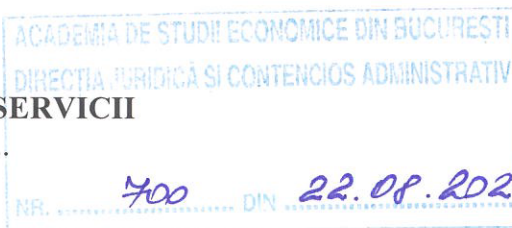


# CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr.....din.....



## Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică având ca obiect prestarea de: "Servicii de întocmire documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Cămin studentesc (S+P+6E) din str. Occidentului nr. 7", între:

### 1. Părți contractante:

**1.1. ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1, cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: +40 21 319 19 00; +40 21 319 19 01/ int. 139; fax: +40 21 319 19 66, cod fiscal 4433775, cod IBAN: RO55 TREZ 23F6 5060 1710 101X - deschis la Trezoreria Sectorului 1 al Municipiului București reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. Dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de **Beneficiar/Achizitor**, pe de o parte,

Și

**1.2. TOTAL FIRE CONSULTING S.R.L.**, cu sediul social în [REDACTED]

[REDACTED] în calitate de **Prestator**, pe de altă parte

## 2. Definiții

**2.1.** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** – reprezintă prezentul contract, precum și toate anexele sale și actele adiționale;
- b. beneficiar/achizitor și Prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. produse** – echipamente, utilaje piese de schimb, componente, bunuri și alte asemenea, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care prestatorul le utilizează în legătură cu prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract;
- f. durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, stabilit potrivit prevederilor prezentului contract;
- g. oferta** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în prezentul contract de achiziție publică; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiară și propunerea tehnică;
- h. act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii;
- i. forta majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut, invincibil și inevitabil, care oprește să fie executate obligațiile ce le revin partilor, potrivit prezentului contract și constatat de o autoritate competentă.
- j. standard** - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevăzute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică.
- k. zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

### 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Expresia „imobil” menționată în cuprinsul contractului se referă la imobilul aparținând ACADEMIEI DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, situat în București, Piața Romană nr. 7. Imobilul ASE din municipiul București este format dintr-un corp: corp cu spații de cazare cu un regim de înălțime S+P+6E, suprafață desfășurată 5.890 mp.

3.4. Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### 4. Obiectul contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze: "Servicii de întocmire documentație tehnică în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu pentru Cămin studențesc (S+P+6E) din str. Occidentului nr. 7", cod CPV principal 71317100-4 Servicii de consultanță în protecția contra incendiilor și a exploziilor și în controlul incendiilor și al exploziilor (Rev.2), în conformitate cu cerințele cuprinse în Caietul de Sarcini și propunerea tehnică.

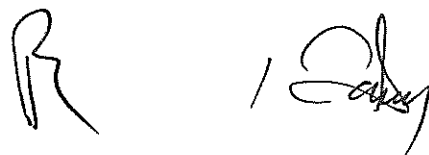
4.2. Prestarea "Serviciilor de consultanță în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu la obiectivul de investiții - Consolidare, restaurare și extindere imobil ASE București - Spații de educație și cercetare ASE București Piața Romană, nr 7" se materializează în realizarea operațiunilor specificate în prezentul contract și caietul de sarcini, respectiv:

- a) Întocmirea proiectelor tehnice faza DT și PT pentru arhitectură și instalații: instalații curenți slabi-deteecție și alarmare la incendiu, instalații de stins incendiu cu hidranți exterior și interior, instalație defumare, instalație iluminat de siguranță pe baza documentației Avizului de Securitate la incendiu existente pusă la dispoziție de către proprietar (memoriu tehnic și planuri)
- b) Consultanță pe timpul desfășurării acțiunii de implementare a măsurilor de apărare împotriva incendiilor stabilite prin avizul de Securitate la incendiu, prin vizite la santier;
- c) Întocmirea scenariului de Securitate la incendiu, verificare de specialitate cerință C (cerința Cc și Ci) a întregii documentații ce va fi depusă la I.S.U. București-Ilfov în vederea obținerii autorizației de Securitate la incendiu;
- d) Supravegherea execuției și implementării a măsurilor propuse prin avizul de Securitate la incendiu, prin întâlniri la 2 (două) săptămâni;
- e) Depunerea, în numele beneficiarului, a documentației, menținerea legăturii cu I.S.U.-București-Ilfov pe parcursul procesării lucrării, înfățișarea în audiențe la I.S.U. București Ilfov, ridicarea autorizației și predarea documentelor (a unui exemplar original, redactat în limba română pe suport de hârtie (hard-copy) imprimat color și un exemplar pe suport magnetic (CD sau stick) atât în format editabil cât și în format pdf, dwg) către Beneficiar
- f) va dispune de toate resursele umane necesare îndeplinirii în bune condițiuni a contractului de servicii, în caz contrar, contractul urmând a fi reziliat, iar garanția de bună execuție constituită de ofertant va fi executată va cuprinde toate măsurile de apărare împotriva incendiilor din piesele desenate și memoriile tehnice, în Scenariul de securitate la incendiu;
- g) va întocmi un grafic estimativ de implementare a măsurilor propuse prin proiectele tehnice și detaliile de execuție.
- h) va reface documentațiile pe cheltuiala sa, în situația în care scenariul de securitate și măsurile propuse în documentațiile elaborate nu sunt conforme cerințelor ISU.

