

# CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_



## Preambul

În temeiul Legii 98/19.05.2016 privind achizițiile publice s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii, între:

### 1. Părțile contractante

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod postal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, conturi IBAN nr.: IBAN RO78 TREZ 23F6 51104 200130X deschis la Trezoreria Statului Sector 1 București reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de-o parte

Și

**S.C. TEHNOERG S.A.**, cu sediul în [REDACTED]

[REDACTED] în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

Au convenit încheierea prezentului contract având ca obiect prestarea de **SERVICII DE SUPRAVEGHERE ȘI VERIFICARE TEHNICĂ A INSTALAȚIILOR/ECHIPAMENTELOR DIN DOMENIUL I.S.C.I.R – OPERATOR R.S.V.T.I.**

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. servicii** - activități a căror prestare fac obiectul contractului;
- e. forta majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră

un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

**f. zi** - zi calendaristică; an - 365 zile;

**g. durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricarui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție a serviciilor și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;

**h. oferta** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică; oferta cuprinde documentele de calificare, propunerea financiară și propunerea tehnică;

**i. act additional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de servicii/produse/lucrări;

**j. standard** - standardele, reglementările tehnice sau orice alte asemenea prevazute în caietul de sarcini și în propunerea tehnică.

**k. prescripție tehnică** – prescripții tehnice ISCIR aplicabile obiectului contractului și necesar a fi respectate în scopul îndeplinirii obiectului contractului, cum ar fi, dar fără a se limita la PT A1-2010, PT C4-2010, PT C9-2010, PT C10-2010, PT R2-2010.

**l. Operator R.S.V.T.I.** - prestatorul responsabil cu supravegherea și verificarea tehnică a instalațiilor, ce asigură și consultanță în legătură cu toate aspectele privind legislația ISCIR și CNCIR, adică pune la dispoziție toate informațiile legate de prescripțiile tehnice ISCIR privind funcționarea în siguranță a instalațiilor / echipamentelor deținute de achizitorul - beneficiar/utilizator.

### 3. Interpretare

**3.1.** - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

**3.2.** - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

**3.3.** Expresia „obiectiv” menționată în cuprinsul contractului se referă la toate imobilele aparținând/aflăte în administrarea ACADEMIEI DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, identificate și detaliate prin caietele de sarcini.

### 4. Obiectul contractului

**4.1.** Obiectul contractului constă în **prestarea SERVICIILOR DE SUPRAVEGHERE ȘI VERIFICARE TEHNICĂ ÎN UTILIZARE A INSTALAȚIILOR/ECHIPAMENTELOR DIN DOMENIUL I.S.C.I.R – OPERATOR R.S.V.T.I., pentru instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR** care deservește spațiile administrative, de învățământ și de cercetare și spațiile de cazare și de preparare și servire a mesei pentru studenți, - **COD CPV 71630000-3-** Servicii de inspecție și testare tehnică (Rev. 2), în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**4.2.** - (1) Cantitățile de servicii ce urmează a fi prestate pe durata contractului, tipurile de echipamente, precum și prețul unitar de prestare sunt specificate în Tabelul 1 de mai jos.

**Tabel nr. 1:** SERVICII DE SUPRAVEGHERE ȘI VERIFICARE TEHNICĂ A INSTALAȚIILOR/ECHIPAMENTELOR DIN DOMENIUL I.S.C.I.R – OPERATOR R.S.V.T.I.

Nr. crt.	Direcție	Tip echipament	Cantitate echipamente (buc)	Cantitate servicii/luna	Cantitate de servicii/ contract (12 LUNI)	Pret unitar (lei fără TVA)/ operațiune	Valoare (lei fara TVA)
			(1)	(2)	(3)=(2)*12 luni	(4)	(5)=(3)*(4)
1	Direcția Socială	Recipiente	58	58	696	25,00	17.400,00
2		Cazane	19	19	228	40,00	9.120,00
3		Ascensoare	16	16	192	40,00	7.680,00
Sub-Total 1 (lei fara TVA)						34.200,00	
4	Spații învățământ	Recipiente	81	81	972	25,00	24.300,00
5		Cazane	28	28	336	40,00	13.440,00
6		Ascensoare	13	13	156	40,00	6.240,00
		Platforma ridicatoare	3	3	36	40,00	1.440,00
Sub-Total 2 (lei fara TVA)						45.420,00	
7	Spatii cu regim special	Recipiente	15	15	180	25,00	4.500,00
8		Cazane	3	3	36	40,00	1.440,00
9		Ascensoare	2	2	24	40,00	960,00
Sub-Total 3 (lei fara TVA)						6.900,00	
<b>Total din care:</b>							
1	Recipiente		154	154	1848	46.200,00	
2	Cazane		50	50	600	24.000,00	
3	Ascensoare		31	31	372	14.880,00	
4	Platforma ridicatoare		3	3	36	1.440,00	
<b>VALOARE TOTALĂ = SubTotal 1+ Sub Total 2 + SubTotal 3 (LEI FĂRĂ TVA)</b>						<b>86.520,00</b>	
<b>TVA (19%)</b>						<b>16.438,80</b>	
<b>TOTAL (LEI INCLUSIV TVA)</b>						<b>102.958,80</b>	

4.2. – (2) Prestarea serviciilor care fac obiectul prezentului contract se va realiza în conformitate cu propunerea tehnică a prestatorului – Anexa 2 la prezentul contract, cu respectarea cerințelor minime specificate în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul contract. Serviciile prestate în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele și prescripțiile tehnice în vigoare. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

