

## Contract de lucrări

### 1. Preambul

În temeiul articolului 5 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de lucrări

Între

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 139; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, conturi IBAN nr.: \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria Statului Sector 1 București reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. Dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de ACHIZITOR - pe de-o parte

și

\_\_\_\_\_, cu sediul social în \_\_\_\_\_, orasul \_\_\_\_\_, telefon: \_\_\_\_\_; email: \_\_\_\_\_, număr de înregistrare la O.R.C.: \_\_\_\_\_, C.I.F.: \_\_\_\_\_ și cod IBAN: \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, reprezentată prin ADMINISTRATOR \_\_\_\_\_, în calitate de EXECUTANT, pe de altă parte.

### 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b) Achizitor și Executant - partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) prețul contractului - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d) lucrări - înseamnă toate lucrările de execuție care fac obiectul prezentului contract;
- e) amplasamentul lucrării - locul unde executantul execută lucrarea;
- f) forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) zi - zi calendaristică; an - 365 zile.

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## Clauze obligatorii

### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Executantul se obliga să execute în perioada convenită, „Lucrari de amenajare spatiu recreere la Centrul de Perfectionare Complex Predeal "ION GH. ROȘCA" cod CPV 45212100-7 – Lucrări de construcții de complexe pentru petrecerea timpului liber (Rev.2) - în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și anexele la acesta.

4.2. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit la art. 5.1, pentru execuția și finalizarea corespunzătoare a lucrărilor de amenajare spatiu recreere la Centrul de Perfectionare Complex Predeal "ION GH. ROȘCA”.

### 5. Prețul contractului

5.1 Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil executantului, de către achizitor, este de ..... lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de ..... lei, rezultând o valoare totală de ..... cu TVA inclusă.

### 6. Durata contractului

6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării sale de către ambele părți, și continuă să producă efecte până la executarea tuturor obligațiilor de către părțile contractante.

6.2. (1) Data încetării tuturor obligațiilor părților și, prin urmare, a valabilității prezentului contract, prevăzută la art. 6.1, nu coincide cu data finalizării execuției.

6.2. (2) Perioada de executare a contractului este de maximum 45 de zile (patruzecisicincizile) și curge de la data primirii ordinului de începere a lucrărilor la amplasamentul liber de orice sarcină. Termenul de mobilizare este de 5 zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere.

### 7. Executarea contractului

7.1 Executarea contractului începe după constituirea garanției de bună execuție, predarea amplasamentului lucrărilor liber de orice sarcina și încheierea convenției S.S.M., respectiv în data lansării ordinului de începere a lucrărilor, de către achizitor.

### 8. Documentele contractului

8.1 Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini, inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare (Anexa nr. 1);
- b) ofertele, respectiv propunerea tehnică (Anexa nr. 2) și propunerea financiară (Anexa nr. 3), inclusiv clarificările din perioada de evaluare;
- c) garanția de bună execuție, pe măsura constituirii (Anexa nr. 4);
- d) acordul de asociere, dacă este cazul (Anexa nr. 5);
- e) acordul de subcontractare, dacă este cazul (Anexa nr. 6);
- f) angajamentul terțului susținător, dacă este cazul (Anexa nr. 7);
- g) convenție referitoare la cerințele privind securitatea și sănătatea în muncă și paza contra incendiilor (Anexa nr.8);

h) alte anexe / notificări / acte adiționale, încheiate cu acordul părților, dacă vor exista, pe măsura constituirii acestora.

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1. (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.

9.1 (2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, inclusiv paza acestora, instalațiile, echipamentele/ utilajele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce, în mod rezonabil, din contract în vederea îndeplinirii obiectului acestuia.

9.2 Executantul este răspunzător de corectitudinea și exactitatea datelor înscrise în factura și, după caz, în situațiile de lucrări/de plată întocmite și se obligă să restituie, achizitorului, atât eventualele sume încasate în plus, cât și eventualele foloase realizate necuvenit, aferente acestora, în cazul în care s-ar produce astfel de situații.

9.3 Eventualele erori din situațiile de plată sau cantități de lucrări încasate eronat de Executant, și constatate de organele de verificare / control autorizate, vor fi suportate de executant, indiferent de momentul depistării lor.

9.4 Prezentarea cu date eronate sau incomplete, față de prevederile legii și ale contractului de achiziție, a facturii, spre decontare, face să nu curgă termenul de plată, dacă achizitorul va sesiza executantul despre neregulile constatate și dacă va returna factura în original, în interiorul termenului de plată. Un nou termen de plată va curge de la confirmarea, de către achizitor, a noii facturi prezentate de către executant, completată cu date corecte, potrivit legii și contractului.

9.5 Lucrările care trebuie executate pentru corectarea anumitor lucrări sau care prezintă lipsuri nu sunt considerate lucrări suplimentare și vor fi executate de către executant pe cheltuiala sa.

9.6 (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

9.6. (2) Executantul are obligația de a pune la dispoziția achizitorului, după caz, în situațiile convenite, orice calcule / informații / documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor, în termen de maxim 2 zile de la solicitare. Nerespectarea acestui termen se considera abatere contractuală.

9.7. Executantul are obligația de a respecta și executa dispozițiile achizitorului în orice problemă, menționată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispozițiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecții, în scris, în termen de maxim 2 zile de la comunicarea acestora, fără ca obiecțiile respective să îl absolve de obligația de a executa dispozițiile primite, cu excepția cazului în care acestea contravin prevederilor legale.