4.3. Prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract se va realiza în conformitate cu propunerea tehnică a prestatorului – Anexa 2 la prezentul contract, cu respectarea cerințelor minime specificate în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul contract.

4.4. Achizitorul are dreptul, fără plata unor costuri suplimentare, de a suspenda, pentru o anumită perioadă de timp, prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract. În această situație, perioada afectată de suspendare va fi adăugată la durata contractului.

4.5. Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile efectiv și corect prestate.



## **5. Prețul contractului**

**5.1.** Prețul maxim total, plătitibil prestatorului, de către achizitor, pentru serviciile integral și corect prestate, este de **163.415,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA 19% în cuantum de **31.048,85 lei**, rezultând o valoare totală de **194.463,85 lei cu TVA**.

**5.2.** Prețul plătitibil prestatorului se va face în baza facturii fiscale și a procesului verbal de recepție, conform art. 10.3. coroborat cu art. 13.5.

**5.3.** Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturi și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferente acestora. Sumele încasate în plus, cât și foloasele necuvenite aferente acestora (pe perioada de la încasare până la constatarea lor) vor fi restituite beneficiarului în termen de 5 zile de la constatare.

**5.4.** Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturilor fiscale spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile fiscale în original, în termen de 15 zile de la primirea facturii. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi fiscale prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și a prezentului contract.

**5.5.** Achizitorul nu va efectua, iar Prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

## **6. Durata contractului**

**6.1.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către acestea.

**6.2.** Încetarea din orice motiv a contractului nu afectează obligațiile deja scadente.

## **7. Executarea contractului**

**7.1.** Executarea contractului începe după data semnării sale de către părți, în baza ordinului de începere a prestării serviciilor:

Termen de execuție contract:

- 30 zile de la emiterea ordinului de începere pentru predarea documentației;
- 45 de zile pentru consultanță de specialitate în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, după finalizarea execuției lucrărilor, în conformitate cu cerințele din scenariul de securitate la incendiu actualizat.

Revizuirea termenului de prestare a serviciilor de consultanță de specialitate în vederea obținerii autorizației de securitate la incendiu, pe o durata mai mare de 45 de zile, nu va implica costuri suplimentare la contractul de prestării servicii.

## **8. Documentele contractului**

**8.1.** Documentele contractului sunt:

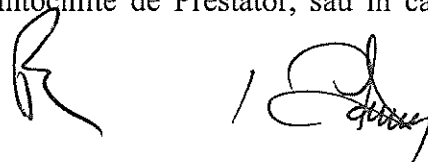
- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare (Anexa nr. 1);
- b) propunerea tehnico-financiară (Anexa nr. 2);
- c) Achiziția directă din catalogul SEAP (Anexa nr. 3);
- d) acte adiționale și alte anexe, pe măsura constituirii acestora, dacă vor exista.

## **9. Obligațiile principale ale prestatorului**

**9.1.** Prestatorul se obligă să presteze serviciile în concordanță cu cerințele achizitorului, la standardele și/sau performanțele asumate prin prezentul contract.

**9.2.** Prestatorul va asigura suport permanent la orice întrebare sau solicitare venită din partea achizitorului, folosind orice cale de comunicație acceptată de părți, în limitele obligațiilor asumate prin contract. Pentru îndeplinirea obligațiilor ce revin prestatorului sau la solicitarea achizitorului, prestatorul se va deplasa zilnic la sediul achizitorului sau ori de câte ori este nevoie.

**9.3.** Prestatorul se obligă să refacă gratuit serviciile prestate conform solicitării Achizitorului, în termenul stabilit de către acesta din urmă. De asemenea, Prestatorul va despăgubi Achizitorul cu contravaloarea eventualelor sancțiuni aplicate de către o autoritate cu atribuții de control, potrivit legii, dacă se constată neconformitatea serviciilor și documentației întocmite de Prestator, sau în cazul producerii de prejudicii în sarcina Achizitorului.



