

CONTRACT DE SERVICII



Preambul

În temeiul articolului 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

1. Părție

1.1 ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, conturi IBAN nr.: RO55TREZ23F650601710101X, deschis la Trezoreria Statului Sector 1 București reprezentată prin RECTOR - [REDACTED] în calitate de ACHIZITOR, pe de-o parte

și

1.2 S.C ROMANO-ELECTRO S.R.L, cu sediul în [REDACTED] reprezentată prin [REDACTED] Director General, în calitate de PTRESTATOR, pe de altă parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) servicii – activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e) amplasamentul serviciilor - locul unde se prestează serviciile ;
- f) Ordinul de începere a serviciilor/lucrărilor – documentul emis de Achizitor, în temeiul căruia Prestatorul poate începe execuția serviciilor/lucrării;
- g) Procesul verbal de predare a documentației – document emis de Prestator și semnat de către ambele părți, prin care se confirmă prestarea serviciilor de revizie sistem detecție incendiu;
- h) Procesul verbal de recepție la prestarea serviciilor – este documentul emis de Prestator și semnat de ambele părți, prin care se confirmă prestarea corespunzătoare a serviciilor;

- i) Procesul verbal de recepție finală – este documentul emis de Prestator și semnat de ambele părți, prin care se confirmă îndeplinirea de către Prestator a tuturor obligațiilor asumate în prezentul contract, inclusiv a celor asumate în perioada de garanție;
- j) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă prestarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- k) zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

3.3. Expresia „imobil” menționată în cuprinsul contractului se referă la toate imobilele aparținând/aflate în administrarea ACADEMIEI DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, identificate și detaliate prin Caietul de sarcini, reprezentând imobile de învățământ – cercetare, spații de cazare și de masă pentru studenți și cursanți.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze în perioada convenită **„Servicii de verificare și remediere a defectelor, servicii de mentenanță preventivă pentru sisteme de detecție incendiu pentru cele 13 sisteme identificate în imobilele ce aparțin Academiei de Studii Economice ”**

50610000-4 - Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului de securitate(Rev. 2), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și anexele acestuia.

4.2. Prestatorul va asigura prestarea serviciilor de verificare, remediere și mentenanță preventivă pentru cele 13 sisteme existente în imobilele ASE București, enumerate în Caietul de sarcini.

4.3. Intervențiile se vor executa conform planului agreat de către părți, 4 (patru) intervenții o dată la trei luni și mentenanțe preventive pe baza graficului. Costurile intervențiilor de remediere vor fi plătite de către Achizitor, în baza unui Deviz și a unei comenzi emise de Prestator, care va înlocui piesele defecte, iar Prestatorul va asigura garanție, atât pentru piese cât și pentru manoperă timp de 6 luni.



4.4. Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit la art. 5.1, pentru prestarea și finalizarea corespunzătoare și în termen a „*Serviciilor de verificare și remediere a defectelor, serviciilor de mentenanță pentru sistemele de detecție incendiu pentru cele 13 sisteme identificate în imobilele ce aparțin Academiei de Studii Economice*”.

4.5. Specificațiile tehnico-financiare ale prestației de revizie și mentenanță acordată se referă la activitățile și operațiunile ce urmează a fi efectuate în beneficiul Achizitorului, în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini și a Ofertei tehnice.

5. Prețul contractului și modalitatea de plată

5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor este de **67.600,00 lei fără TVA.**, la care se adaugă TVA în sumă de **12.844,00 lei**, rezultând o valoare totală cu TVA inclus de **80.444,00 lei**.