4.2. – (3) Prestatorul se obligă să presteze servicii de supraveghere și verificare tehnică a instalațiilor/echipamentelor din domeniul I.S.C.I.R – operator R.S.V.T.I., pentru următoarele tipuri de instalații/echipamente:

- a) 31 ascensoare și 3 platforme ridicătoare (ale căror caracteristici și locații sunt specificate în Anexa 1 la caietul de sarcini);
- b) 50 cazane (ale căror caracteristici și locații sunt specificate în Anexa 2 la caietul de sarcini);
- c) 154 recipiente (ale căror caracteristici și locații sunt specificate în Anexa 3 la caietul de sarcini), aflate în imobilele Academiei de Studii Economice din București,

#### 4.3. Serviciile care fac obiectul prezentului contract constau, în principal, în următoarele activități/operațiuni, astfel:

1. Să supravegheze ca măsurile impuse de legislația în vigoare privind funcționarea, exploatarea, precum întreținerea și repararea instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR să fie efectuate în conformitate cu cerințele prescripțiilor tehnice aplicabile în acest sens, operatorul RSVTI în baza Ordinului 130/2011 are următoarele obligații specifice:
  - a) să identifice toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR ale deținătorului/utilizatorului;
  - b) să permită numai funcționarea echipamentelor/instalațiilor autorizate și înregistrate la ISCIR;
  - c) să solicite eliberarea avizului obligatoriu de instalare, pentru echipamentele/instalațiile pentru care prescripțiile tehnice prevăd acest lucru;
  - d) să ia măsurile necesare și să se asigure că instalația/echipamentul este utilizată/utilizat în condiții de siguranță, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerii de către persoane autorizate, conform instrucțiunilor tehnice ale acestora;
  - e) să se asigure că utilizarea instalației/echipamentului se face numai de către personalul de deservire autorizat/instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/echipamentelor;
  - f) să anunțe de îndată ISCIR despre producerea unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile pe care le au în evidență și să asigure oprirea acestora din funcțiune și, dacă este posibil, izolarea acestora în vederea cercetării;
  - g) să solicite în scris conducerii deținătorului/utilizatorului oprirea unor instalații sau echipamente ISCIR din cauza defecțiunilor apărute ori ca urmare a necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale;
  - h) să solicite autorizarea funcționării numai a instalațiilor/echipamentelor care îndeplinesc condițiile de introducere pe piață, conform legislației în vigoare;
  - i) să verifice existența documentelor însoțitoare ale instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, conform actelor normative aplicabile;
  - j) să întocmească și să actualizeze evidența centralizată pentru toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR;
  - k) să instruiască și să examineze anual personalul de deservire, atât cel autorizat de către ISCIR, cât și cel instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/echipamentelor;
  - l) să asigure existența la fiecare loc de munca a instrucțiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în condiții normale a instalației/echipamentului și a documentelor cuprinzând măsurile ce trebuie luate în caz de avarii, întreruperi și dereglări ale instalației/echipamentului sau ale proceselor în care acestea/acesta sunt înglobate/înglobată;
  - m) să solicite în scris deținătorului/utilizatorului oprirea din funcțiune a instalațiilor/echipamentelor la expirarea scadenței de funcționare acordate cu ocazia ultimei verificări tehnice în utilizare;
  - n) să propună în scris conducerii deținătorului/utilizatorului planul de verificări tehnice în utilizare aferent anului următor, în vederea planificării condițiilor de pregătire a instalațiilor/echipamentelor;
  - o) să urmărească eliminarea neconformităților constatate cu ocazia efectuării verificărilor tehnice în utilizare;
  - p) să verifice și să vizeze registrele de evidență a funcționării instalațiilor/echipamentelor, în termenele și cu respectarea modalităților stabilite în prescripțiile tehnice aplicabile;

- q) să urmărească pregătirea instalațiilor/echipamentelor pentru verificări tehnice în utilizare;
- r) să participe la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la instalațiile/echipamentele ISCIR pe care le are în evidență, în vederea furnizării tuturor informațiilor organelor de cercetare a evenimentelor;
- s) să informeze în scris ISCIR, în termen de 15 zile, despre datele de identificare ale noului deținător de instalații/echipamente, în cazul unui transfer de proprietate sau de folosință asupra acestor bunuri;
- t) să anunțe ISCIR în vederea scoaterii din evidență a instalațiilor/echipamentelor casate, în cel mult 15 zile de la data casării;
- u) să anunțe ISCIR, în termen de 15 zile, despre oprirea din funcțiune a instalațiilor/echipamentelor care intră în conservare și să urmărească realizarea lucrărilor de conservare;
- v) să anunțe în scris ISCIR, în termen de cel mult 15 zile, încetarea raporturilor contractuale cu deținătorul/utilizatorul instalației/echipamentului;
- w) să respecte prevederile prescripțiilor tehnice ISCIR și celelalte dispoziții legale în domeniu.