9.4. Prestatorul este obligat să restituie oricând la cererea Achizitorului, la încheierea proiectului sau la încetarea contractului, documentele aparținând Achizitorului și/sau furnizate de către acesta și pe care Prestatorul le-a primit.

9.5. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din sau în legătură cu serviciile prestate

ii) daune – interese, costuri, taxe, și cheltuieli de orice natură aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către Achizitor.

9.6. Prestatorul se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror reclamații și acțiuni în justiție ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală în legătură cu serviciile prestate.

9.7. Prestatorul va răspunde în condițiile legii în cazul neaducerii la îndeplinire a obligațiilor stabilite în prezentul contract, precum și în cazul neasigurării, din culpa sa, a nivelului calitativ al documentației de atribuire.

9.8. Prestatorul este responsabil pentru orice viciu, necorelare, neconcordanță, omisiune a documentației elaborate conform prevederilor prezentului contract.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul va furniza prestatorului toate informațiile și/sau documentele considerate necesare pentru prestarea corespunzătoare a serviciilor de consultanță, în măsura în care le deține.

10.2. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate de în conformitate cu prevederile art. 14 al prezentului. Recepția serviciilor se va încheia prin semnarea unui proces verbal de recepție, de către o comisie formată din reprezentanți ai achizitorului.

10.3. (1) Achizitorul se obligă să plătească prestatorului serviciile efectiv prestate și conforme cu cerințele prezentului contract.

10.3. (2) Plata serviciilor efectiv și corect prestate se va realiza, de către achizitor, în conformitate cu termenul stipulat la art. 6, lit. c) din Legea nr. 72/2013, cu condiția aprobării bugetului aferent exercițiului financiar.

10.4. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate Prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

10.5. Achizitorul va notifica imediat Prestatorului în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu serviciile prestate, iar Prestatorul va acționa conform art. 9.5.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. În cazul în care, din culpa sa, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea serviciilor neprestate corespunzător/în termen, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică de drept pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată în termenul stabilit, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 15 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

## 12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1. Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea – după caz, fie de natură provizorie, fie definitivă,

cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**12.2.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor, în conformitate cu termenul de prestare asumat, ce curge de la data stabilită în cadrul ordinului de începere.

**12.3. (1)** Prestatorul se obligă să utilizeze, pentru realizarea obiectivelor prezentului contract, numai persoane competente, specialiști de un înalt nivel profesional.

**12.3. (2)** Prestatorul este răspunzător pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate precum și pentru calificarea, autorizarea și competența personalului folosit pe toata durata contractului.

### **13. Recepție și verificări**

**13.1.** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu obligațiile asumate de prestator, în cadrul prezentului contract.

**13.2.** Achizitorul va notifica, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop, numiți prin Decizie a conducătorului instituției.

**13.3.** Din partea Achizitorului, recepția serviciilor prestate se va realiza de către o comisie de recepție numită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București. Recepția serviciilor prestate se va efectua, de către comisia de recepție a achizitorului, în prezența a cel puțin unuia din specialiștii desemnați de prestator, în baza contractului, a facturii fiscale, a documentației întocmită.

**13.4.** Recepția parțială și recepția finală se vor realiza în condițiile stabilite în caietul de sarcini.

**13.5.** Plata aferentă serviciilor prestate se va achita conform art. 10.3. (2) și va curge de la primirea facturii fiscale și a procesului verbal de recepție aferent, conform următoarei eșalonări:

- 50 % după predarea integrală a documentației și semnarea de către beneficiar a procesului verbal de predare - primire a documentației și a depunerii acesteia către I.S.U. Bucuresti Ilfov;
- 50 % după eliberarea Autorizației de Securitate la incendiu.

### **14. Garanția de bună execuție a contractului**

**14.1.** Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 16.341,50 lei (10% din valoarea fără TVA a contractului), în termen de 5 zile lucrătoare de semnarea acestuia, conform art. 39 alin (3) din HG 395/2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului contractului.

**14.2.** În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de către ambele părți contractante, autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

**14.3.** Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului:

a) virament bancar în contul RO82TREZ7015005XXX000178, Cod fiscal 4433775, al autorității contractante, deschis la Trezoreria Sector 1 sau

b) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;

c) asigurare de garanții emisă:

- fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

**14.4.** Perioada de valabilitate a garanției de bună execuție va fi egală cu durata contractului la care se adaugă

14 zile.

