



CAIET DE SARCINI

AMENAJARE CATEDRA SI SALA DE LECTURA

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia pentru atribuirea contractului de achizitie publica și constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica. Caietul de sarcini contine, cerinte si specificatii tehnice care definesc caracteristicile si conditiile de prestare solicitate privind amenajarea ce face obiectul achizitiei.

Cerintele și caracteristicile tehnice impuse prin caietul de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. In acest sens orice oferta prezentata, care se abate de la prevederile prezentului Caiet de Sarcini, va fi luata in considerare numai in masura in care propunerea tehnica presupune ofertarea unor cantitati corecte si asigurarea unui nivel tehnic si calitativ superior cerintelor minimale din Caietul de Sarcini. Ofertarea de lucrari in cantitati inferioare sau inexacte fata de cantitatile prevazute in listele cu cantitatile de lucrari (operatiuni) si/sau cu caracteristici tehnice sau de calitate inferioare celor prevazute in prezentul Caiet de Sarcini, ce nu satisfac in totalitate cerintele Caietului de sarcini, va determina declararea neconformitatii ofertei respective si in consecinta, respingerea acesteia. Ofertele cu caracteristici tehnice care nu corespund solicitarilor prevazute în caietul de sarcini vor fi respinse.

1. Date generale.

Denumirea obiectivului de investitii: Amenajare Catedra si sala de Lectura

Beneficiar: Facultatea de Administrarea Afacerilor cu predare in Limbi Straine din cadrul Academiei de Studii Economice din Bucuresti.

Amplasament: Imobil, Victor Slavescu, str.Calea Grivitei, nr.2-2A, sect.1

Ordonator principal de credite/Investitor: Ministerul Educatiei Nationale si Cercetarii

Beneficiarul investitiei: Academia de Studii Economice din Bucuresti

Scopul lucrarii: Imbunatatirea activitatilor didactice.

Termenul de finalizare a lucrarilor: 60 de zile calendaristice de la transmiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

Termenul de garantie a lucrarii: 36 luni de la semnarea procesului verbal de receptie, la terminarea lucrarilor.

2. Situatia existenta.

In prezent sala 4213 este catedra profesorilor de la FABIZ dar care nu se ridica la nevoile actuale de distantare sociala si siguranta in sanatate, spatiul fiind neadecvat situatiei din prezent. Sala 4315 are rol de biblioteca dar din aceleasi motive de siguranta medicala nu se poate folosi in scopul in care a fost prevazuta.

3. Situatia propusa.

Pentru realizarea unor spatii de lectura si studiu, precum si catedra profesorilor, este imperios necesar a se proiecta si executa reamenajarea acestor doua sali la normele si cerintele impuse de situatia actuala, privind distantarea si protejarea personalului didactic si a studentilor din cadrul Academiei de Studii Economice din Bucuresti.

Dimensiunile salilor sunt urmatoarele:

- sala 4213 cu dimensiunile de 7,50 m x 8,00 m x 3,65 m

- sala 4315 cu dimensiunile de 13,00 m x 8,00 m x 2,66 m

Realizarea proiectului se va face cu acordul decanatului facultatii la care se va atasa si un deviz de lucrari pe categorii de lucrari si executarea acestuia.

Pentru atingerea acestui scop este obligatorie vizitarea amplasamentelor, deoarece fiecare ofertant isi va face propriul proiect si necesarul de consum. Fiecare ofertant isi va asuma proiectul si cantitatile oferitate.

Proiectul va cuprinde urmatoarele tipuri de lucrari:

- instalatii sanitare
- instalatii electrice
- pardoseala
- zugraveli
- dotare sali

4. Executia lucrarilor

Executantul va utiliza si respecta proiectul si planul de organizare privind executia lucrarilor, avand in vedere metodele de lucru, etapizarea acestora pe intreaga perioada de executie, va tine seama de intreaga gama de masuri prevazute in planul de organizare privind executia lucrarilor si costurile aferente aplicarii acestor masuri pe toata perioada executiei lucrarilor. Executantul este responsabil cu asigurarea tuturor persoanelor de pe santier, inclusiv subcontractanti, personalul beneficiarului si orice alti vizitatori de pe santier. Executantul va respecta legislatia din Romania privind sanatatea si securitatea in munca.