În afara obligațiilor prevăzute mai sus, persoana juridică autorizată ca operator RSVTI are următoarele obligații specifice:

- a) transmiterea către ISCIR a datelor de identificare ale operatorului/operatorilor RSVTI desemnați pentru locațiile deținute de utilizator;
- b) verificarea ca operatorii RSVTI nominalizați să respecte obligațiile prevăzute mai sus și cele din prescripțiile tehnice aplicabile;
- c) informarea în scris a ISCIR, în termen de 15 zile, asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza eliberării autorizației;
- d) să nu permită desfașurarea activității cu operatori care nu dețin la momentul efectuării activității de supraveghere tehnică o autorizație valabilă.
- e) să monitorizeze lunar echipamentele aflate în funcțiune sau pe parcursul reparațiilor periodice sau capitale.

Totodată, operatorii RSVTI au obligațiile și responsabilitățile specifice instalațiilor și echipamentelor pe care le au în supraveghere, conform prescripțiilor tehnice respective, după cum urmează:

**Conform PT A1-2010** – pentru aparatele de încălzit cu puteri nominale  $\leq 400$  Kw, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) răspunde, împreună cu deținătorul/utilizatorul, de luarea măsurilor necesare pentru aplicarea prevederilor prezentei prescripții tehnice privind siguranța în funcționare a aparatelor;
- b) să vizeze livretul aparatului, cu ocazia punerii în funcțiune, repunerii în funcțiune și la verificările tehnice periodice ale acestuia;
- c) să verifice funcționarea dispozitivelor de siguranță la interval de 3 luni;
- d) să anunțe de îndată producerea unei avarii sau a unui accident la ISCIR.

**Conform PT C4-2010** - pentru recipientele metalice stabile sub presiune, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) să cunoască legislația și prescripțiile tehnice în vigoare care reglementează funcționarea în condiții de siguranță a recipientelor;
- b) răspunde, împreună cu deținatorul/utilizatorul, de luarea măsurilor necesare pentru aplicarea prevederilor prezentei prescripții tehnice privind siguranța în funcționare a recipientelor;
- c) să urmărească elaborarea și să asigure existența la fiecare loc de muncă a instrucțiunilor tehnice interne privind exploatarea în condiții de siguranță a instalației/echipamentului;
- d) să asigure ca pentru utilizarea instalației/echipamentului este folosit numai personal de exploatare;
- e) să urmărească exploatarea recipientelor în condiții de siguranță, executarea reviziilor curente, a reparațiilor și a întreținerilor permanente, conform normativelor legale și prezentei prescripții tehnice;
- f) să asigure ca dispozitivele de siguranță care echipează instalația/echipamentul sunt verificate periodic în conformitate cu prevederile prezentei prescripții tehnice;
- g) să urmărească pregătirea recipientelor în vederea efectuării de către inspectorii de specialitate din cadrul ISCIR a verificărilor și încercărilor și să comunice la ISCIR datele de efectuare a acestora;
- h) să anunțe la ISCIR avariile și accidentele produse la recipientele și să participe la cercetarea acestora;
- i) să țină evidența recipientelor și să urmărească păstrarea corespunzătoare a autorizațiilor de funcționare (cartea recipientului-parte de exploatare).

**Conform PT C9-2010-** pentru cazanele de apă caldă și cazane de abur de joasă presiune cu puteri nominale  $\geq 400$  Kw, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) răspunde, împreună cu deținatorul/utilizatorul, de luarea măsurilor necesare pentru aplicarea prevederilor prezentei prescripții tehnice privind siguranța în funcționare a cazanelor;
- b) să vizeze registrul de supraveghere la interval de 3 luni prin aplicarea ștampilei în registru;
- c) să verifice funcționarea dispozitivelor de siguranță la interval de 3 luni și să menționeze acest lucru în registru de supraveghere;
- d) să efectueze verificarea tehnică pentru care are acest drept, verificările la cazan se efectuează după obținerea împuternicirii scrise de la ISCIR;
- e) să transmită la ISCIR copiile proceselor-verbale pentru care a primit împuternicire, în termen de 15 zile de la întocmire;
- f) să anunțe de îndată producerea unei avarii sau a unui accident;
- g) să efectueze examinarea personalului de deservire, cu respectarea prevederilor prescripției tehnice aplicabile.

**Conform PT C10-2010-** pentru conducte de abur și conducte de abur de joasă presiune, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) răspunde, împreună cu deținatorul/utilizatorul, de luarea măsurilor necesare pentru aplicarea prevederilor prezentei prescripții tehnice privind siguranța în funcționare a conductelor;
- b) să vizeze registrul de supraveghere la interval de 3 luni prin aplicarea ștampilei în registru;
- c) să verifice funcționarea dispozitivelor de siguranță la interval de 3 luni;
- d) să efectueze verificarea tehnică pentru care are acest drept;
- e) verificările conductelor se efectuează după obținerea împuternicirii scrise de la ISCIR;
- f) să transmită la ISCIR copiile proceselor-verbale pentru care a primit împuternicire, în termen de 15 zile de la întocmire;
- g) să anunțe de îndată producerea unei avarii sau a unui accident;

h) să efectueze examinarea personalului de deservire, cu respectarea prevederilor prescripției tehnice aplicabile.

i)