**14.5. (1)** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește/execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract, în condițiile specificate la art. 41 din HG 395/2016. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât prestatorului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, prestatorul are obligația de a reîntregi garanția în cauză

raportat la restul rămas de executat. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**14.5. (2)** În cazul în care Garanția de bună execuție este constituită prin Scrisoare de garanție bancară sau printr-un instrument de garantare emis de o societate de asigurări, aceasta va fi valabilă pentru o perioadă egală cu durata de valabilitate a contractului și încă 14 zile după această dată.

**14.6.** Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în termen de 14 zile de la data întocmirii procesului-verbal de recepție a serviciilor care fac obiectul contractului sau de la plata facturii finale, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

## **15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**15.1.** Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor conform Ordinului de începere, având obligația să finalizeze prestarea serviciilor la termenul asumat.

**15.2.** În cazul în care, orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, îl îndreptățesc pe acesta să solicite prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci părțile vor putea revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în acest sens.

**15.3.** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare asumat, din culpa sa exclusivă, acesta are obligația de a notifica, respectivul fapt, în timp util, achizitorului. Modificarea perioadei pentru prestare, asumată de prestator, se face numai cu acordul ambelor părți, prin act adițional la prezentul.

**15.4.** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului îi conferă, achizitorului, dreptul de a solicita penalități și/sau daune-interese prestatorului.

## **16. Ajustarea prețului contractului**

**16.1.** Pentru serviciile prestate, plata datorată de achizitor prestatorului este prețul din achiziția inițiată în Catalogul SEAP, anexă la contract.

**16.2.** Prețul contractului nu se ajustează.

## **17. Amendamente**

**17.1.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional în condițiile art. 221 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

**17.2.** Modificarile aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai dacă se vor stipula în scris de către partile contractante.

**17.3.** Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract și ale legislației în vigoare va fi considerată nulă de drept.

## **18. Subcontractanți**

**NU ESTE CAZUL**

## **19. Asociați**

**NU ESTE CAZUL**

## **20. Cesiunea**

**20.1.** În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art 150 din HG 395/2016.

## **21. Forța majoră**

**21.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.



**21.2.** Orice eveniment imprevizibil sau inevitabil care împiedică, în parte sau în totalitate, îndeplinirea obligațiilor contractului, va fi considerat un caz de forță majoră.

**21.3.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**21.4.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**21.5.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în cel mult 5 zile de la apariția acesteia, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**21.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**21.7.** Nu vă reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de către părți.

**21.8.** Prestatorul nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestare este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, Achizitorul nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către prestator pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**21.9.** Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

## **22. Încetarea prezentului contract**

**22.1.** Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

a) părțile convin de comun acord încetarea acestuia;

b) realizarea obiectului prezentului contract;

c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;

d) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (2) și art. 223 alin. (1) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

e) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 20.

**22.2.** Încetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

## **23. Soluționarea litigiilor**

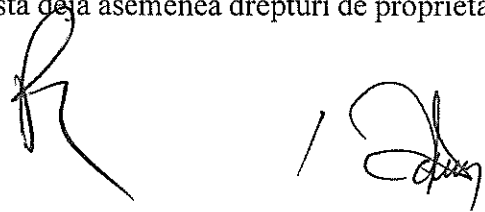
**23.1.** Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**23.2.** Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

## **24. Drepturi de proprietate intelectuală, dacă este cazul**

**24.1.** Orice rapoarte și date precum hărți, diagrame, schițe, instrucțiuni, planuri, statistici, calcule, baze de date, software și înregistrări justificative ori material achiziționate compilate sau realizate de Prestator, sau de personalul său salariat ori contractat în executarea contractului de servicii vor fi proprietatea achizitorului. După încetarea contractului de servicii, prestatorul va remite toate aceste documente și date achizitorului. Prestatorul nu va păstra copii ale acestor documente ori date și nu le va utiliza în scopuri care nu au legătură cu contractul de servicii fără acordul scris în prealabil al achizitorului.

**24.2.** Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea Contractului vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului, care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.



## **25. Limba care guvernează contractul**

**25.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **26. Comunicări**

**26.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**26.2.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **27. Legea aplicabilă contractului**

**27.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**27.2.** Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea nr. 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Prezentul contract se încheie astăzi, 26.08.2024, în două exemplare originale, un exemplar pentru Prestator și un exemplar pentru Achizitor, cu aceeași valoare juridică.

**Achizitor,**

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

**Prestator,**

SC TOTAL FIRE CONSULTING SRL

