La finalizarea parțială/totală a lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

14.2. – (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate, executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și / sau deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

14.3. – Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările efectuate, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

14.4. – Pe măsura executării lucrărilor, reprezentanții părților vor efectua recepții parțiale, pentru lucrările ce devin ascunse, ale căror rezultate vor fi consemnate în cadrul proceselor verbale de recepție parțială.

14.5. – La finalizarea execuției, reprezentanții părților vor efectua recepția la terminarea lucrărilor, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul proceselor verbale la terminarea lucrărilor.

15. Perioada de garanție acordată lucrărilor

15.1. -(1) – Executantul lucrării acordă o perioadă de garanție de 12 luni. Garanția pentru lucrare începe să curgă de la semnarea, de către părți, a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar garanția începe să curgă de la semnarea, de către părți, a procesului verbal de recepție.

15.1. -(2) – Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului. În cazul în care, în perioada de garanție acordată, sunt necesare intervenții /înlocuiri ale unor piese componente, se acordă o nouă perioadă de garanție, începând de la data finalizării și recepției produselor înlocuite/reparațiilor efectuate.

15.2. – (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției scrise, primite de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, de remediere a viciilor / a altor defecte, a căror

cauză o reprezintă nerespectarea clauzelor contractuale, în termen de 2 zile calendaristice de la primirea notificării.

15.2. – (2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. 16.2 – (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care acestea devin necesare, ca urmare a uneia din următoarele situații:

a) s-au utilizat materiale, echipamente / unelte, altele asemenea sau s-a aplicat o manoperă neconformă cu prevederile contractului
sau

b) a fost manifestată neglijența sau nu a fost îndeplinită, de către executant oricare dintre obligațiile explicate sau implicite care îi revin în baza contractului.

15.2. – (3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate conform prevederilor contractului, costul remedierilor va putea fi evaluat și, eventual, plătit ca lucrări suplimentare, în condițiile respectării Secțiunii a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru” din Legea nr. 98/2016.

15.3. – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 16.2 - (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente respectivelor lucrări de remediere vor fi recuperate, de către achizitor.

15.4. – La expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, reprezentanții părților vor efectua recepție finală a acestora, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul procesului verbal de recepție finală.

16. Modalități de plată

16.1. – Achizitorul are obligația de a efectua plata, către executant, respectând prevederile art. 6, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 72 / 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, prin virarea sumei aferente acestora, în contul din trezoreria executantului.

16.2. – Plata lucrărilor executate în mod corespunzător se va realiza în termenul precizat la art. 17.1., pe baza facturilor fiscale și a procesului verbal recepție la terminarea lucrărilor, numai pentru cantitățile real executate conformate de către reprezentanții achizitorului.

16.3. – În cazul în care factura nu este corect întocmită/sunt necesare clarificări suplimentare, termenul de 30 de zile pentru efectuarea plății se suspendă. Repunerea în termen se face din momentul îndeplinirii condițiilor de formă și de fond ale facturilor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

16.4. – Achizitorul NU va acorda plăți în avans, executantului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1. – Pentru lucrările corect, complet și la timp executate, plata datorată de achizitor, executantului, o reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.

17.2. – Prețul total al contractului și valoarea unitară sunt ferme, prin urmare NU se actualizează pe parcursul derulării prezentului contract.

18. Asigurări

18.1. – (1) Înainte de începerea lucrărilor, executantul are obligația de a încheia o asigurare care să cuprindă toate riscurile ce s-ar putea ivi cu privire la lucrările executate, utilajele, echipamentele,

materialele pe stoc, altele asemenea, la personalul propriu și la reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și cu privire la daunele sau prejudiciile ce ar putea fi aduse unor terțe persoane fizice sau juridice.

18.1. – (2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurări abilitată. Contravaloarea primelor de asigurare urmează a fi suportată de către executant.

18.1. – (3) Executantul are obligația de a prezenta, achizitorului, ori de câte ori i se va solicita, polița sau polițele de asigurare precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2. Achizitorul nu va fi răspunzător, în vreun fel, pentru eventuale daune-interese, compensații și altele asemenea, plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau interpusă acestuia. Excepție face cazul în care un eventual accident sau prejudiciu rezultă, fără echivoc, ca urmare a culpei persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

19. Amendamente

19.1. – Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016, secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

19.2. Modificările aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către părțile contractante.

19.3. Orice modificare a contractului care nu respectă prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

20. Subcontractarea. Asocierea. Terți sustinatori **NU ESTE CAZUL**

21. Cesiunea

21.1. – În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/partile îndeplinite de către acestia, cu respectarea prevederilor art 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art 150 din HG 395/2016.

22.1. Forța majoră

22.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

22.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

22.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22.6 - Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

23. Soluționarea litigiilor

23.1. – Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2. – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din raza teritorială a achizitorului.

24. Încetarea contractului

24.1. Prezentul contract încetază în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) îndeplinirea, de către părți, a tuturor obligațiilor contractuale asumate;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- d) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- e) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 23.
- g) în situația în care este suspendată/retrasă orice fel de aviz/autorizație prevăzută de legislația incidentă în materie aparținând executantului ori personalului său și care îi acordă dreptul acestuia de efectuarea lucrărilor de natura celor care fac obiectul prezentului contract sau în situația în care acesta nu mai dispune de personal autorizat pentru efectuarea lucrărilor.

25. Limba care guvernează contractul

25.1. – Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1. – (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în preambulul contractului.

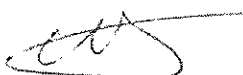
26.1. – (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

26.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27.2. - Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.



Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi,, în 2 (două) exemplare originale, din care unul va rămâne la achizitor, iar unul va fi predat executantului.

Achizitor,

Executant,

[Redacted signature area]