**Conform PT R2-2010** - pentru ascensoare, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) să urmărească pregătirea ascensoarelor și a sarcinilor de încercare necesare pentru verificări tehnice și să participe la efectuarea acestora;
- b) să supravegheze ascensoarele astfel încât acestea să fie utilizate în conformitate cu prevederile prezentei prescripții tehnice și ale documentației tehnice furnizate de montator;
- c) să verifice și să vizeze lunar registrul de supraveghere a ascensorului;
- d) să urmărească afișarea instrucțiunilor de exploatare și a altor marcaje necesare în locurile stabilite;
- e) să nu permită manevrarea ascensoarelor, acolo unde este cazul, de către persoane neautorizate;
- f) să efectueze semestrial instruirea liftierilor, acolo unde este cazul;
- g) să țină evidența liftierilor, acolo unde este cazul; să organizeze examinarea anuală a liftierilor și să facă parte din comisia de examinare;
- h) să colaboreze la întocmirea planului de întreținere și revizie a ascensorului și să urmărească îndeplinirea acestuia la termenele prevăzute;
- i) să urmărească efectuarea verificării cablurilor ascensorului, conform prevederilor prescripției tehnice aplicabile;
- j) să prezinte registrul de evidență a ascensoarelor, la cererea inspectorului de specialitate din cadrul I.S.C.I.R.;
- k) să aducă la cunoștința I.S.C.I.R. în cazul schimbării deținătorului ascensorului, datele de identificare ale noului deținător, căruia îi transmite cartea ascensorului.

**Conform PT R2-2010** - platforme ridicătoare pentru persoane cu dizabilități, operatorul RSVTI are următoarele obligații și responsabilități:

- a) să urmărească pregătirea platformei ridicătoare pentru verificări tehnice și să participe la efectuarea acestora;
- b) să supravegheze platforma ridicătoare astfel încât aceasta să fie utilizată în conformitate cu prevederile prezentei prescripții tehnice și ale documentației tehnice furnizate de montator;
- c) să verifice și să vizeze lunar registrul de supraveghere al acesteia;
- d) să nu permită manevrarea platformei ridicătoare, de către persoane neautorizate;
- e) să efectueze instruirea deservenților;
- f) să prezinte registrul de evidență a platformei ridicătoare, la cererea inspectorului de specialitate din cadrul I.S.C.I.R.;
- g) să aducă la cunoștința I.S.C.I.R. în cazul schimbării deținătorului platformei ridicătoare, datele de identificare ale noului deținător.

**4.4.** Locațiile în care se va realiza prestarea serviciilor sunt cele menționate în anexele Caietului de Sarcini. Intervențiile prestatorului se vor efectua, de regulă, în timpul programului de lucru al instituției.

**4.5.** În cazuri excepționale, de maximă urgență, intervențiile se vor asigura și în zile nelucrătoare, la solicitarea expresă a achizitorului, prestatorul neemițând obiecțiuni, în acest sens.

**4.6.** Frecvența verificărilor tehnice pentru fiecare echipament este de regula, lunară.

**4.7.** Pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, ACHIZITORUL își rezervă dreptul de a renunța unilateral la unele sau altele dintre prestațiile care fac obiectul contractului, în funcție de valoarea fondurilor disponibile la momentul respectiv al derulării și de necesitatea stringenta a reducerii ponderii anumitor cheltuieli, în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare la

respectiva data sau cu măsurile cu caracter intern adoptate de ACHIZITOR, cu informarea prealabilă a viitorului prestator, în termen de maximum 3 zile de la data apariției situației invocate, fără plata de penalități și/sau daune interese.

## **5. Prețul contractului și modalitatea de plată**

**5.1.** Prețul unitar al serviciilor care fac obiectul prezentului contract este cel specificat în Tabelul 1 - art. 4 al prezetului contract.

**5.2.** Prețul unitar specificat la art. 5.1. de mai sus nu se ajustează pe durata contractului.

**5.3.** Prețul maxim total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului, de către achizitor pentru întreaga cantitate de servicii care fac obiectul prezentului contract, corect și efectiv prestate, este de **86.520,00 lei fără TVA**, la care se adaugă TVA 19% în sumă de **16.438,80 lei**, rezultând o valoare maximă totală cu TVA inclus de **102.958,80 lei**.

**5.4.** Suma totală a contractului, respectiv **102.958,80 lei** cu T.V.A. inclus va fi achitată după cum urmează:

-56.019,25 lei cu T.V.A. inclus va fi achitată conform sursei bugetare identificate;

-46.939,55 lei cu T.V.A. inclus va fi achitată sub condiția aprobării suplimentare a bugetului aferent anului financiar.

**5.5.** Prețul serviciilor care fac obiectul prezentului contract include și cheltuielile de manopera, de deplasare ale personalului de specialitate al viitorului prestator la locațiile echipamentelor/instalațiilor din domeniul ISCIR, specificate în caietul de sarcini – Anexa 1 la prezentul contract.

**5.6. (1)** Prețul efectiv plătit de autoritatea contractantă va fi determinat pe baza prețului unitar și cantitățile de servicii efectiv și corect prestate de prestator, dovedite pe baza proceselor verbale de recepție, în termenul stipulat la prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate cu profesioniști și între aceștia și achizitor, respectiv în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la data primirii ultimului document pe baza căruia se efectuează plata.

**5.6. (2)** Plata serviciilor prestate se va realiza prin virarea sumei aferente acestora, în contul de Trezorerie al Prestatorului, prin ordin de plata, după recepția serviciilor prestate, în baza documentelor menționate la art. 9.3.

**5.6. (3)** Achizitorul nu va efectua, iar Prestatorul nu va solicita, plăți în avans.

**5.6. (4)** Facturile fiscale aferente serviciilor care fac obiectul prezentului contract se comunică achizitorului în conformitate cu prevederile legale în vigoare. Dacă data scadentă este o zi nelucratoare, termenul de plată va fi decalat până la prima zi lucratoare, următoare acesteia. Plata serviciilor se va efectua în lei.