5.2. Prețul total maxim se va achita după cum urmează:

-Suma de **840,34 lei fara TVA**, la care se adauga TVA 19% in valoare **159,66 lei**, rezultand o valoare totală de **1.000,00 lei inclusiv TVA**, se va achita prestatorului în condițiile prestării integrale și corecte a serviciilor care fac obiectul prezentului contract, din sursă de finanțare identificată conform angajamentului bugetar;

- Diferența de **66.759,66 lei fara TVA**, la care se adauga **TVA 19% in valoare 12.684,34 lei**, rezultand o valoare totală de **79.444,00 lei inclusiv TVA**, se va achita prestatorului în condițiile prestării integrale și corecte a serviciilor care fac obiectul prezentului contract, sub rezerva aprobării suplimentare a bugetului, de către ordonatorul principal de credite.

5.3. Plata serviciilor se va realiza trimestrial de către Achizitor, ulterior prestării corecte a serviciilor, doar în urma întocmirii fișelor de intervenții și a semnării fără obiecțiuni a Procesului-verbal de recepție de către reprezentanții Achizitorului. Plata se va efectua potrivit prevederilor art. 6 din Legea nr. 72/2013, în maximum 30 de zile de la primirea facturii și a semnării procesului verbal de recepție, sub condiția aprobării bugetului aferent anului financiar.

5.4. Achizitorul NU va acorda avansuri prestatorului. Achizitorul are obligația de a efectua plata serviciilor, către prestator, respectând prevederile prezentului contract și a legislației în vigoare. Plata contravalorii execuției se va efectua exclusiv în lei.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data 31.12.2025, dar nu înainte ca părțile să-și fi îndeplinit în totalitate obligațiile ce le revin.



7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de Sarcini (Anexa nr. 1);
- b) propunerea tehnică și propunerea financiară (Anexa nr. 2);
- c) alte anexe/notificări/acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

8. Drepturile și obligațiile principale ale Prestatorului

8.1. Prestatorul are următoarele drepturi:

- a) să factureze în lei și să încaseze contravaloarea serviciilor efectiv prestate, după finalizarea prestației în conformitate cu prevederile articolelor 4 și 5 ale prezentului contract.
- b) să efectueze prestația de servicii numai pentru activitățile prevăzute în art. 4 al prezentului contract și detaliat în Caietul de sarcini.

8.2. (1) Prestatorul are obligația de a executa și finaliza serviciile care fac obiectul prezentului contract, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin prezentul contract, anexele acestuia și cu normele tehnice în vigoare.

8.2. (2) Prestatorul are obligația de a supraveghea, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce, în mod rezonabil, din contract, în vederea îndeplinirii obiectului acestuia.

8.3. Prestatorul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura și, după caz, în situațiile de lucrări / de plată întocmite și se obligă să restituie, achizitorului, atât eventualele sume încasate în plus, cât și eventualele foloase realizate necuvenit, aferente acestora, în cazul în care s-ar produce astfel de situații.

8.4. Eventualele erori din situațiile de plată sau cantități de servicii încasate eronat de Prestator, și constatate de organele de verificare / control autorizate, vor fi suportate de prestator, indiferent de momentul depistării lor.

8.5. Pentru prestarea serviciilor, prestatorul are obligația de a folosi personal autorizat, cu atestări și legitimații de serviciu valabile.

8.6. Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturii, spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul va sesiza prestatorul despre neregulile constatate și dacă va returna factura în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea, de către achizitor, a noii facturi prezentate de către prestator, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.



8.7. Serviciile care trebuie prestate pentru corectarea anumitor servicii sau care prezintă lipsuri nu sunt considerate servicii suplimentare și vor fi prestate de către prestator pe cheltuiala sa.

8.8. (1) Prestatorul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor precum și pentru procedeele de prestare utilizate.

8.8. (2) Prestatorul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, după caz, în situațiile convenite, orice calcule / informații / documente pe care prestatorul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.

8.9. – Prestatorul are obligația de a respecta dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la prestarea serviciilor. În cazul în care Prestatorul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de presta serviciile în cauză, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

8.10. – Prestatorul este responsabil pentru prestarea corectă a serviciilor în raport cu cerințele minime obligatorii ale achizitorului precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităților respective.