9.8. Executantul este responsabil pentru execuția corectă a lucrărilor în raport cu cerințele minimale obligatorii din caietul de sarcini al achizitorului (inclusiv din anexele și subanexele acestuia), precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităților respective. Executantul se obligă totodată, la respectarea documentației și standardelor tehnice pe durata execuției lucrărilor și la efectuarea lucrărilor în conformitate cu standardele de calitate adecvate, respectând conținutul documentației de atribuire, precum și normele și normativele în vigoare.

Executantul are obligația de a respecta graficul general de realizare a lucrărilor, termenele intermediare

de executie fiind considerate, de asemenea, termene contractuale.

9.9 Pe parcursul execuției lucrărilor sau a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține amplasamentul lucrărilor (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara amplasamentului lucrărilor și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților / investițiilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru sau de acțiunea sau inacțiunea personalului său.

9.10 Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a oricăror alte lucrări existente pe amplasament precum și a materialelor care urmează a fi puse în operă, de la data primirii ordinului de începere a lucrării, până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor ce fac obiectul prezentului.

9.11 (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv, incintele și/sau căile de acces ale obiectivului, prin folosirea și ocuparea nejustificată a acestora.

9.11 (2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea îi revine în mod exclusiv.

9.12 (1) Executantul are obligația de a utiliza, în mod rezonabil, drumurile ce sunt pe traseul către locațiile amplasamentului lucrărilor și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora, prin traficul propriu sau al oricărui dintre interpușii săi (ex: personalul transportatorului schelei, al materialelor etc.); executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele și va repartiza încărcăturile astfel ca traficul suplimentar ce va rezulta, în mod inevitabil, din deplasarea materialelor, echipamentelor sau a altora asemenea, către și de pe locațiile obiectivului, să fie controlat și limitat, pentru a nu se produce deteriorări sau distrugerii ale drumurilor respective.

9.12 (2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui drum care se află pe traseul către locațiile obiectivului, din cauza transportului materialelor, al echipamentelor, sau al altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor căi de acces.

9.13. Executantul va realiza instructajul personalului ce urmează să execute lucrări pe viitorul amplasament, necesar desfășurării în bune condiții a activității sale și va lua toate măsurile impuse de legislația în vigoare privind respectarea regulilor referitoare la condițiile și normele de securitate și sănătate în muncă. Executantul este singurul responsabil pentru eventuale daune/accidente de munca cauzate de nerespectarea cerințelor de securitate și sănătate în muncă, în conformitate cu legislația în vigoare.

9.14. Executantul va respecta întreaga legislație a muncii care se aplica personalului, inclusiv legislația în vigoare privind angajarea, programul de lucru, sănătate, securitatea muncii, asistenta socială, și îi va asigura acestuia toate drepturile legale.

9.15. Executantul va emite toate înștiințările și își va plăti toate taxele care îi revin ca obligație, conform prevederilor legale în vigoare.

9.16 Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația, pe cheltuiala sa:

- a) de a evita, pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe amplasamentul lucrărilor;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, surplus de materiale;
- c) de a aduna și îndepărta, de pe amplasament, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.
- d) de a respecta toate reglementările legale aplicabile indiferent dacă acestea au caracter principal, secundar sau terțiar.

9.17 Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrării, ivite într-un interval de 10 ani de la recepția lucrării, precum și după împlinirea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență rezultate din nerespectarea normelor de proiectare și de execuție în vigoare la data realizării ei.

9.18 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea și/sau
- b) daune-interese, costuri, taxe și / sau cheltuieli de orice natură, aferente execuției lucrărilor, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă, în mod explicit, din respectarea caietului de sarcini elaborat de către achizitor.

9.19 Executantul trebuie să conducă execuția lucrărilor potrivit instrucțiunilor date și a restricțiilor, în special a celor care fac referire la rețelele de comunicații și de utilități care pot traversa șantierul, astfel încât să le mențină pe acestea în condiții normale de funcționare. În caz de urgență sau pericol, Executantul este obligat să ia măsurile necesare, pe cheltuiala sa, pentru a preveni producerea de efecte datorate culpei sale.

9.20 Executantul va asigura executarea lucrărilor cu respectarea tuturor reglementărilor legale în vigoare care conțin prevederi referitoare la protecția și siguranța muncii, P.S.I. și protecția mediului, specifice activităților în domeniu, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, precum și de protejarea personalului propriu și al beneficiarului.

9.21 În cazul în care pe amplasament sunt folosite materiale periculoase, Executantul va lua toate măsurile necesare pentru utilizarea, depozitarea și manevrarea în siguranță a acestor materiale și va obține toate avizele și autorizațiile necesare privind deținerea, utilizarea și folosirea acestora.

9.22 Executantul se obligă să execute și să finalizeze *lucrările de amenajare spațiu recreere la Centrul de Perfectionare Complex Predeal "ION GH. ROȘCA"* în termenele prevăzute în cadrul prezentului contract.

9.23 Executantul are obligația de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor.

## 10. **Obligațiile achizitorului**

10.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, în termen de maximum 5 zile de la data constituirii garanției de bună execuție, liber de orice sarcină;

spațiul necesar pentru depozitarea materialelor, echipamentelor, utilajelor și altora asemenea, obiectiv necesare organizării și desfășurării gamelor / fazelor / operațiunilor execuției, fără însă ca aceasta permisiune să aglomereze excesiv spațiile beneficiarului;

10.2 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului documentația necesară aflată în posesia sa, pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată.