**5.6. (5)** Prestatorul este responsabil de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în facturile fiscale și se obligă să restituie atât eventualele sume încasate în plus, cât și foloasele realizate necuvenit, aferent acestora.

**5.6. (6)** Prezentarea cu date eronate sau incomplete a facturilor fiscale date spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul sesizează prestatorul despre neregulile constatate și returnează facturile în termen de 15 zile de la primirea acestora. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea de către achizitor a noilor facturi prezentate de către prestator, completate cu date corecte, potrivit legii și prezentului contract.

**5.6. (7)** Plata facturii la terminarea serviciilor corect și integral executate, se va realiza în termenul



specificat la art. 5.6.(1) al prezentului contract, după îndeplinirea procedurilor specifice de recepție și cu condiția aprobării bugetului aferent exercițiului financiar. Dacă verificarea realizată pentru parcurgerea etapelor specifice procedurilor de recepție se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, contravaloarea serviciilor care nu sunt în litigiu va fi platită în termenul specificat la art. 5.6.(1).

## **6. Durata contractului și perioada de execuție**

**6.1.** Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate de către părțile contractante.

**6.2.** Serviciile care fac obiectul prezentului contract se vor presta pentru o perioadă de 12 luni, începând cu data de 01.08.2024.

**6.3.** Incetarea contractului din orice motiv nu afectează drepturile și obligațiile deja scadente.

## **7. Documentele contractului**

**7.1.** Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusive clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspect tehnice și financiare (Anexa nr. 1);
- b) oferta, respectiv propunerea tehnică inclusiv clarificările din perioada de evaluare (Anexa nr. 2);
- c) propunerea financiară, inclusiv clarificările din perioada de evaluare (Anexa nr. 3);
- d) fișa privind achiziția directă din catalogul SEAP (Anexa nr. 4);
- e) alte anexe / notificări / acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

## **8. Obligațiile principale ale prestatorului**

**8.1.** Prestatorul are obligația de a presta serviciile care fac obiectul prezentului contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu cerințele caietului de sarcini, și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

**8.2.** În vederea îndeplinirii obiectului contractului, prestatorul are obligația de a îndeplini cerințele caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract.

**8.3.** Prestatorul are obligația de a păstra confidențialitatea informațiilor și a datelor colectate cu ocazia îndeplinirii obiectului prezentului contract.

**8.4.** Prestatorul este pe deplin responsabil pentru serviciile prestate, pe toată perioada de derulare a contractului. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea și autorizarea conform legislație aplicabile a personalului folosit pe toată perioada contractului.

**8.5.** Prestatorul se obligă să respecte, pe toată durata contractului, regulile obligatorii referitoare la condițiile de muncă și protecție a muncii și de protecție a mediului, în vigoare la nivel național.

**8.6.** Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații, amenzi și acțiuni în justiție, ce rezultă din sau în legătură cu serviciile prestate;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

8.7. Intervențiile/operațiunile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini, vor fi realizate, după caz, de personal de specialitate atestat și autorizat, desemnat de prestator, din rândul personalului propriu, care îndeplinesc, conform instruirii, activități specifice și care sunt autorizați conform atestării/autorizării ISCIR.

8.8. Activitățile obligatorii desfășurate, pe parcursul derulării prezentului contract, de personalul tehnic de specialitate desemnat de prestator, se vor materializa prin elaborarea documentelor prevăzute în prescripțiile ISCIR aplicabile obiectului contractului.

8.9. Prestatorul este răspunzător pentru respectarea tuturor obligațiilor ce îi revin în conformitate cu prevederile legale, standardele și prescripțiile tehnice aplicabile obiectului contractului, precum și pentru siguranța tuturor operațiunilor și a metodelor de prestare utilizate și pentru calificarea și autorizarea personalului folosit, conform legislației aplicabile, pe toată durata contractului.

8.10. Prestatorul are obligația de a rectifica pe cheltuiela sa erorile/ defectele constatate, în cazul în care:

- pe parcursul executării obligațiilor de întreținere survine un defect/ o eroare apărută(a) ca urmare a executării obligațiilor;

- defectul/ eroarea respectivă este rezultatul culpei Prestatorului în îndeplinirea obligațiilor sale.

#### **8.11. Obligații specifice ale prestatorului:**

- a) să identifice toate instalațiile/echipamentele din domeniul ISCIR ale achizitorului;
- b) să permită numai funcționarea echipamentelor/instalațiilor autorizate și înregistrate la ISCIR;
- c) să solicite eliberarea avizului obligatoriu de instalare, pentru echipamentele/ instalațiile pentru care prescripțiile tehnice prevăd acest lucru;
- d) să ia măsurile necesare și să se asigure că instalația/echipamentul este utilizată/utilizat în condiții de siguranță, prin efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerii de către persoane autorizate, conform instrucțiunilor tehnice ale acestora;
- e) să se asigure că utilizarea instalației/echipamentului se face numai de către personalul de deservire autorizat/instruit intern, în conformitate cu prevederile prescripțiilor tehnice aplicabile și ale instrucțiunilor de exploatare ale instalațiilor/ echipamentelor;
- f) să anunțe de îndată ISCIR despre producerea unor avarii sau accidente la echipamentele/instalațiile pe care le au în evidență și să asigure oprirea acestora din funcțiune și, dacă este posibil, izolarea acestora în vederea cercetării;
- g) să solicite în scris conducerii achizitorului, oprirea unor instalații sau echipamente ISCIR din cauza defectiunilor apărute ori ca urmare a necesității efectuării unor lucrări de întreținere, verificare, revizii, înlocuiri de piese sau reparații capitale;
- h) să solicite autorizarea funcționării numai a instalațiilor/echipamentelor care îndeplinesc condițiile de introducere pe piață, conform legislației în vigoare;
- i) să verifice existența documentelor însoțitoare ale instalațiilor/echipamentelor din domeniul ISCIR, conform actelor normative aplicabile;
- j) să întocmească și să actualizeze evidența centralizată pentru toate instalațiile/ echipamentele din domeniul ISCIR;