Termenul de mobilizare este de 5 zile calendaristice de la data primirii ordinului de incepere.

NOTA: Inainte de achizitionarea materialelor, executantul va prezenta beneficiarului caracteristicile materialelor ce se vor folosi, punerea lor in opera se va face numai cu acordul beneficiarului.

5. LIVRARE, DEPOZITARE, MANIPULARE

Materialele vor fi depozitate in locuri ferite de umiditate, acoperite, in ambalajele originale ale furnizorului, pe platforma plană.

Executantul va avea grija ca materialele nepuse in opera, sculele si uneltele proprii sa fie bine pazite de angajatii sai.

Accesul personalului de executie este permis numai in zonele si in perioadele de lucru convenite cu beneficiarul.

Executantul raspunde de calitatea si integritatea personalului propriu.

6. Garantii

Perioada de garantie a lucrarilor realizate este de 36 de luni de la semnarea receptiei la terminarea lucrarilor. In perioada de garantie executantul are obligatia inlaturarii pe cheltuiala sa a tuturor deficientelor aparute datorita nerespectarii clauzelor si specificatiilor contractuale sau a prevederilor reglementarilor tehnice aplicabile.

Ca o masura de gestionare a eventualelor riscuri implicate de derularea contractului, autoritatea contractanta a prevazut obligatia contractantului de a constitui garantia de buna executie, pentru fiecare contract, in conformitate cu prevederile art. 39-40 din H.G. nr. 395/2016, autoritatea contractanta avand dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat, daca contractantul nu isi indeplineste, sau isi indeplineste necorespunzator obligatiile asumate prin contractul.

7. Receptia lucrarilor

Receptia lucrarilor se va realiza pe baza unui proces verbal la finalizarea lucrarilor semnat de Contractant si Autoritatea contractanta.

8. Conditii financiare si de plata

Oferta de pret va include toate costurile aferente prestarii proiectarii si executiei lucrarilor, pretul manoperei, materialelor, transportul materialelor si molozului, va fi prins de fiecare executant in pretul articolelor, montajul precum si costul cheltuielilor de deplasare ale personalului de specialitate, inclusiv taxa de groapa.

Achizitorul se obliga sa achite prestatorului contravaloarea lucrarilor executate de acesta, rezultate din situatia de plata acceptata in procesul verbal de receptie elaborat de comisia de receptie desemnata de achizitor, in prezenta executantului. Plata lucrarilor efectiv si corect executate se va realiza prin Ordin de plata, in contul de Trezorerie al executantului, in conformitate cu prevederile art. 6, alin (1), lit c) din legea 72/2013, respectiv in maximum 30 de zile de la data finalizarii receptiei lucrarilor.

NOTA: Toate cerintele din Caietul de Sarcini sunt minimale si obligatorii. Specificatiile tehnice care indica o anumita origine, sursa, productie, un procedeu special, o marca de fabrica sau de comert, un brevet de inventie, o licenta de fabricatie, sunt mentionate doar cu scopul de a identifica cu usurinta tipurile de produs ca si concept si nu au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificatii vor fi considerate ca avand mentiunea de „sau echivalent” iar ofertantul are obligatia de a demonstra echivalenta produselor oferite cu cele solicitate daca este cazul.

NOTA: SIMPLA ASUMARE A CAIETULUI DE SARCINI NU REPREZINTA PROPUNERE TEHNICA.

Director Tehnic - Investitii
Ec. Gheorghe ALEXE



Intocmit,
Ing. Valentin SOLOMON