10.3 Achizitorul este responsabil pentru trasarea căilor de circulație și a limitelor spațiului pus la dispoziția executantului.

10.4 Achizitorul are obligația de a examina lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile lucratoare de la primirea notificării scrise a executantului. Executantul nu va acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

10.5 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

10.6 (1) Achizitorul se obligă să plătească prețul lucrărilor contractate integral și corect executate, pe baza facturii prezentate de executant conform situației de lucrări certificate la plată și a procesului verbal de recepție privind finalizarea lucrărilor și îndepărtarea tuturor urmelor șantierului, semnat fără obiecțiuni de către Achizitor, conform modalităților de plată enunțate la art. 17 în prezentul contract.

10.6 (2) Plata lucrărilor executate se va realiza în termenul stipulat de prevederile art. 6, alin. (1), lit. c) din Legea nr. 72 / 2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, prin virarea sumei aferente acestora, în contul din trezoreria executantului, după întocmirea și acceptarea fără obiecțiuni de către Achizitor a procesului verbal de recepție finală a lucrărilor.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1. În cazul în care, din culpa sa, Executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea lucrărilor neprestate corespunzător/în termen, dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin. (2<sup>1</sup>) din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligații bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea 43/2012, cu completările ulterioare, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor, Executantul fiind de drept în întârziere, începând cu ziua următoare termenului limită de execuție.

11.2. În cazul în care, din culpa sa, Achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, Executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicată la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și achizitor. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3 – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, pe parcursul perioadei de valabilitate a contractului, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese. Partea lezată va avea, totodată, dreptul de a considera contractul de drept reziliat, cu o notificare scrisă prealabilă de \_\_\_\_\_ zile, a părții în culpă, fără punere în întârziere și fără intervenția vreunei instanțe judecătorești.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de \_\_\_\_\_ lei (reprezentând 10 % din valoarea fără TVA a contractului) în conformitate cu prevederile art. 40 din HG 395/2016, în termen de 5 zile de la data încheierii contractului.

12.2. În cazul în care contractantul nu constituie garanția de bună execuție în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de către ambele părți contractante, autoritatea contractantă are dreptul să rezilieze prezentul contract, de plin drept, fără nicio altă formalitate prealabilă de punere în întârziere.

12.3. Modul de constituire a garanției de bună execuție a contractului:

a) virament bancar în contul RO82 TREZ 7015005XXX000178, Cod fiscal 4433775, al autorității contractante, deschis la Trezoreria Sector 1,

b) printr-un instrument de garantare constituit irevocabil în favoarea Academiei de Studii Economice din București, emis în condițiile legii de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, pentru procedura de achiziție aferentă.

12.4. În cazul în care Garanția de bună execuție este constituită prin Scrisoare de garanție bancară sau printr-un instrument de garantare emis de o societate de asigurări, aceasta va fi valabilă pentru o perioadă egală cu durata de valabilitate a contractului și încă 14 zile după această dată.

Instrumentul prin care se constituie garanția de bună execuție trebuie să fie neconditionat, ferm, irevocabil și reprezentând o garanție autonomă și independentă; instrumentul de garantare nu va conține termeni și condiții de excludere/limitare a răspunderii Executantului pentru obligațiile asumate prin contract și va fi valabil până la data semnării procesului verbal de recepție finală, aferent lucrărilor executate în baza prezentului contract.

12.5. Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere al lucrărilor numai după ce Executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.6. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește/nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate și modul de calcul al prejudiciului.

În situația în care din fapta culpabilă a Executantului se naște un prejudiciu a cărui valoare excede cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție, astfel cum este determinată această valoare la momentul executării garanției, Achizitorul își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

12.7. Achizitorul se obligă să restituie, executantului, garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile art. 42, alin.(4), lit. a) și b) din HG 395 / 2016, după cum urmează, 70% din garanția reținută se va restitui executantului, în termen de 14 (patrusprezece) zile de la încheierea procesului – verbal de recepție la terminarea lucrării, iar restul de 30% se restituie la expirarea perioadei de garanție, după încheierea procesului – verbal de recepție finală.

12.8. Garanția lucrărilor executate, asumată de executant în propunerea tehnică – anexă la prezentul, este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

### **13. Începerea și execuția lucrărilor**

13.1. Executantul are obligația de a începe lucrările la data primirii ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului, liber de orice sarcină, în acest sens, din partea Achizitorului, conform prevederilor art.7 al prezentului.

13.2. (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de execuție asumat de executant și să fie terminate la data stabilită prin acesta. Datele intermediare, prevăzute în graficul de execuție, pentru finalizarea diferitelor game / faze / operațiuni ale lucrărilor, se consideră, de asemenea, date contractuale.

13.2 (2) Executantul va respecta termenele calendaristice asumate în propunerea tehnică și în graficul de execuție (de detaliu) asumat, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, pe parcursul derulării prezentului, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul de execuție a lucrărilor, conform opiniei achizitorului, la cererea expresă a acestuia din urmă, executantul va prezenta un nou grafic, ce va fi revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de vreuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

13.2 (3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu îndeplinește, întocmai, obligațiile prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze, acestuia, un termen până la care activitatea să reîntre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea noului termen stabilit, îi va rezilia contractul, solicitându-i daune-interese.

13.3 (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile caietului de sarcini (inclusiv a documentației însoțitoare) - anexă la contract. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop.