- k) sa instruiasca si sa examineze anual personalul de deservire, atâta cel autorizat de catre ISCIR, cât si cel instruit intern, în conformitate cu prevederile prescriptiilor tehnice aplicabile si ale instructiunilor de exploatare ale instalatiilor/echipamentelor;
- l) sa asigure existenta la fiecare loc de munca a instructiunilor tehnice specifice pentru utilizarea în conditii normale a instalatiei/echipamentului si a documentelor cuprinzând masurile ce trebuie luate în caz de avarii, întreruperi si dereglari ale instalatiei/ echipamentului sau ale proceselor în care aceasta/acesta este înglobata/înglobat;
- m) sa solicite în scris achizitorului oprirea din functiune a instalatiilor/echipamentelor la expirarea scadentei de functionare acordate cu ocazia ultimei verificari tehnice în utilizare;
- n) sa propuna în scris conducerii achizitorului planul de verificari tehnice în utilizare aferent anului urmator, în vederea planificarii conditiilor de pregatire a instalatiilor/echipamentelor;
- o) sa urmareasca eliminarea neconformitatilor constatate cu ocazia efectuarii verificarilor tehnice în utilizare;
- p) sa verifice si sa vizeze registrele de evidenta a functionarii instalatiilor/ echipamentelor, în termenele si cu respectarea modalitatilor stabilite în prescriptiile tehnice aplicabile;
- q) sa urmareasca pregatirea instalatiilor/echipamentelor pentru verificari tehnice în utilizare;
- r) sa participe la cercetarea avariilor sau accidentelor produse la instalatiile/ echipamentele ISCIR pe care le are în evidenta, în vederea furnizarii tuturor informatiilor organelor de cercetare a evenimentelor;
- s) sa informeze în scris ISCIR, în termen de 15 zile, despre datele de identificare ale noului detinator de instalatii/echipamente, în cazul unui transfer de proprietate sau de folosinta asupra acestor bunuri;
- t) sa anunte ISCIR în vederea scoaterii din evidenta a instalatiilor/echipamentelor casate, în cel mult 15 zile de la data casarii;
- u) sa anunte ISCIR, în termen de 15 zile, despre oprirea din functiune a instalatiilor/ echipamentelor care intra în conservare si sa urmareasca realizarea lucrarilor de conservare;
- v) sa anunte în scris ISCIR, în termen de cel mult 15 zile, încetarea raporturilor contractuale cu detinatorul/utilizatorul instalatiei/echipamentului;
- w) sa respecte prevederile prescriptiilor tehnice ISCIR si celelalte dispozitii legale în domeniu.

## **9. Obligațiile principale ale Achizitorului**

**9.1.** Achizitorul se obligă să recepționeze, serviciile prestate în conformitate cu caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

**9.2.** Achizitorul se obligă să efectueze plata pretului contractului către prestator, exclusiv sub condiția îndeplinirii de către acesta în mod corespunzător a obligațiilor contractuale, acceptate de către achizitor.

**9.3.** Achizitorul se obligă să plătească pretul serviciilor integral și corect prestate, pe baza facturii prezentate de prestator la plata, a proceselor verbale de recepție a serviciilor și a documentelor prevăzute în prescripțiile tehnice ISCIR aplicabile serviciilor prestate.

**9.4.** Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului, în măsura în care achizitorul le deține.

**9.5.** Achizitorul prin responsabilii desemnati, are dreptul de a inspecta si/sau de a verifica serviciile mentionate prestate pentru conformitatea lor cu specificatiile din caietul de sarcini.

**9.6.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului precum și pentru dispozițiile sale.

## **10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

10.1. În cazul în care, din culpa sa, Prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea serviciilor neprestate corespunzător/în termen, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, de drept și fara punerea în întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2. În cazul în care, din culpa sa, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, Prestatorul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

## **11. Ajustarea prețului contractului**

11.1. Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în Propunerea financiară – Anexa 2 la prezentul contract.

11.2. Prețul unitar/Prețul contractului NU se ajustează, pe durata de valabilitate a contractului.

## **12. Măsuri privind securitatea și sănătatea în munca. Măsuri privind apararea împotriva incendiilor**

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a efectua instruirea în domeniul securității și sănătății în munca lucrătorilor proprii, referitoare la riscurile de accidentare care pot apărea în timpul activităților desfășurate pentru achizitor, inclusiv în incinta locurilor de desfășurare a activității achizitorului.