8.11. Pe parcursul prestării serviciilor, prestatorul are obligația:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe amplasamentul serviciilor;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, surplus de materiale;
- c) de a respecta toate reglementările legale aplicabile indiferent dacă acestea au caracter principal, secundar sau terțiar.

8.12. – Prestatorul raspunde potrivit obligațiilor care îi revin pentru viciile ascunse ale serviciilor, ivite într-un interval de 36 de luni de la încheierea procesului-verbal de recepție.

8.13. – Prestatorul se obliga sa execute si sa finalizeze serviciile in cadrul termenelor stabilite in cadrul prezentului contract si a anexelor acestuia.

8.14. - Prestatorul va asigura, pe cheltuiala si raspunderea sa, transportul materialelor si pieselor noi folosite la remedierea defectiunilor si a deseurilor rezultate in urma prestării serviciilor. Cheltuiala si raspunderea pentru deplasarea in locatie in vederea evaluarii, inspectiei si a prestării serviciilor.

8.15. Prestatorul va realiza și remedia pe cheltuiala sa toate avariile apărute la sistemul de detectie, pe parcursul prestării serviciilor.

8.16. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.



8.17. Prestatorul se obligă să dețină un serviciu de asistență tehnică și suport prin telefon și e-mail. Acest serviciu va recepționa orice sesizare privind disfuncționalitățile sistemului, în condițiile specificate în prezentul contract și în anexele la acesta. Prestatorul va deține specialiști care să poată realiza asistența tehnică și să asigure suport tehnic.

8.18. Prestatorul are obligația de a asigura plata salariului de bază minim pe țară garantat în plată și a salariilor minime colective de muncă, după caz.

9. Drepturile și obligațiile principale ale Achizitorului

9.1. Achizitorul are următoarele drepturi:

- a) să i se presteze serviciile prevăzute la art. 4 al prezentului contract;
- b) să conteste factura Prestatorului, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea acesteia, în cazul în care constată încălcarea prevederilor contractuale;
- c) să primească răspuns în termen de cel mult o zi de la momentul înregistrării înștiințării la Prestator, sub un număr de înregistrare, a oricărei defecțiuni de prestare a serviciului.

9.2. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului documentația necesară aflată în posesia sa, pentru prestarea serviciilor fără plată.

9.3. Prestatorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate.

9.4. Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în conformitate cu prevederile art. 14 al prezentului contract.

9.5. (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul serviciilor corect executate, pe baza facturilor fiscale prezentate de prestator și a proceselor verbale de recepție parțială în cazul plăților efectuate înainte de finalizarea serviciilor sau a proceselor verbal de punere în funcțiune, în cazul plăților efectuate la terminarea serviciilor.

9.5. (2) Plata serviciilor prestate se va realiza în termenul stipulat de prevederile art. 6, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 72 / 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, prin virarea sumei aferente acestora, în contul din trezoreria executantului, în baza documentelor precizate la art. 10.5 (1) .

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1. În cazul în care, din culpa sa, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea prezentului contract, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2¹) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a



obligațiilor, Prestatorul fiind de drept în întârziere începând cu ziua următoare termenului limita de prestare.

10.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a rezilia contractul conform prevederilor art. 25 din prezentul contract.

10.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată Prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru Prestator. În acest caz, Prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Începerea și prestarea serviciilor

11.1. Serviciile trebuie să se deruleze conform graficului de execuție asumat de prestator și să fie terminate la data stabilită prin acesta. Datele intermediare, prevăzute în graficul de execuție, pentru finalizarea diferitelor game / faze / operațiuni ale serviciilor, se consideră, de asemenea, date contractuale.