13.3. (2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului/reprezentanților desemnați de achizitor, în locațiile desfășurării execuției și/sau oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinire a obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

13.4. (1) Materialele trebuie să fie de calitate prevăzută în documentația propunerii tehnice a executantului - anexă la contract.

13.4 (2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, echipamentele/utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, în măsura în care acestea sunt obiectiv necesare probării execuției corespunzătoare. Costul probelor și al încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

13.4 (3) Probele neprevăzute, dar comandate de achizitor, pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant numai dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului.

13.5 (1) Executantul nu va acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea prealabilă a achizitorului.

13.5 (2) Executantul are obligația de a notifica achizitorul, ori de câte ori se finalizează lucrări de natura celor precizate la art. 13.5 (1), pentru a fi examinate de reprezentanții celui din urmă.

13.5 (3) Ori de câte ori i se solicită, pe parcursul derulării prezentului contract, executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, punând-o/punându-le la dispoziția beneficiarului



achizitorului, spre examinare și de a reface, pe cheltuiala sa, respectiva parte sau părți din lucrare, daca se va dovedi necesar.

13.5 (4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar graficul de execuție va fi revizuit, absolvindu-l pe executant de culpa întârzierii / amânării datei de finalizare a gamelor / fazelor / operațiunilor asumate.

#### **14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1 În cazul în care, orice motiv de întârziere, care nu se datorează culpei executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta din urmă, îndreptățesc executantul să solicite prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili o noua durată de execuție, fără aplicarea de penalități sau modificări ale prețului contractului.

#### **15. Finalizarea lucrărilor**

15.1 Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

15.2 (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

15.2 (2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate, executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare, care, pentru nicio situație, nu pot fi mai mari decât 3 zile.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și/sau deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările efectuate, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

15.4 La finalizarea execuției, reprezentanții părților vor efectua recepția la terminarea lucrărilor, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul unui proces verbal de recepție privind finalizarea lucrărilor și îndepărtarea tuturor urmelor santierului.

#### **16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală a lucrărilor. Garanția lucrărilor, inclusiv garanția produselor și serviciilor adiacente, după caz: 24 luni de la data finalizării recepției la terminarea lucrărilor. Perioada de garanție se prelungește cu perioada remedierii defectelor calitative constatate în această perioadă. Garanția lucrărilor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului. În cazul în care, în perioada de garanție acordată, sunt necesare intervenții /înlocuiri ale unor piese componente, se acordă o nouă perioadă de garanție, începând de la data finalizării și recepției produselor înlocuite/reparațiilor efectuate.

16.2 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției scrise, primite de la Achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, de remediere a viciilor/a altor defecte, a căror cauză o reprezintă nerespectarea clauzelor contractuale, într-un termen de 2 zile calendaristice de la data primirii notificării din partea Achizitorului.

16.2 (2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la art. 16.2 – (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care acestea devin necesare, ca urmare a uneia din următoarele situații:

a) s-au utilizat materiale, echipamente / unelte, altele asemenea sau s-a aplicat o manoperă neconformă cu prevederile contractului și specificațiilor tehnice din caietul de sarcini.

sau

b) a fost manifestată neglijența sau nu a fost îndeplinită, de către executant oricare dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

16.2 (3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate conform prevederilor contractului, costul remedierilor va putea fi evaluat și, eventual, plătit ca lucrări suplimentare, în condițiile respectării Secțiunii a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru” din Legea nr. 98/2016.

16.3 În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la art. 16.2 (1) în termenul convenit, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente respectivelor lucrări de remediere vor fi recuperate, de către achizitor, de la executant sau reținute din diferența garanției de bună execuție, rămasă la dispoziția achizitorului. În cazul reținerii totale sau parțiale a garanției de buna execuție, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului dovada reintregirii garanției de buna execuție, în termen de maxim 5 zile de la data primirii solicitării.

16.4 La expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, reprezentanții părților vor efectua recepția finală a acestora, ale cărei rezultate și concluzii vor fi consemnate în cadrul procesului verbal de recepție finală aferent.

## **17. Modalități de plată**

17.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata, către executant, respectând prevederile art. 10.6 al prezentului. Plata contravalorii execuției se va efectua exclusiv în lei, în contul Executantului deschis la Trezorerie.

17.2 Achitarea contravalorii prestațiilor se va efectua pe baza facturii prezentate de executant conform situației de lucrări certificate la plată și a procesului verbal de recepție privind finalizarea lucrărilor și îndepărtarea tuturor urmelor santierului, semnat fără obiecțiuni de către Achizitor.

17.3 Plata lucrărilor care fac obiectul contractului, efectiv executate și confirmate pe baza procesului verbal de recepție a lucrărilor se va realiza, de către Achizitor, potrivit art. 6 din Legea 72/2013, sub condiția aprobării bugetului aferent anului financiar.

17.4 Achizitorul NU va acorda avansuri, executantului.

17.5 Plata facturii la terminarea lucrărilor corect și integral executate, se va realiza după recepție, conform art.10.6 (2) al prezentului. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, din cauza unor eventuale litigii, doar contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită.

## **18. Ajustarea prețului contractului**

18.1 Pentru lucrările corect, complet și la timp executate, plata datorată de achizitor, executantului, o reprezintă suma declarată în propunerea financiară a acestuia din urmă, anexă la contract.

18.2 Prețul total al contractului și valoarea unitară din listele de cantități sunt ferme, prin urmare NU se modifică pe parcursul derulării prezentului.