Atunci când un lucrător al prestatorului se afla în incinta unei clădiri a achizitorului, acesta va fi înregistrat la intrare în unitate și însoțit de un salariat al achizitorului, până la locul unde acesta/aceștia își desfășoară activitatea.

12.1. - (2) Prestatorul poartă întreaga răspundere în cazul procedurii accidentelor de munca, evenimentelor și incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații, etc) și de munca, procedeele tehnologice utilizate sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru el (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, și a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006, aprobate prin H.G. nr. 1425/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

**12.2.** In cazul producerii unor accidente de munca, evenimente sau incidente periculoase in activitatea desfasurata de prestator, acesta va comunica si cerceta accidentul de munca/evenimentul, conform prevederilor legale si se va inregistra cu acesta la Inspectoratul Teritorial de Munca, pe raza caruia s-a produs evenimentul.

**12.3.** Activitatea prestatorului se va desfasura cu respectarea intocmai de catre personalul sau sau/si al subcontractantilor, a legislatiei de Securitate si sanatate in munca si aparare impotriva incendiilor, functie de tipul lucrarii si tehnologiile de lucru aplicate.

**12.4.** Personalul prestatorului este obligat, in toata perioada de derulare a contractului, sa respecte, pe tot teritoriul achizitorului, toate prevederile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca si apararea impotriva incendiilor.

**12.5.** Prestatorul poarta intreaga raspundere asupra tratarii corecte, din punct de vedere al procedurii legale, a accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase in care sunt implicati proprii salariati sau alti lucratori, care desfasoara activitati pentru prestator.

**12.6.** Prestatorul are obligatia de a instrui lucratorii proprii, precum si alti lucratori care desfasoara activitati pentru el, cu privire la respectarea legislatiei si normelor de aparare impotriva incendiilor, a riscurilor de incendiu, a modului de actionare in caz de incendiu. Lucratorii prestatorului sunt obligati sa respecte indicatiile planurilor de protectie impotriva incendiilor, afisate la sediul achizitorului. Orice eveniment petrecut in timpul derularii contractuale, produs din cauza lucratorilor prestatorului, va fi inregistrat de prestator, conform legislatiei in vigoare.

**12.7.** Prestatorul raspunde de respectarea Normelor tehnice de protectie a muncii si de stingere a incendiilor pentru personalul pe care il delega sa realizeze operatiunile de livrare la sediul achizitorului.

**12.8.** Prestatorul raspunde de producerea unor eventuale avarii, focare de incendiu, deteriorari ale spatiilor si instalatiilor electrice aferente imobilelor Academiei de Studii Economice din Bucuresti, ca urmare a defectelor/viciilor ascunse a pieselor de schimb/serviciilor prestate, luand masuri compensatorii dupa caz si de remediere/despagubire.

### **13. Amendamente**

**13.1.** Pe durata indeplinirii prezentului, partile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, conform Legii nr. 98/2016, sectiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achizitie publica/acordului-cadru”, numai in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii sale.

**13.2.** Modificarile aduse clauzelor prezentului contract vor fi valabile numai daca se vor stipula in scris de catre partile contractante.

**13.3.** Orice modificare a contractului care nu respecta prevederile prezentului contract si ale legislatiei in vigoare va fi considerata nula de drept.

**13.4.** Prevederile contractului reprezinta in totalitate termenii aplicabili acestuia si nu exista elemente secundare asupra carora partile nu au convenit.

#### **14. Începere, finalizare, întârzieri, sistare**

**14.1-** (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în conformitate cu prevederile art. 8.1. din prezentul contract.

**14.1-** (2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile pot stabili de comun acord, în scris, prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

**14.2.** Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în programul de lucru trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

**14.3.** În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează PRESTATORULUI;

sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către PRESTATOR,

îndreptătesc PRESTATORUL de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional, în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în domeniul achizițiilor publice, fără a fi afectate prevederile referitoare la pretul contractului.

**14.4.** - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului PRESTATORUL nu poate respecta programul de lucru, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, ACHIZITORULUI.

**14.5.** - În afara cazului în care ACHIZITORUL este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul ACHIZITORULUI de a solicita penalități și/sau daune - interese prestatorului.

#### **15. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului**

**15.1.** Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;

b) îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale asumate de către părți;

c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;

d) prin denunțare unilaterală, în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;

e) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 18.

**15.2.** Fiecare Parte este îndreptățită să rezilieze de drept prezentul Contract, fără nicio altă formalitate și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești sau de arbitraj atunci când se produce o încălcare dovedită a obligațiilor Partilor. Rezilierea va opera numai dacă Partea în culpă a fost notificată în scris, de o încălcare a obligațiilor respective și nu a corectat-o în termen de maxim 5 zile de la primirea notificării din partea părții neculpabile.

Încetarea contractului prin reziliere nu va aduce atingere obligațiilor Partilor născute anterior datei încetării.

## **16. Recepție si verificări**

**16.1.** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor din prezentul contract, pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile ofertei tehnice si financiare a prestatorului si ale caietului de sarcini, anexe la prezentul contract.

**16.2.** Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorul, in scris, orice plangere sau reclamatie ce apare in timpul derularii contractului. In situatia primiri unei astfel de notificari, prestatorul are obligatia de a remedia orice deficiente in termen de 24 de ore, fara costuri suplimentare pentru achizitor.