11.2. Prestatorul va respecta termenele calendaristice asumate în oferta, alcătuit în ordinea tehnologică de efectuare. În cazul în care, pe parcursul derularii prezentului contract, desfășurarea serviciilor nu concordă cu graficul de efectuare a serviciilor, conform opiniei achizitorului, la cererea expresă a acestuia din urmă, prestatorul va prezenta un nou grafic, ce va fi revizuit, în vederea finalizării serviciilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe prestator de vreuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

11.3. În cazul în care prestatorul întârzie efectuarea serviciilor, terminarea pregătirilor, finalizarea serviciilor sau dacă nu îndeplinește, întocmai, obligațiile prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze, acestuia, un termen până la care activitatea să reentre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea noului termen stabilit, îi va rezilia contractul, solicitându-i daune-interese.

11.4. Beneficiarul achizitorului are dreptul de a supraveghea desfășurarea serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din documentația descriptivă (inclusiv a documentației însoțitoare) - anexă la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.



11.5. Prestatorul are obligația de a asigura accesul reprezentantului / reprezentanților desemnați de achizitor, în locațiile desfășurării execuției și / sau oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

11.6. Prestatorul are obligația de a asigura instrumentele, echipamentele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și verificarea serviciilor, în măsura în care acestea sunt obiectiv necesare probării execuției corespunzătoare. Costul probelor și al încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin prestatorului.

11.7. Probele neprevăzute, dar comandate de achizitor pentru verificarea unor servicii sau materiale puse în operă vor fi suportate de prestator numai dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

11.8. Prestatorul nu va acoperi serviciile care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

11.9. Prestatorul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori se finalizează servicii de natura celor precizate la art. 12.8, pentru a fi examinate de reprezentanții celui din urmă.

11.10. În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

11.11. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

11.11. (2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

11.12. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă perioadele de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

11.13. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

12. Recepție și verificări



12.1. La finalizarea parțială/totală a serviciilor, prestatorul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

12.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările efectuate, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

12.3. Pe măsura prestării serviciilor, reprezentanții părților vor efectua recepții parțiale, pentru serviciile ce devin ascunse, ale căror rezultate vor fi consemnate în cadrul proceselor verbale de recepție parțială.

12.4. La finalizarea execuției, reprezentanții părților vor efectua recepția la terminarea serviciilor, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul proceselor verbale de punere în funcțiune.

13. Perioada de garanție acordată serviciilor

13.1. (1) Prestatorul garantează funcționarea corespunzătoare a acestora, a echipamentelor, accesoriilor, a serviciilor de verificare și întreținere pentru minim 24 de luni de la data semnării recepției la terminarea acestora. Termenul limită de intervenție și de remediere în perioada de garanție a tuturor defecțiunilor apărute din vina Prestatorului este de maxim 2 zile calendaristice de la data notificării primite din partea Achizitorului, pe cheltuiala Prestatorului.

13.1. (2) În cazul în care, în perioada de garanție acordată, sunt necesare intervenții /înlocuiri ale unor piese componente, se acordă o nouă perioadă de garanție, începând de la data finalizării și recepției produselor înlocuite/reparațiilor efectuate.

13.2. (1) În perioada de garanție, prestatorul are obligația, în urma dispoziției scrise, primite de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, de remediere a viciilor / a altor defecte, a căror cauză o reprezintă nerespectarea clauzelor contractuale, în termen de 2 zile calendaristice de la primirea notificării.

13.2. (2) Prestatorul are obligația de a efectua toate activitățile prevăzute la art. 14.2 (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care acestea devin necesare, ca urmare a uneia din următoarele situații:

a) s-au utilizat materiale, echipamente / unelte, altele asemenea sau s-a aplicat o manoperă neconformă cu prevederile contractului

sau

b) a fost manifestată neglijența sau nu a fost îndeplinită, de către prestator oricare dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

13.2. (3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează prestatorului, serviciile fiind efectuate conform prevederilor contractului, costul remedierilor va putea fi evaluat și, eventual, plătit ca servicii suplimentare, în condițiile respectării Secțiunii a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru” din Legea nr. 98/2016.