## **19. Asigurări**

19.1 (1) Înainte de începerea lucrărilor, executantul are obligația de a încheia o asigurare, care să cuprindă toate riscurile ce s-ar putea ivi cu privire la lucrările care urmează să fie executate, utilajele, echipamentele, materialele pe stoc, altele asemenea, la personalul propriu și la reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările precum și cu privire la daunele sau prejudiciile ce ar putea fi aduse unor terțe persoane fizice sau juridice.

19.1 (2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurări abilitată. Contravaloarea primelor de asigurare urmează a fi suportată de către executant.

19.1 (3) Executantul are obligația de a prezenta, achizitorului, ori de câte ori i se va solicita, polița sau polițele de asigurare precum și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 Achizitorul nu va fi răspunzător, în vreun fel, pentru eventuale daune-interese, compensații și altele asemenea, plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant sau interpusă acestuia. Excepție face cazul în care un eventual accident sau prejudiciu rezultă, fără echivoc, ca urmare a culpei persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

19.3 Executantul este exclusiv raspunzator in cazul producerii accidentelor de munca, evenimentelor si incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.) procedee tehnologice utilizate sau, de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006 aprobate prin HG. nr. 1425/2006, a HG. nr. 300/2006, a celorlalte prevederi legale privind securitatea și sănătatea în munca, precum și orice modificare legislativă apărută pe timpul desfășurării contractului.

## **20. Amendamente**

20.1 Pe durata îndeplinirii prezentului, părțile contractante au dreptul de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform Legii nr. 98/2016, secțiunea a 2 – a „Modificarea contractului de achiziție publică/acordului cadru”, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii sale.

20.2 Pe durata îndeplinirii contractului, executantul are obligația de a notifica, achizitorului, în mod prompt, respectiv în maximum o zi lucrătoare de la constatare, orice erori, omisiuni, vicii sau altele asemenea descoperite de el, în legătură cu caietul de sarcini și/sau documentația însoțitoare, pusă la dispoziția sa, de achizitor.

## **21. Cesiunea**

21.1 În prezentul contract de achiziție publică, NU este permisă cesiunea creanțelor, cu excepția cesiunii în favoarea subcontractanților legată de partea/partile îndeplinite de către aceștia, cu respectarea prevederilor art.218 din Legea 98/2016, raportat la prevederile art.150 din HG 395/2016.

## **22. Protecția patrimoniului cultural național**

22.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.

22.2 - Contractantul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane să nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 23.1, iar imediat după

descoperirea și înainte de îndepărtarea lor, de a înștiința achizitorul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora.

22.3 - Achizitorul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 23.1, de a înștiința în acest sens organele de poliție și comisia monumentelor istorice.

### **23. Forța majoră**

23.1. Forța majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **24. Soluționarea litigiilor**

24.1. Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve, în mod amiabil, o divergență contractuală, fiecare parte poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă din raza teritorială a achizitorului.

### **25. Încetarea contractului**

25.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) părțile convin de comun acord încetarea contractului;
- b) expirarea duratei contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile clauzelor din prezentul contract;
- d) prin reziliere, de plin drept, în cazul neconstituirii de către Executant a garanției de buna executie în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului de către ambele părți contractante sau a suspendării/ridicării avizelor/autorizațiilor solicitate, conform caietului de sarcini;
- e) prin denunțare unilaterală în condițiile prevăzute la art. 222 alin. (1) și (2) și art. 223 alin. (1) și (2) din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- f) prin imposibilitate de executare, în condițiile art. 23.

### **26. Limba care guvernează contractul**

26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

## **27. Comunicări**

27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris, la adresele menționate în preambulul contractului.

27.1 (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **28. Legea aplicabilă contractului**

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

28.2 Prezentul contract se completează de drept cu orice clauze imperative impuse de Legea 98/2016 și legislația complementară, acestea devenind obligatorii pentru părți.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi, ....., în 2 (doua) exemplare originale, din care unul va rămâne la achizitor, iar unul va fi predat executantului.

*Achizitor,*

*Executant,*

**CONVENȚIE****privind securitatea și sănătatea în muncă, apărarea împotriva incendiilor și protecția mediului**

Întocmită în conformitate cu prevederile:

- Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, modificată și completată,
- Legii nr. 307 din 12 iulie 2006 privind apărarea împotriva incendiilor, modificată și completată;
- Legii 211 / 2011 privind regimul deșeurilor - cu modificările și completările ulterioare.
- Normelor de apărare împotriva incendiilor aprobate prin Ordinul Ministrului Administrației și Internelor nr. 163/2007,
- Hotărârii 1.425/2006 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în munca nr. 319/2006, modificată și completată,
- OUG nr. 195/2005 cu modificările date de Legea 265/2006 pentru protecția mediului, modificată și completată,
- HG 300/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantiere temporare sau mobile,
- Hotărârii nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot
- Hotărârii nr. 971 din 26 iulie 2006 privind cerințele minime pentru semnalizarea de securitate și/sau de sănătate la locul de muncă,
- Hotărârii nr. 1.048 din 9 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă,
- Hotărârii nr. 1.146 din 30 august 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru utilizarea în munca de către lucrători a echipamentelor de muncă
- OUG nr. 99 din 29 iunie 2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecția persoanelor încadrate în munca;
- ORDIN nr. 242 din 23 martie 2007 pentru aprobarea Regulamentului privind formarea specifică de coordonator în materie de securitate și sănătate pe durata elaborării proiectului și/sau a realizării lucrării pentru șantiere temporare ori mobile