**16.3.** Achizitorul si prestatorul au obligatia reciproca de a notifica, in scris, unul celuilalt, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

**16.4.** Cu exceptia cazurilor de forță majoră asa cum acestea sunt definite la capitolul specific din prezentul contract, nu se acceptă niciun motiv de întârziere de prestare a serviciilor, fapt pentru care prestatorul va intra sub incidența clauzelor penalizatoare riscând aplicarea clauzei de reziliere a contractului și va primi certificat constatator negativ privind indeplinirea contractului.

**16.5.** Prestatorul va emite lunar procese verbale de inspectie a fiecărei locații vizate, în care va consemna dacă toate echipamentele sau instalațiile care intra sub incidența ISCIR funcționeaza corespunzator sau sunt oprite. Dacă instalația/echipamentul este oprită, prestatorul va completa un proces verbal de oprire pentru a fi atașat la cartea tehnică a instalației. Procesele Verbale vor fi semnate și de administratorul locației respective.

**16.6.** După finalizarea serviciilor se va încheia un Proces Verbal de recepție, care va fi semnat de reprezentantul prestatorului cât și de comisia de recepție constituită prin Decizia Rectorului Academiei de Studii Economice din București.

## **17. Subcontractanti. Asociati. Terti susținători**

**17.1.** Daca exista subcontractanti, PRESTATORUL are obligația de a respecta prevederile art. 218 și următoarele din Legea nr 98/2016 privind subcontractarea si de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu ACHIZITORUL.

**17.2.** Daca exista subcontractanti, PRESTATORUL are obligația de a prezenta la încheierea contractului sau atunci cand introduc noi subcontractanti, contractele încheiate cu acestia. Subcontractantul nominalizat care execută o parte din contract trebuie sa detina autorizația pentru partea din contract pe care o executa.

**17.3.** Lista subcontractanților, cu datele de identificare ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**17.4.** Daca exista subcontractanti, PRESTATORUL este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul. Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de PRESTATOR de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

**17.5.** PRESTATORUL are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților, dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**17.6.** PRESTATORUL poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract.

Schimbarea subcontractantului nu va modifica prețul contractului și va fi notificată și aprobată de achizitor, în condițiile prevăzute în legislația aplicabilă achizițiilor publice.

**17.7.** Fiecare dintre asociați își asumă obligațiile pentru oferta comună și răspunde conform prevederilor prezentului contract.

**17.8.** Modificarea asocierii după încheierea contractului de prestare se face numai cu acordul conformitate cu legislația în vigoare.

**17.9.** Asociații răspund în quantumul în care este întocmit contractul de asociere: lider de asociere (în procentul stabilit în contractul de asociere) sau asociere cu drepturi și obligații egale.

**17.10.** În cazul în care contractantul întâmpină dificultăți sau este în imposibilitatea derulării contractului pentru partea din contractul de achiziție publică pentru care a primit susținere din partea terțului susținător .....-....., terțul susținător se obligă să asigure îndeplinirea completă și reglementară a obligațiilor contractuale prin implicarea sa directă pentru acea parte a contractului pentru care executantul a primit susținere din partea terțului susținător.

**17.11.** Achizitorul va urmări orice pretenție la daune pe care prestatorul ar putea să o aibă împotriva terțului susținător pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm de susținere, cum ar fi, dar fără a se limita la, printr-o cesiune a drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție. Terțul susținător răspunde pentru prejudiciile cauzate Achizitorului ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajamentul ferm de susținere, aceasta din urmă având posibilitatea de acțiune directă împotriva terțului susținător.

## **18. Forța majoră**

**18.1.** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**18.2.** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**18.3.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**18.4.** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția cazului de forță majoră, producerea acesteia, prezentând în acest sens și avizul eliberat de Camera de Comerț a Municipiului București, precum și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**18.5.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 1 lună, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

**18.6.** Nu va reprezenta o încălcare a obligațiilor din contractul de prestare de către oricare din părți situația în care executarea obligațiilor este împiedicată de împrejurări de forță majoră care apar după data semnării contractului de furnizare de către părți.

**18.7.** PRESTATORUL nu va răspunde pentru daune-interese/majorări de întârziere dacă, și în măsura în care, întârzierea în executare sau altă neîndeplinire a obligațiilor din prezentul contract de prestare este rezultatul unui eveniment de forță majoră. În mod similar, ACHIZITORUL nu va datora majorări de întârziere pentru plățile cu întârziere, pentru neexecutare sau pentru rezilierea de către



PRESTATOR pentru neexecutare, dacă, și în măsura în care, întârzierea achizitorului sau altă neîndeplinire a obligațiilor sale este rezultatul forței majore.

**18.8.** Cazul fortuit nu este exonerator de răspundere contractuală.

## **19. Soluționarea litigiilor**

**19.1.** Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

**19.2.** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente de la sediul Autorității contractante.

## **20. Cesiunea**

**20.1.** În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/partile îndeplinite de către acestia, cu respectarea prevederilor art 218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art 150 din HG 395/2016.

## **21. Comunicări**

**21.1.** Orice comunicare dintre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**21.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

**21.3.** Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **22. Limba care guvernează contractul**

**22.1.** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

**23.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

**23.2.** Presentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți

Părțile au înțeles să încheie astăzi, ..... prezentul contract, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru Prestator și unul pentru Achizitor, toate având același conținut și aceeași valoare juridică,

**ACHIZITOR,  
ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE  
DIN BUCURESTI**

**PRESTATOR,  
SC TEHNOERG SA**