13.3. – În cazul în care Prestatorul nu efectuează serviciile prevazute la art. 14.2 (1), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le efectueze. Cheltuielile aferente respectivelor servicii de remediere vor fi recuperate, de către achizitor, de la prestator sau reținute din diferența garanției de bună execuție, rămasă la dispoziția achizitorului.

13.4. – La expirarea perioadei de garanție a serviciilor efectuate, reprezentantii părților vor efectua recepție finală a acestora, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul procesului verbal de recepție finală.

14. Ajustarea prețului contractului

14.1 Pentru serviciile corect, complet și la timp efectuate, plata datorată de achizitor, prestatorului, o reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.

14.2. Prețul total al contractului și valoarea unitară din listele de cantități sunt ferme, prin urmare NU se actualizează pe parcursul derulării prezentului contract.

15. Asigurări

15.1 (1) Înainte de începerea prestării serviciilor, prestatorul are obligația de a încheia o asigurare, care să cuprindă toate riscurile ce s-ar putea ivi cu privire la serviciile efectuate, echipamentele, materialele pe stoc, altele asemenea, la personalul propriu și la reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile precum și cu privire la daunele sau prejudiciile ce ar putea fi aduse unor terțe persoane fizice sau juridice.

15.1. (2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurări abilitată. Contravaloarea primelor de asigurare urmează a fi suportată de către prestator.

15.1. (3) Prestatorul are obligația de a prezenta, achizitorului, ori de câte ori i se va solicita, polița sau polițele de asigurare precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

15.2 Achizitorul nu va fi răspunzător, în vreun fel, pentru eventuale daune-interese, compensații și altele asemenea, plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator sau interpusă acestuia. Excepție face cazul în care un eventual accident sau prejudiciu rezultă, fără echivoc, ca urmare a culpei persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

15.3. Prestatorul este exclusiv răspunzător în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG. nr. 1425/2006, a HG. nr. 300/2006, a celorlalte prevederi legale privind securitatea și sănătatea în muncă, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.



16. Amendamente

16.1 – Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016 , secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

16.2. Pe durata îndeplinirii contractului, prestatorul are obligația de a notifica, achizitorului, în mod prompt, respectiv în maximum o zi lucrătoare de la constatare, orice erori, omisiuni, vicii sau altele asemenea descoperite de el, în legătură cu caietul de sarcini și / sau documentația însoțitoare, pusă la dispoziția sa, de achizitor.

17.Subcontractarea. Asocierea.

NU ESTE CAZUL

18. Cesiunea

18.1 În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/partile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art.218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art.150 din HG 395/2016.

19. Forța majoră

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din raza teritorială a achizitorului.



21. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

21.1 Presentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) prin realizarea obiectului contractului;
- c) la expirarea duratei contractului;
- d) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile dispozițiilor care reglementează Forța majoră;

21.2. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de 10 zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

21.3 Încetarea contractului prin reziliere nu va aduce atingere obligațiilor Părților, născute anterior datei încetării.

22. Limba care guvernează contractul

22.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în preambulul contractului.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2 Presentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.



ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

Părțile au înțeles sa încheie prezentul contract astăzi,, în 2 (două) exemplare originale, din care unul va rămâne la achizitor, iar unul va fi predat executantului.

Achizitor,

Prestator,

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

S.C. ROMANO ELECTRO S.R.L

RECTOR,

Director General,

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV,

DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIV ADJUNCT,

DIRECTOR ECONOMIC,

VIZA C.F.P.

A.S.E. BUCUREȘTI
Vizat pentru
Data 18. DEC. 2024
Semnatura
Nr. 6

DIRECTOR DIRECȚIA JURIDIC
ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV

DIRECȚIA ACHIZIȚII PUBLICE,

– Director
– Responsabil Monitorizare Contract
– Șef Serviciu Achiziții Publice
– Responsabil Achiziții

SERVICIU PROPRIU PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ
RESPONSABIL DERULARE CONTRACT