**Cap. 1. Părțile convenției**

Prezenta convenție de securitate și sănătate în munca, apărare împotriva incendiilor și protecția mediului este anexa la Contractul de lucrări ....., nr. .... / data ....., și se încheie între:

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**, cu sediul în Piața Romană nr. 6, sectorul 1 - cod poștal 010374, Oficiul poștal 22, telefon: 021-319.19.00; 319.19.01 / int. 151; fax: 021-319.19.66, cod fiscal 4433775, reprezentată prin RECTOR - Prof. univ. Dr. Nicolae ISTUDOR, în calitate de **ACHIZITOR** - pe de-o parte

și

S.C. .... S.R.L., cu sediul social în Str. ....nr. ...., Bl. ...., Apt.....  
Sector ....., orasul ....., telefon: ..... ; email: ....., număr de  
înregistrare la O.R.C.: ....., C.I.F.: .....și cod IBAN: ....., deschis la  
Trezoreria ....., reprezentată prin ..... - ....., în calitate  
de EXECUTANT, pe de altă parte.

## Cap. 2. Obiectul convenției

Prezenta conventie stabileste conditiile generale de Securitate si Sanatate in Munca / SSM, Situatii de Urgenta/SU si Protectia Mediului/PM pentru lucrarile care fac obiectul contractului, in vederea asigurarii securitatii si sanatatii personalului executantului, a cunoasterii riscurilor profesionale, luand in considerare natura activitatilor desfasurate, in scopul prevenirii situatiilor care ar putea crea un pericol grav și iminent de producere a unui accident de munca sau de imbolnavire profesională, a producerii accidentelor de munca, imbolnavirii profesionale, incendiilor/inceputurilor de incendiu, incidentelor de mediu si poluarii accidentale sau a evenimentelor ce pot genera situatii similare sau asociate, precum și pentru aplicarea corespunzătoare a prevederilor actelor normative în vigoare.

Executantul va lua toate masurile necesare pentru:

- respectarea normelor de protectia si sanatatea muncii si PSI;
- protectia mediului si reducerea impactului poluant (praf, zgomot, vibratii,etc);
- evitarea prabusirilor necontrolate ale unor elemente de constructie.

## Cap.3. Durata conventiei

Prevederile stipulate in prezenta conventie se aplica pe intreaga perioada de valabilitate a contractului nr. .... / data .....

## Cap.4. Securitatea și Sănătatea în Muncă - Apărarea împotriva Incendiilor

a) Executantul va solicita achizitorului, înainte de începerea lucrărilor, predarea amplasamentului lucrării, stabilirea drumurilor de acces si emiterea permiselor de lucru prevăzute de legislația de securitate a muncii si de apărare împotriva incendiilor in vigoare. Preluarea / predarea amplasamentului lucrării se va face numai pe baza de proces verbal.

b) Executantul va lua masurile necesare de prevenire a incendiilor, dupa caz, a exploziilor, care cad in sarcina sa si nu va incepe executarea lucrarilor respective decat dupa primirea permisului de lucru din partea achizitorului.

c) Instruirea salariaților proprii ai executantului, care participa la realizarea lucrarilor contractate, cu privire la riscurile specifice si masurile de prevenire a accidentelor de munca, poluarilor mediului inconjurator, incendiilor si / sau altor incidente periculoase specifice lucrărilor care vor fi executate, va fi asigurata de catre acesta.

d) La instructajele zilnice efectuate înainte de începerea lucrărilor Executantul va menționa lucrările ce se vor executa in ziua respectiva, acestea fiind aduse, de îndată, la cunoștința reprezentantului Directiei Tehnice a achizitorului, desemnat in acest sens.

e) Executantul va asigura instruirea propriilor angajați in domeniul apărării împotriva incendiilor, la lucrările efectuate in locuri izolate si/sau cu pericol deosebit.

- f) Răspunderea privind prevenirea și stingerea incendiilor revine executantului. Acesta va lua toate măsurile necesare respectării reglementărilor de prevenire și stingere a incendiilor pe întreaga durată a derulării contractului pentru instalațiile pe care le deține și le întreține. De asemenea, are obligația ca, pe durata reviziilor, reparațiilor, înlocuirilor și dezafectărilor instalațiilor să fie respectate toate măsurile specifice de prevenire și stingerea incendiilor.
- g) La echipamentele achizitorului, Executantul va presta numai acele operații prevăzute în caietul de sarcini și, după caz, proiect, solicitate prin comanda de lucru emisă de reprezentanții autorizați ai acestuia, cu respectarea tuturor etapelor de lucru și ale condițiilor stipulate în contractul de lucrări.
- h) Lucrările de reparații se vor executa numai cu personal calificat și instruit la locul de muncă asupra lucrărilor ce se execută și gradului de pericol privind posibilitatea producerii de accidente. Personalul va lucra cu echipament de protecție și scule corespunzătoare și va fi special instruit privind manipularea pieselor grele. Pentru transportul pe verticală se vor folosi mijloace de mică mecanizare din dotarea formației de lucru.
- i) Executantul va asigura efectuarea tuturor operațiilor prevăzute în documentația de atribuire cu personal calificat / atestat / verificat conform prevederilor legale în domeniul securității muncii și PSI, în funcție de specificul și natura lucrărilor și va utiliza numai scule, instalații și echipamente omologate, verificate conform normelor în vigoare, adecvate lucrărilor care trebuie executate, condițiilor și mediului de lucru.
- j) Executantul are responsabilitatea să asigure salariaților proprii, mijloacele individuale de protecție menționate în normativul său intern privind acordarea echipamentului individual de protecție, în funcție de factorii de risc, de accidentare / îmbolnăvire profesională, ce pot apărea în timpul desfășurării lucrărilor. În acest sens, conducătorul locului de muncă va condiționa începerea lucrărilor de utilizarea, de către tot personalul participant, a întregului sortiment de echipament de protecție acordat.
- k) Delimitarea amplasamentului lucrării, semnalizarea riscurilor în perimetrul de lucru și marcarea corespunzătoare a zonelor periculoase va fi asigurată de Executant, prin mijloace proprii.
- l) Executantul va interzice personalului propriu, pătrunderea, fără atribuții de serviciu sau fără acceptul reprezentanților autorizați ai achizitorului, în instalațiile sau locurile de muncă ale acestuia, sau să execute lucrări specifice personalului achizitorului.
- m) Executarea operațiilor asupra lucrărilor va fi asigurată numai în conformitate cu instrucțiunile proprii de lucru și de securitate a muncii, respectând, cu strictețe, interdicțiile referitoare la lucrul pe timp de furtună, descărcări electrice, respectiv executarea anumitor operații pe timpul nopții.
- n) Executantul va asigura dotarea, manevrarea, amplasarea și blocarea (asigurarea) corectă a echipamentelor proprii.
- o) Conducătorii Executantului, desemnați pentru coordonarea lucrării, vor verifica zilnic, la fața locului, modul în care sunt respectate măsurile de securitate a muncii, a celor de apărare împotriva incendiilor și de protecție a mediului.
- p) Executantul va respecta și întreține căile de acces la lucrările ce se execută în baza contractului încheiat de parti.
- q) Personalul Executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul șantierului/Obiectivului, Legea securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, HG 1425/2006 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor legii 319/2006, Legea 307/2006 cu privire la prevenirea și stingerea incendiilor,



HG 300/2006, Ordinul 163/2007 de aprobare a Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, Legea 263/2005 de completare și modificare a Legii 360/2003 privind regimul substanțelor periculoase, OUG 195/2005 cu privire la Legea protecției mediului, Legea 211/2011 cu privire la regimul deșeurilor cu completările ulterioare, Legea 465/2001 cu privire la gestionarea deșeurilor reciclabile cu completările ulterioare, OUG 145/2008 aprobată de Legea 213/2009 privind clasificarea, etichetarea și ambalarea substanțelor și preparatelor chimice periculoase, Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările ulterioare, HG 493/2006, Hotărârea 971/2006, Hotărârea 1048/2006, OUG 99/200, Ordinul 242/2007, normele și reglementările specificate caietul de sarcini și, după caz, în proiect, a oricaror acte normative în vigoare la data încheierii prezentei, precum și orice ordine, legi, decrete, hotărâri de guvern și proceduri ce apar pe linie de securitate și sănătate în muncă, situații de urgență.

r) Prin semnarea prezentei, Executantul își asumă, cu celeritate, răspunderea pentru cunoașterea și respectarea, de către personalul propriu, pe tot parcursul execuției, a tuturor prevederilor legislației în vigoare la data încheierii prezentei, a normelor de securitate a muncii, a celor de apărare împotriva incendiilor și de protecție a mediului, precum și a instrucțiunilor proprii ale reprezentanților autorizați ai achizitorului – semnatori ai convenției.

### **Cap. 5. Accidente de Muncă și Imbolnăviri Profesionale**

a) În cazul producerii unui accident de muncă sau a unei îmbolnăviri profesionale, acestea vor fi declarate, cercetate, înregistrate și raportate conform prevederilor legislației naționale pe linie de securitate și sănătate în muncă în vigoare și în conformitate cu prevederile cap. VII din Normele Metodologice de Aplicare a Prevederilor Legii 319/2006 și Legii 346/2002.

b) La cercetarea și înregistrarea accidentelor de muncă unor persoane aparținând Executantului, se vor avea în vedere clauzele contractuale, stabilindu-se obligațiile și răspunderile luării măsurilor de securitate și sănătate în muncă, precum și culpa Executantului / Subcontractantului care a produs accidentul.

c) În cazul producerii unui eveniment care duce la accidentarea unuia sau a mai multor angajați ai Executantului / Subcontractantului, acesta are următoarele obligații:

- să anunțe *imediat* autoritățile competente și conducerea Beneficiarului despre cele întâmplate;
- să suporte contravaloarea serviciului medical acordat (eventual și al transportului la spital);
- să comunice evenimentul în conformitate cu prevederile art. 27 din legea nr. 319/2006.

d) Din comisia de cercetare vor face parte reprezentanți ai Executantului / Subcontractanților implicați în accident și ai Beneficiarului.

e) Înregistrarea accidentului de muncă se va face potrivit reglementărilor în vigoare.

f) Accidentele care se produc personalului Executantului, în afara zonelor de lucru sau căilor de acces stabilite, se vor înregistra de către Executant.

g) Executantul va răspunde unilateral în fața legii de eventualele consecințe (accidente și/sau avarii, incendii) ale nerespectării de către personalul propriu a normelor de securitate și sănătate în muncă și PSI stipulate în prezenta convenție.

h) Procesul verbal se va transmite prin grija comisiei de cercetare Executantului / Subcontractanților implicați și Beneficiarului.

i) În situația producerii unor incendii, explozii sau deversări de produse care pot afecta mediul înconjurător sau alți angajați cauzate de personalul Executantului / Subcontractanților, evenimentul se comunică de îndată autorităților competente iar ancheta cu privire la aceste evenimente va fi făcută de către o comisie din partea Beneficiarului și conducerea Executantului / Subcontractanților implicați. Această comisie urmează să stabilească cauzele și încadrarea, potrivit legii.

j) Orice eveniment și accident ce are loc pe teritoriul Obiectivului sau în timpul executării serviciilor

conform Contractului, în care sunt implicați salariați ai Executantului și ai subcontractorilor va fi comunicat de către aceștia, de îndată, autoritatilor competente, potrivit reglementărilor legale în vigoare, cat si serviciilor interne si /sau externe de SSM ale Beneficiarului, dupa caz.

## **Cap. 6. Protectia Mediului si Situatii de Urgenta**

- a) Executantul va efectua o instruire pe linie de protecția mediului întregului personal propriu și al subcontractanților, specific activității prestate, la intrarea pe teritoriul Obiectivului. Conducerea Executantului este obligată să asigure prezentarea personalului la instruire.
- b) În cadrul instruirii introductiv generale efectuate de Executant, personalul va fi instruit cu privire la aspectele de mediu specifice lucrărilor ce fac obiectul Contractului.
- c) Executarea lucrărilor pe teritoriul Beneficiarului va începe numai după eliberarea procesului verbal / protocolului de primire - predare amplasament încheiat între Beneficiar și Executant.
- d) Personalul Executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul Beneficiarului prevederile legislației de mediu în vigoare și prevederile documentelor sistemului de Management de Mediu.
- e) Pe parcursul lucrărilor:
  - nu se vor taia arbori si nu vor fi afectate spatiile verzi,
  - nu se va degrada mediul natural sau amenajat, prin depozitari necontrolate de deseuri de orice fel
  - în cazul poluarii accidentale a solului se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporala a deeurilor rezultate si a solului decopertat în recipiente adecvati si tratarea de catre firme specializate.
- f) În cazul producerii unui incident de mediu acesta va fi anunțat, investigat, înregistrat și raportat conform prevederilor legale în vigoare, din domeniul protecției mediului, iar eventualele pagube cad în sarcina celui din vina caruia s-a produs evenimentul.
- g) În situația producerii unor incendii, explozii sau deversări de produse periculoase cauzate de personalul executantului, cercetarea cu privire la aceste evenimente va fi efectuată de către o comisie numită prin decizie a conducerii achizitorului. Cercetarea are ca scop stabilirea împrejurărilor și a cauzelor care au condus la producerea acestora, a reglementărilor legale în vigoare încălcate, a răspunderilor și a măsurilor ce se impun a fi luate pentru prevenirea producerii altor cazuri similare și, respectiv, pentru determinarea caracterului evenimentului.

## **Cap. 7. Dispozitii Finale**

- a) Prin semnarea prezentei Convenții anexate la Contract, Executantul este obligat să respecte prevederile Convenției pe toată durata prestației.
- b) Prin semnarea prezentei Convenții, Executantul este responsabil și declară pe proprie răspundere că: respectă cerințele legale de angajare a personalului care execută lucrări pe teritoriul Obiectivului; respectă cerințele legale privind autorizarea meseriilor și efectuează instruirea specifică a personalului pentru activitățile prestate; activitățile efectuate în condiții grele, vătămătoare sau periculoase nu sunt efectuate de persoane minore;
- c) Prevederile prezentei Convenții referitoare la stabilirea măsurilor pentru asigurarea securității personalului și instalațiilor, protecției mediului vor fi aduse la cunoștință atât personalului Beneficiarului cât și al Executantului.
- d) Convenția încheiată va fi valabilă până la îndeplinirea sarcinilor contractuale.
- e) Executantul va prezenta dovada prelucrării întregului personal în conformitate cu prevederile prezentei Convenții. În cazul în care subcontractează lucrări cu alte societăți, acesta își asumă

responsabilitatea pentru semnarea și respectarea prevederilor prezentei convenții pentru toți Subcontractanții.

f) Executantul convine să compenseze și să despăgubească Beneficiarul pentru orice cheltuială, pretenție, penalizare sau amenzi rezultate direct ori indirect din eșecul Executantului și/sau Subcontractanților săi de a se conforma la standardele de siguranță și sănătate mai sus menționate.

g) Executantul are obligația să contracteze servicii pentru intervenții în posibile cazuri de incendiu în conformitate cu prevederile legii nr. 307/2006, ale cărei dispoziții va fi obligat să le respecte.

h) **ORICE INSTRUCȚAJ EFECTUAT DE BENEFICIAR NU SCUTEȘTE EXECUTANTUL DE A EFECTUA INSTRUCȚAJUL GENERAL INTRODUCȚIV LA ANGAJARE, PERIODIC, ETC. PENTRU PERSONALUL PROPRIU ȘI/SAU APARTINÂND SUBCONTRACTANȚILOR SĂI, CONFORM REGLEMENTĂRILOR ÎN VIGOARE.**

i) Prezenta Convenție se completează cu prevederile legale aplicabile în vigoare.

*Achizitor,*

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE**

**RECTOR,**

Prof.univ.dr. Nicolae ISTUDOR

*Executant,*

**S.C. .... S.R.L.**